

ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.

Αθήνα, 9 Απριλίου 2013

Απαντήσεις σε διευκρινιστικά ερωτήματα υποψηφίων επενδυτών επί της Πρόσκλησης για την Υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την απόκτηση ποσοστού συμμετοχής επί της Εταιρείας Ύδρευσης και Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης Α.Ε

Αρ.	Ερώτηση	Απάντηση
1	<p>Σύμφωνα με την παράγραφο 1.1.2 της Ενότητας II, «...εκτός στις περιπτώσεις όπου ο Επικεφαλής είναι κοινοπραξία (η «Επικεφαλής Κοινοπραξία») στην οποία τα προαπαιτούμενα τεχνικά κριτήρια θα πρέπει να πληρούνται από νομικό πρόσωπο που κατέχει τουλάχιστον το 50% επί της συνολικής συμμετοχής και ελέγχει τη διοίκηση και λειτουργία της Επικεφαλής Κοινοπραξίας.»</p> <p>Παρακαλούμε όπως επιβεβαιώσετε ότι στην περίπτωση που νομικό πρόσωπο κατέχει πάνω από το 50% της Επικεφαλής Κοινοπραξίας, η προαναφερθείσα απαίτηση όσον αφορά στον έλεγχο της διοίκησης και λειτουργίας της κοινοπραξίας καλύπτεται και δεν απαιτείται η υποβολή επιπλέον συμφωνητικών.</p>	<p>Η παράγραφος 1.1.2 (Διορισμός των Επικεφαλής) της Ενότητας II (Κριτήρια Προεπιλογής) ορίζει ότι σε περίπτωση Επικεφαλής Κοινοπραξίας, τα τεχνικά κριτήρια προεπιλογής πρέπει να πληρούνται από το μέλος που κατέχει τουλάχιστον το 50% επί της συνολικής συμμετοχής και ελέγχει τη διοίκηση και λειτουργία της Επικεφαλής Κοινοπραξίας.</p> <p>Σε περίπτωση που νομικό πρόσωπο κατέχει άνω του 50% της συνολικής συμμετοχής της Επικεφαλής Κοινοπραξίας, το Ταμείο θα δεχθεί μία κοινή γραπτή δήλωση από τα μέλη της Επικεφαλής Κοινοπραξίας, με την οποία βεβαιώνεται ότι το πρόσωπο αυτό επίσης ελέγχει τη διοίκηση και λειτουργία της Επικεφαλής Κοινοπραξίας, χωρίς υποβολή των συμβάσεων της κοινοπραξίας. Το Ταμείο διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει πρόσθετα Συνοδευτικά Έγγραφα εφόσον απαιτείται.</p>
2	<p>Σύμφωνα με την παράγραφο 1.1.3 της Ενότητας II, «Μετά την υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, αλλαγές στη σύνθεση των Ενδιαφερομένων μπορούν να πραγματοποιηθούν μόνο ως ακολούθως: i). μπορούν να προστεθούν νέα μέλη στους Ενδιαφερόμενους που συνιστούν συμπράξεις, ή να σχηματίσουν συμπράξεις στην περίπτωση που Ενδιαφερόμενος συμμετέχει στη Διαγωνιστική Διαδικασία μεμονωμένα...»</p> <p>Παρακαλούμε όπως επιβεβαιωθεί ότι στην</p>	<p>Το Ταμείο δεν αναμένει αλλαγές στον Επικεφαλής ενός Ενδιαφερόμενου, όμως το Ταμείο δύναται να επιτρέψει αλλαγή στον Επικεφαλής, για παράδειγμα όταν ο Επικεφαλής είναι συνδεδεμένη εταιρία του αρχικού Επικεφαλής. Κάθε αλλαγή του Επικεφαλής θα πρέπει να εγκριθεί από το Ταμείο και οι Ενδιαφερόμενοι θα υποβάλλουν σχετική πρόταση στο Ταμείο μαζί με τα Συνοδευτικά Έγγραφα.</p> <p>Για τους σκοπούς της παραγράφου 1.1.3 (Μεταβολές στη σύνθεση σύμπραξης) της Ενότητας II (Κριτήρια Προεπιλογής), τα νέα μέλη δύναται να περιλαμβάνουν συμπράξεις. Περαιτέρω, εάν ο Επικεφαλής είναι μεμονωμένο νομικό πρόσωπο, αλλά μεταβληθεί σε Επικεφαλής Κοινοπραξία, ο αρχικός Επικεφαλής θα πρέπει να κατέχει</p>

<p>περίπτωση που προστεθούν νέα μέλη στους Ενδιαφερόμενους, ή σχηματίσουν συμπράξεις, είναι δυνατή η μεταβολή της σύνθεσης του Επικεφαλής (από μεμονωμένο νομικό πρόσωπο σε Επικεφαλής Κοινοπραξία) στο βαθμό που το μεμονωμένο νομικό πρόσωπο που πληροί τα τεχνικά κριτήρια παραμένει με ποσοστό συμμετοχής τουλάχιστον 50% στη (νέα) Επικεφαλής Κοινοπραξία.</p>	<p>τουλάχιστον το 50% της συνολικής συμμετοχής και να ελέγχει τη διοίκηση και λειτουργία της Επικεφαλής Κοινοπραξίας. Κατά συνέπεια, η παράγραφος 1.1.3 της Ενότητας II της Πρόσκλησης θα πρέπει να αναγνωσθεί ως ακολούθως:</p> <p>“1.1.3 Μεταβολές στη σύνθεση σύμπραξης</p> <p>Μετά την υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, αλλαγές στη σύνθεση των Ενδιαφερομένων μπορούν να πραγματοποιηθούν μόνο ως ακολούθως:</p> <p>i. μπορούν να προστεθούν νέα μέλη (<u>συμπεριλαμβανομένων συμπράξεων</u>) στους Ενδιαφερόμενους που συνιστούν συμπράξεις, ή να σχηματιστούν συμπράξεις στη περίπτωση που ο Ενδιαφερόμενος συμμετέχει στη Διαγωνιστική Διαδικασία μεμονωμένα (ή εάν συμμετέχει ως σύμπραξη), ή μέλη Ενδιαφερόμενου (<u>συμπεριλαμβανομένων συμπράξεων</u>) που συνιστά σύμπραξη μπορούν να μεταβιβάσουν τη συμμετοχή τους ολικά ή εν μέρει σε άλλα μέλη της ίδιας σύμπραξης, ή</p> <p>ii. Ενδιαφερόμενοι μπορούν να αποχωρήσουν από τη Διαγωνιστική Διαδικασία και όλα ή μερικά από τα νομικά πρόσωπα που σχηματίζουν τον εν λόγω Ενδιαφερόμενο μπορούν να γίνουν μέλη σε άλλους Ενδιαφερόμενους, ανεξάρτητα από τα οριζόμενα υπό το στοιχείο 1.1.1. αυτής της Ενότητας.</p> <p>και περαιτέρω υπό την προϋπόθεση ότι:</p> <p>i. Ο Επικεφαλής της σύμπραξης διατηρεί σε κάθε περίπτωση τον έλεγχο της διοίκησης και λειτουργίας και τη μεγαλύτερη συμμετοχή στην σύμπραξη, η οποία θα πρέπει να ανέρχεται σε ποσοστό τουλάχιστον 34% της συνολικής συμμετοχής ή εάν ο αρχικός Επικεφαλής είναι ή μεταβληθεί σε Επικεφαλής <u>Κοινοπραξία</u>, ο αρχικός Επικεφαλής θα πρέπει να κατέχει τουλάχιστον το</p>
---	---

		<p><u>50% της συνολικής συμμετοχής και να ελέγχει τη διοίκηση και λειτουργία της Επικεφαλής Κοινοπραξίας, και</u></p> <p>ii. μετά τις αλλαγές στη σύνθεση ο Ενδιαφερόμενος εξακολουθεί να πληροί όλα τα κριτήρια που τίθενται στην Ενότητα II.2 παρακάτω, και</p> <p>iii. το Ταμείο έχει ειδοποιηθεί εγγράφως για όλες τις αλλαγές το αργότερο μέχρι την καταληκτική ημερομηνία που θα ορίζεται στην Πρόσκληση Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών και έχει χορηγήσει την έγγραφη συναίνεσή του.»</p>
3	<p>Παρακαλούμε όπως επιβεβαιωθεί ότι σε περίπτωση που μέλος σύμπραξης:</p> <p>α) αποτελεί νομικό πρόσωπο το οποίο υποχρεούται έκδοσης εταιρικών και όχι ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και</p> <p>β) το νομικό αυτό πρόσωπο ανήκει κατά 100% σε εταιρεία συμμετοχών η οποία διαθέτει δημοσιευμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, και</p> <p>γ) αυτή η εταιρεία συμμετοχών δεν διαθέτει άλλα περιουσιακά στοιχεία πέραν του άνωθεν νομικού προσώπου</p> <p>τότε, το μέλος της σύμπραξης, δύναται να υποβάλλει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας συμμετοχών και αυτές οι οικονομικές καταστάσεις μπορούν να χρησιμοποιηθούν ως προς την απόδειξη των χρηματοοικονομικών κριτηρίων προεπιλογής της παραγράφου 2.2 της Ενότητας II, χωρίς να υπάρχει η υποχρέωση για την εταιρεία συμμετοχών να υποβάλει τα έγγραφα της παραγράφου 2.4 της Ενότητας II.</p>	<p>Σε περίπτωση που Ενδιαφερόμενος ή μέλη σύμπραξης βασίζονται στις χρηματοοικονομικές και/ή τεχνικές δυνατότητες συνδεδεμένης εταιρίας, η συνδεδεμένη εταιρία θα πρέπει να υποβάλει τα έγγραφα που απαιτούνται από την παράγραφο 2.4 της Ενότητας II.</p> <p>Σε αυτήν περιλαμβάνονται τα έγγραφα που παρατίθενται στις παραγράφους 2 (Συνοδευτικά Έγγραφα) και 3 (Γενικά) της Ενότητας III (Περιεχόμενα και Μορφή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος) όπως εφαρμόζονται.</p>
4	<p>Σύμφωνα με την παράγραφο 2.2 της Ενότητας II, «Σε περίπτωση σύμπραξης, τα σχετικά κριτήρια ως άνω εφαρμόζονται αναλογικά για κάθε μέλος της</p>	<p>Σε περίπτωση που ο Επικεφαλής της σύμπραξης είναι ο ίδιος Επικεφαλής Κοινοπραξία, ο παράγοντας Ρ του τύπου εφαρμόζεται αναλογικά σε κάθε μέλος της Επικεφαλής Κοινοπραξίας, βάσει της συνολικής του συμμετοχής στη σύμπραξη.</p>

	<p>σύμπραξης, λαμβάνοντας υπόψη την αντίστοιχη συμμετοχή του κάθε μέλους στην σύμπραξη με βάση τον παρακάτω τύπο:...»</p> <p>Παρακαλούμε να επιβεβαιωθεί ότι στην περίπτωση Επικεφαλής Κοινοπραξίας τα αναφερόμενα κριτήρια της παραγράφου 2.2. εφαρμόζονται αναλογικά λαμβάνοντας υπόψη την αντίστοιχη συμμετοχή του κάθε μέλους της Επικεφαλής Κοινοπραξίας.</p> <p>Σε αυτή την περίπτωση, ο τύπος της παραγράφου 2.2. εφαρμόζεται ως εξής:</p> <p>$X = (N1 \times P1) + (N2 \times P2) + \dots + (Nn \times Pn)$, όπου:</p> <p>Το μέρος $(N1 \times P1)$ του τύπου αντιστοιχεί στην Επικεφαλής Κοινοπραξία (ως μέλος της σύμπραξης)</p> <p>N1: ο σταθμισμένος μέσος όρος των Ιδίων Κεφαλαίων ή του Χρηματοοικονομικού Δανεισμού, βάσει των σχετικών ποσοστών συμμετοχής του κάθε μέλους της Επικεφαλής Κοινοπραξίας.</p> <p>P1: το ποσοστό συμμετοχής της Επικεφαλής Κοινοπραξίας στην σύμπραξη.</p>	
5	<p>Σύμφωνα με την Ενότητα III, «<i>Η Εκδήλωση Ενδιαφέροντος καθώς και κάθε Συνοδευτικό Έγγραφο, ως αναφέρεται κατωτέρω λεπτομερώς, θα πρέπει να υποβληθεί σε ένα πρωτότυπο αντίτυπο, το οποίο θα φέρει την ένδειξη «πρωτότυπο» και σε ένα αντίγραφο από το πρωτότυπο το οποίο θα φέρει την ένδειξη «αντίγραφο» στην ελληνική γλώσσα είτε στην αγγλική οπότε και θα συνοδεύεται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα.»</i></p> <p>Παρακαλούμε όπως επιτραπεί η υποβολή των</p>	<p>Τα Συνοδευτικά Έγγραφα δύνανται να υποβληθούν σε γλώσσα άλλη εκτός από την ελληνική ή την αγγλική, υπό τον όρο ότι συνοδεύονται από ελληνική μετάφραση.</p> <p>Σε περίπτωση που Συνοδευτικά Έγγραφα υποβάλλονται σε γλώσσα άλλη εκτός της ελληνικής, ο Ενδιαφερόμενος δύναται να υποβάλει ελληνική μετάφραση είτε του συνόλου είτε αποσπάσματος των Συνοδευτικών Εγγράφων, στο βαθμό που το απόσπασμα περιέχει την πληροφόρηση που απαιτείται ώστε να εξακριβωθεί η συμμόρφωση με τα αντίστοιχα χρηματοοικονομικά και/ή τεχνικά κριτήρια προεπιλογής.</p>

	<p>Συνοδευτικών Εγγράφων είτε στην αγγλική είτε στην γαλλική, συνοδευμένα σε κάθε περίπτωση από επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα. Επίσης, εξαιτίας του μεγάλου όγκου των απαιτούμενων Συνοδευτικών Εγγράφων της παραγράφου 2.3 της Ενότητας III, παρακαλούμε όπως επιτραπεί η υποβολή αυτών των εγγράφων στην αγγλική, συνοδευόμενα από επίσημη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα μόνο εκείνων των σημείων, τμημάτων ή/και αποσπασμάτων που αποδεικνύουν τα χρηματοοικονομικά και τεχνικά κριτήρια προεπιλογής.</p>	<p>Το Ταμείο διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την ελληνική μετάφραση μέρους ή του συνόλου των Συνοδευτικών Εγγράφων που θα υποβληθούν σε γλώσσα άλλη εκτός της ελληνικής.</p>
6	<p>Σύμφωνα με την παράγραφο 1 της Ενότητας I, το Ταμείο κατέχει σήμερα ποσοστό 74,017% της ΕΥΑΘ και έχει αποφασίσει να πωλήσει ποσοστό συμμετοχής που αντιστοιχεί σε 51% επί του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου της ΕΥΑΘ.</p> <p>Παρακαλούμε όπως μας ενημερώσετε για την πρόθεση του Ταμείου όσον αφορά στο εναπομείναν ποσοστό 23,017% του μετοχικού κεφαλαίου της ΕΥΑΘ το οποίο θα κατέχει μετά την ολοκλήρωση της Συναλλαγής.</p>	<p>Το Ταμείο θα διατυπώσει τις θέσεις του ως προς το σημείο αυτό σε μεταγενέστερο στάδιο της Διαγωνιστικής Διαδικασίας.</p> <p>Όπως αναφέρεται στην παράγραφο 2 της Ενότητας I, οι Προεπιλεγέντες Ενδιαφερόμενοι θα λάβουν γνώση των όρων της Σύμβασης Μεταβίβασης Μετοχών και της Συμφωνίας Μετόχων κατά τη διάρκεια της Δεύτερης Φάσης της Διαγωνιστικής Διαδικασίας.</p>
7	<p>Λαμβάνοντας υπόψη την αμφιλεγόμενη εξαίρεση, όπως παρέχεται από το άρθρο 8 του Νόμου 3461/2006, αναφορικά με δημόσιες προσφορές και το γεγονός ότι η Ε.Ε. έχει θέσει ως ζήτημα τη συμβατότητα αυτής της εξαίρεσης με την Ευρωπαϊκή Οδηγία 2004/25, παρακαλούμε για τις απόψεις του Ταμείου επί του θέματος.</p>	<p>Το Ταμείο διεξάγει την Διαγωνιστική Διαδικασία σύμφωνα το ελληνικό δίκαιο και έχει λάβει νομική συμβουλή ως προς τη συμμόρφωση του με αυτό. Οι Ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να λάβουν δική τους συμβουλή ως προς τα νομικά ζητήματα.</p>
8	<p>Σε περίπτωση που νομικό πρόσωπο έχει στη διάθεση του ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις χωρίς να υποχρεούται δημοσίευσής τους, παρακαλούμε όπως επιβεβαιώσετε ότι αυτές οι μη δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις επιτρέπεται να υποβληθούν και να χρησιμοποιηθούν ως προς την απόδειξη των χρηματοοικονομικών κριτηρίων προεπιλογής της</p>	<p>Σε περίπτωση που ο Ενδιαφερόμενος ή μέλος σύμπραξης έχει μη δημοσιευμένες ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις, μπορεί να υποβάλει αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, με την προϋπόθεση ότι θα υποβάλει επίσης την Υπεύθυνη Δήλωση όπως αναφέρεται στην παράγραφο 2.3.1 της Ενότητας III.</p>

	παραγράφου 2.2 της Ενότητας II.	
9	<p>Σύμφωνα με την παράγραφο 2.2 της Ενότητας II, «Για τους σκοπούς του συγκεκριμένου υπολογισμού ο καθαρός δανεισμός ορίζεται ως το σύνολο του χρηματοοικονομικού δανεισμού μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ισοδύναμα αυτών.»</p> <p>Παρακαλούμε όπως επιβεβαιωθεί ότι για τον υπολογισμό του καθαρού δανεισμού, οι δανειακές υποχρεώσεις χωρίς αναγωγή (non-recourse debt) που σχετίζονται με την χρηματοδότηση αυτοχρηματοδοτούμενων/συγχρηματοδοτούμενων έργων εξαιρούνται από τον ορισμό του χρηματοοικονομικού δανεισμού.</p> <p>Επίσης, παρακαλούμε όπως επιβεβαιωθεί ότι οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (finance leases liabilities) εξαιρούνται από τον ορισμό του χρηματοοικονομικού δανεισμού.</p>	<p>Για τον υπολογισμό της χρηματοοικονομικής μόχλευσης θα πρέπει να χρησιμοποιηθεί το σύνολο του χρηματοοικονομικού δανεισμού βάσει των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.</p> <p>Οι λειτουργικές υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (operating leases) δεν θεωρούνται χρηματοοικονομικός δανεισμός.</p>
10	<p>Σύμφωνα με την παράγραφο 2.2 της Ενότητας II, «Για τους σκοπούς του συγκεκριμένου υπολογισμού ο καθαρός δανεισμός ορίζεται ως το σύνολο του χρηματοοικονομικού δανεισμού μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ισοδύναμα αυτών.»</p> <p>Παρακαλούμε όπως επιβεβαιωθεί ότι σε περίπτωση Εταιρείας Συμμετοχών, τα Έσοδα από Μερίσματα συμπεριλαμβάνονται στον υπολογισμό των Κερδών Προ Τόκων Φόρων & Αποσβέσεων (EBITDA). Επίσης, σε περίπτωση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων τα Κέρδη / (Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις συμπεριλαμβάνονται στον υπολογισμό των Κερδών Προ Τόκων Φόρων & Αποσβέσεων (EBITDA).</p>	<p>Σε περίπτωση Εταιρείας Συμμετοχών, τα Έσοδα από Μερίσματα συμπεριλαμβάνονται στον υπολογισμό των Κερδών Προ Τόκων Φόρων & Αποσβέσεων (EBITDA).</p> <p>Σε περίπτωση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων Εταιρείας Συμμετοχών τα Κέρδη / (Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις συμπεριλαμβάνονται στον υπολογισμό των Κερδών Προ Τόκων Φόρων & Αποσβέσεων (EBITDA).</p>
11	Σύμφωνα με την παράγραφο 2.3.1 της Ενότητας	Οι Ενδιαφερόμενοι οφείλουν να καταθέσουν αντίγραφα των ελεγχθέντων

	<p>III, «Όσον αφορά τα νομικά πρόσωπα, επενδυτικά κεφάλαια (funds) και συμπράξεις, αντίγραφα των ελεγχθέντων οικονομικών καταστάσεων των τελευταίων τριών (3) οικονομικών ετών.»</p> <p>Παρακαλούμε όπως επιβεβαιωθεί ότι σε περίπτωση που νομικό πρόσωπο δεν έχει ολοκληρώσει τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων του οικονομικού έτους 2012, τότε δύναται να υποβάλει τις οικονομικές καταστάσεις των τριών (3) οικονομικών ετών 2011, 2010 και 2009.</p>	<p>οικονομικών καταστάσεων των τελευταίων τριών (3) οικονομικών ετών για τα οποία αυτές οι οικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες.</p> <p>Το Ταμείο διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους Ενδιαφερομένους να καταθέσουν διευκρινήσεις ή επιπρόσθετα συμπληρωματικά έγγραφα με σκοπό να πιστοποιήσει κατά πόσον ο Ενδιαφερόμενος ή σε περίπτωση κοινοπραξίας, τα μέλη της κοινοπραξίας πληρούν τα τεχνικά και χρηματοοικονομικά κριτήρια κατά τη διάρκεια της διαγωνιστικής διαδικασίας.</p>
12	<p>Λαμβάνοντας υπόψη την παράταση της Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ της ΕΥΑΘ και του Ελληνικού Δημοσίου καθώς και άλλες τροποποιήσεις που ενδέχεται θα εισαχθούν κατά την Δεύτερη Φάση του Διαγωνισμού προς όφελος της ΕΥΑΘ (όπως επί παραδείγματι, διατάξεις περί καταγγελίας, επανόρθωση γεγονότων αθέτησης, αποζημιώσεις κλπ) ενδεχομένως να τίθενται ζητήματα κρατικών ενισχύσεων. Παρακαλούμε για τις απόψεις του Ταμείου επί των παραπάνω καθώς και της υποχρέωσης λήψης από την Ε.Ε. επιστολής περί μη χορήγησης Κρατικών Ενισχύσεων.</p>	<p>Πρόθεση του Ταμείου είναι να διεξάγει τη συναλλαγή σε συμμόρφωση με τις διατάξεις για τις κρατικές ενισχύσεις, συμπεριλαμβανομένων και των διαδικασιών γνωστοποίησης ή απαλλαγής εφόσον απαιτηθούν.</p>
13	<p>Ενότητα II, Άρθρο 2.3. Απαιτείται εμπειρία του ενδιαφερομένου στο σχεδιασμό (μελέτη). Υποθέτουμε πως οι μελετητικές υπηρεσίες δεν περιλαμβάνονται στο σκοπό της παρούσας συναλλαγής (καθότι οι υποδομές της εταιρίας ύδρευσης δεν συνιστούν μέρος της συναλλαγής). Εφόσον πρόκειται γι' αυτή την περίπτωση, παρακαλώ αναλογιστείτε την απόσυρση αυτού του όρου από το έγγραφο του διαγωνισμού.</p>	<p>Οι Ενδιαφερόμενοι καλούνται να ανατρέξουν στο πλήρες λεκτικό της Ενότητας II, παράγραφος 2.3 (i) που αναφέρεται σε «εμπειρία στη διαχείριση, το σχεδιασμό, τη λειτουργία και τη συντήρηση υποδομών και υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης».</p> <p>Το στοιχείο του σχεδιασμού στο κριτήριο αυτό αφορά στον αδιάλειπτο στρατηγικό σχεδιασμό διαχείρισης υποδομών που συνήθως ασκείται από παρόχους υπηρεσιών ύδρευσης και αποχέτευσης ώστε να εξασφαλίσουν, στο παρόν και στο μέλλον, την διαθεσιμότητα, αποτελεσματικότητα και λειτουργία των υποδομών που κατέχουν και λειτουργούν και ώστε να διατηρούν ή να βελτιώνουν την ποιότητα και την σχέση κόστους-αποτελεσματικότητας των υπηρεσιών που παρέχουν προς τους πελάτες τους.</p>

		<p>Εάν και οι υποδομές της ΕΥΑΘ δεν θα μεταβιβαστούν, εκτιμάται ότι ο Παραχωρησιούχος θα κληθεί να αναλάβει τον σχεδιασμό διαχείρισης υποδομών, επί όλων των κατηγοριών υποδομών, ως μέρος των υποχρεώσεων του σύμφωνα με τη σύμβαση παραχώρησης και ότι η εμπειρία του νεοεισερχόμενου μετόχου θα εξεταστεί υπό το πρίσμα αυτό.</p> <p>Κατά συνέπεια, οι Ενδιαφερόμενοι ή μέλη σύμπραξης απαιτείται να καταδείξουν ως μέρος της υποβολής τους την εμπειρία και δυνατότητα στον αποτελεσματικό σχεδιασμό διαχείρισης υποδομών.</p>
14	<p>Λαμβάνοντας υπόψη ότι οι συμμετέχοντες στο πρώτο αυτό στάδιο δεν έχουν πλήρη εικόνα της σύμβασης παραχώρησης, το ποσοστό συμμετοχής στη σύμπραξη καθώς και η δομή του επικεφαλής αυτής ενδεχομένως να μην αποδειχθούν κατάλληλα να καλύψουν τις προδιαγραφές της δεύτερης φάσης. Έτσι, θα συναγάγαμε πως, όσον αφορά στους όρους του Άρθρου 1.1.3 περί μεταβολών στη σύνθεση της σύμπραξης, οι ίδιοι όροι/ διαδικασία εφαρμόζονται στην περίπτωση μεταβολών στη σύνθεση του επικεφαλής ή στον επικεφαλής, στην περίπτωση που ο επικεφαλής είναι κοινοπραξία. Παρακαλούμε όπως επιβεβαιώσετε τον ισχυρισμό μας.</p>	<p>Παρακαλώ δείτε την απάντηση στην ερώτηση 2 ανωτέρω.</p>
15	<p>Οικονομικές εκθέσεις εταιριών εκτός Ελλάδας μπορεί να είναι μακροσκελείς και να εμπεριέχουν πληροφορίες που να μη χρησιμεύουν για τους σκοπούς του παρόντος σταδίου του διαγωνισμού. Μπορείτε να διευκρινίσετε αν απαιτείται να μεταφραστούν στα ελληνικά οι οικονομικές αυτές εκθέσεις στο σύνολό τους ή αρκεί μετάφραση αποσπασμάτων με τις απαιτούμενες πληροφορίες, εφόσον το πρωτότυπο έγγραφο καταρτίζεται στο σύνολό του;</p>	<p>Παρακαλώ δείτε την απάντηση στην ερώτηση 5 ανωτέρω.</p>
16	<p>Βάσει του Άρθρου 2.3.1 της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος οι εταιρείες ιδιωτικού</p>	<p>ιδιωτικές εταιρείες οι οποίες εκδίδουν οικονομικές καταστάσεις αλλά δεν έχουν, βάσει ισχύουσας νομοθεσίας της καταστατικής τους έδρας, υποχρέωση</p>

	<p>μετοχικού κεφαλαίου εξαιρούνται από την υποχρέωση υποβολής ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων. Αντί αυτού οι εταιρείες ιδιωτικού μετοχικού κεφαλαίου μπορούν να καταθέσουν πιστοποίηση βεβαιωμένη από διεθνώς αναγνωρισμένη ελεγκτική εταιρεία ότι πληρούν τα κριτήρια για τις εταιρείες ιδιωτικού μετοχικού κεφαλαίου. Υποθέτουμε ότι το ίδιο ισχύει και για ιδιωτικές εταιρείες που δεν είναι υποχρεωμένες από τον τοπικό νόμο να ελέγχουν τις οικονομικές καταστάσεις τους. Παρακαλούμε επιβεβαιώστε την υπόθεση μας.</p>	<p>πιστοποίησης των οικονομικών καταστάσεων από ορκωτό ελεγκτή (auditor) θα: α) αξιολογούνται βάσει των Κριτηρίων ΙΜΚ, εάν σύμφωνα με επιβεβαίωση από διεθνώς αναγνωρισμένη ελεγκτική εταιρεία η ιδιωτική εταιρεία δεν έχει καθόλου δανεισμό ή β) λογίζεται ως εταιρεία η οποία αξιολογείται σύμφωνα με τα Χρηματοοικονομικά Κριτήρια Προεπιλογής στα σημεία (i) και (ii) της παραγράφου 2.2 (Χρηματοοικονομικά Κριτήρια Προεπιλογής) της Ενότητας II (Κριτήρια Προεπιλογής). Για την αποφυγή αμφιβολιών, (α) φυσικά πρόσωπα δεν μπορούν να συμμετέχουν στη διαδικασία και (β) οι οικονομικές καταστάσεις πρέπει να υποβληθούν σύμφωνα με όσα απαιτούνται στη Πρόσκληση για την Υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.</p>
17	<p>Παρακαλώ διευκρινίστε τον τρόπο υπολογισμού του δείκτη χρηματοοικονομικής μόχλευσης βάσει του Άρθρου 2.2.ii της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος.</p>	<p>Παρακαλώ δείτε την απάντηση στην ερώτηση 4 ανωτέρω.</p>
18	<p>Υποθέτουμε ότι σε περίπτωση που οι οικονομικές καταστάσεις του 2012 δεν έχουν δημοσιευθεί υποχρεωτικά την ημερομηνία υποβολής της εκδήλωσης ενδιαφέροντος, οι Ενδιαφερόμενοι μπορούν να καταθέσουν τις οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων 2009, 2010 και 2011. Παρακαλούμε να επιβεβαιώσετε την υπόθεση μας.</p>	<p>Παρακαλώ δείτε την απάντηση στην ερώτηση 8 ανωτέρω.</p>
19	<p>Σύμφωνα με τη νομολογία του Δικαστηρίου της Ε.Ε. και τις αρχές του δικαίου της Ε.Ε. όπως ευκρινώς αποτυπώνονται στο Άρθρο 54 παράγραφο 5 της οδηγίας 2004/17/ΕΕ, ο πλειοδότης μπορεί να βασιστεί στην ικανότητα άλλων οντοτήτων «οποιαδήποτε και αν είναι η νομική φύση του δεσμού μεταξύ αυτού και των εν λόγω οντοτήτων». Επιπρόσθετα, βάσει των ικανοτήτων του συμμετέχοντα σε ένα σύνολο οικονομικών λειτουργιών δεν μπορεί να</p>	<p>Το Ταμείο σημειώνει πως η συναλλαγή δεν υπόκειται στην Οδηγία 2004/17/ΕΕ.</p> <p>Όπως ορίζεται στην παράγραφο 2.4. της Ενότητας II (Κριτήρια Προεπιλογής) της Πρόσκλησης για την Υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, οι Ενδιαφερόμενοι ή σε περίπτωση σύμπραξης, τα μέλη της σύμπραξης, δεν δύνανται να βασίζονται στις χρηματοοικονομικές και/ή τεχνικές δυνατότητες κανενός άλλου τρίτου μέρους (με την εξαίρεση συνδεδεμένης εταιρίας) προκειμένου να αποδείξουν ότι πληρούν τα χρηματοοικονομικά και/ή τεχνικά κριτήρια προεπιλογής.</p>

	<p>αποκλειστεί στη βάση της ίδιας καθιερωμένης νομολογίας/νόμου.</p> <p>Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, ο επικαλούμενος την εμπειρία των θυγατρικών του ενδιαφερόμενου μέρους/ μελών της κοινοπραξίας (ενότητα 2.4 της πρόσκλησης) περιορισμός, φαίνεται αντιφατικός σε σχέση με τον ισχύοντα προαναφερόμενο νόμο, ανεξαρτήτως από το αν το Ταμείο κατά την έννοια της Οδηγίας 2004/17/ΕΕ, θεωρεί ότι έχει άμεση εφαρμογή στην παρούσα Πρόσκληση ή όχι. Περαιτέρω, ένας τέτοιος περιορισμός θα περιορίσει αδικαιολόγητα και χωρίς να χρειάζεται τον ανταγωνισμό για τη συναλλαγή αυτή.</p> <p>Ο ανωτέρω περιορισμός μπορεί να έχει ως συνέπεια την αδυναμία των μελών της σύμπραξης να βασιστούν στην εμπειρία άλλου μέλους.</p> <p>Παρακαλώ επεξηγήσετε εάν ο Ενδιαφερόμενος δύναται να βασιστεί στις δυνατότητες τρίτων οικονομικών φορέων, ανεξάρτητα από τη νομική φύση της σύνδεσης μεταξύ αυτού και των προσώπων αυτών, στο μέτρο που αποδεικνύει στο Ταμείο ότι οι απαιτούμενοι πόροι θα είναι διαθέσιμοι σε αυτόν, για παράδειγμα με την υποβολή δέσμευσης για το σκοπό αυτό από τα πρόσωπα αυτά.</p>	
20	<p>Θεωρούμε ότι εκτός αν ορίζεται ρητώς το αντίθετο στην Πρόσκληση για την Υποβολή Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος, δεν υπάρχει υποχρέωση ως προς την ημερομηνία των εγγράφων που πρόκειται να προσκομισθούν, όπως δηλώσεις κλπ. Παρακαλούμε για επιβεβαίωση.</p>	<p>Όλα τα υποβαλλόμενα έγγραφα πρέπει να είναι αληθή και ακριβή κατά την ημερομηνία υποβολής. Οι Ενδιαφερόμενοι πρέπει επίσης να ανατρέχουν στην παράγραφο 2.1.(ν) της Ενότητας III, η οποία προβλέπει ότι τα έγγραφα δεν πρέπει να περιέχουν ψευδή ή παραπλανητικά στοιχεία όπως και να μην αποκρύπτουν στοιχεία σχετικά με την Διαγωνιστική Διαδικασία και τη Συναλλαγή.</p>
21	<p>Παρακαλώ επεξηγήσετε την παράγραφο 2.1.1.</p>	<p>Το Ταμείο έχει διακριτική ευχέρεια και όχι την υποχρέωση, να απαγορεύσει τη</p>

		<p>συμμετοχή ή να αποκλείσει Ενδιαφερόμενο για τους λόγους που αναφέρονται στην παράγραφο 2.1.1. της Ενότητας II (Κριτήρια Προεπιλογής). Η ευχέρεια για απαγόρευση ή αποκλεισμό Ενδιαφερομένου υπόκειται στην διακριτική ευχέρεια του Ταμείου, για παράδειγμα σε περίπτωση που το Ταμείο θεωρεί ότι τα οικεία ποινικά αδικήματα είναι ελάσσονα, τεχνικά ή μη ουσιώδη. Η ίδια ευχέρεια ισχύει και αναφορικά με την Υπεύθυνη Δήλωση που παρέχεται από τους νόμιμους εκπροσώπους του Ενδιαφερομένου.</p> <p>Κατά συνέπεια, το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 2.1.1 τη Ενότητας II της Πρόσκλησης θα πρέπει να αναγνωσθεί ως ακολούθως:</p> <p>«Οι Ενδιαφερόμενοι που έχουν καταδικαστεί, σε οποιαδήποτε δικαιοδοσία, για ποινικά αδικήματα σχετικά με επαγγελματική/επιχειρηματική συμπεριφορά, όπως ορίζονται κατωτέρω, με την εξαίρεση, <u>κατά τη διακριτική ευχέρεια του Ταμείου για παράδειγμα, την περίπτωση όπου τα αδικήματα αυτά είναι ελάσσονα, τεχνικά ή μη ουσιώδη</u>, δεν επιτρέπεται να λάβουν μέρος στην Διαγωνιστική Διαδικασία και συνεπώς να αποκλείονται <u>δύνανται να αποκλειστούν.</u>»</p>
22	<p>Παρακαλώ επεξηγήστε την παράγραφο 3 (Γενικά) της Ενότητας III (Περιεχόμενα και Μορφή της Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος)</p>	<p>Το Ταμείο διατηρεί την ευχέρεια να αποκλείσει ή όχι έναν Ενδιαφερόμενο λόγω αποτυχίας του να εκπληρώσει τα υποχρεωτικά κριτήρια που τίθενται στην Πρόσκληση, για παράδειγμα μη-υποβολή υποχρεωτικού εγγράφου ή ανακρίβεια που κρίνεται ως μη ουσιώδης ή αποκαθίσταται μεταγενέστερα. Κατά συνέπεια, η παράγραφος 3 της Ενότητας III θα πρέπει να αναγνωσθεί ως ακολούθως:</p> <p>«Η υποβολή των Συνοδευτικών Εγγράφων που αναφέρονται στις παραγράφους 2.1, 2.2 και 2.3 της Ενότητας III είναι υποχρεωτική και η παράλειψη υποβολής θα <u>δύνανται να έχει ως αποτέλεσμα</u> ότι υπόκειται ο Ενδιαφερόμενος σε αποκλεισμό από την Διαγωνιστική Διαδικασία. Το ίδιο ισχύει στην περίπτωση που ο Ενδιαφερόμενος <u>δύνανται να αποκλειστεί εάν προβεί</u> σε ψευδείς ή ανακριβείς δηλώσεις. Το Ταμείο διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει διευκρινίσεις ή περαιτέρω</p>

		<u>Συνοδευτικά Έγγραφα για να διακριβώσει εάν ο Ενδιαφερόμενος συμμορφώνεται με τα κριτήρια προεπιλογής κατά τη Διαγωνιστική Διαδικασία.</u>
23	<p>Η ενότητα 2.3 της Πρόσκλησης απαιτεί ΟΛΑ τα τεχνικά κριτήρια προεπιλογής που αναφέρονται στην ενότητα 2.3 να συντρέχουν αναφορικά σε μία επιχείρηση διαχείρισης ύδρευσης και αποχέτευσης που θα εξυπηρετεί πληθυσμό τουλάχιστον 500.000 κατοίκων (Ενιαίο σύστημα) τον οποίο θα διαχειρίζεται ο πλειοδότης.</p>	<p>Η παράγραφος 2.3 της Ενότητας II απαιτεί όπως κάθε Ενδιαφερόμενος καταδείξει εμπειρία στη διαχείριση, το σχεδιασμό, τη λειτουργία και τη συντήρηση τριών κατηγοριών- δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης, εγκαταστάσεων επεξεργασίας και λειτουργίας συστημάτων καταναλωτών.</p> <p>Υπό το πρίσμα αυτό, εμπειρία που καλύπτει χωριστά συστήματα σε αυτές τις κατηγορίες καταδεικνύεται με έργα σε διάφορα αστικά κέντρα, με πληθυσμό τουλάχιστον 500.000 κατοίκων.</p>
24	<p>Ο περιορισμός υπό αυτό το κριτήριο σε ενιαίο σύστημα αποστερεί το διαγωνισμό από σημαντική εμπειρία πλειοδοτών που μπορεί να πληρούν τα τεχνικά κριτήρια προεπιλογής σε περισσότερα του ενός συστήματα. Για παράδειγμα, θα δυσχέραινε τη συμμετοχή εταιρίας που διαχειρίζεται σύστημα διαχείρισης ύδρευσης σε κοινότητα με περισσότερους από 500.000 κατοίκους και σύστημα διαχείρισης αποχέτευσης σε διαφορετική κοινότητα με, ομοίως, περισσότερους από 500.000 κατοίκους. Περαιτέρω θα αποστερούσε από τη συμμετοχή εταιρίες που διαχειρίζονται συστήματα τόσο ύδρευσης όσο και αποχέτευσης σε κοινότητες με περισσότερους από 500,000 κατοίκους αλλά μέσω πλέον του ενός συστημάτων.</p> <p>Πράγματι, όπως έχουν συνταχθεί τα τεχνικά κριτήρια προεπιλογής, οι εταιρίες που πληρούν τις προδιαγραφές σπανίως ανευρίσκονται. Σε συνέχεια των ανωτέρω, η απαρίθμηση των τεχνικών κριτηρίων προεπιλογής δεν θα πρέπει να είναι σωρευτική και αναφερόμενη σε ενιαίο σύστημα, δίνοντας έτσι τη δυνατότητα στους συμμετέχοντες να παρέχουν στοιχεία που θα καλύπτουν καθένα</p>	<p>Απόδειξη της απαιτούμενης εμπειρίας σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2.3(i), (ii) &(iii) της Ενότητας II, καταδεικνύεται μέσω της παροχής των προαναφερθέντων υπηρεσιών σε περισσότερες από μία πόλεις χωρίς τη σωρευτική ικανοποίηση των κριτηρίων σε ένα και μόνο αστικό κέντρο, δεδομένου ότι το πληθυσμιακό κριτήριο ικανοποιείται σε κάθε αναφερθέν αστικό κέντρο.</p> <p>Σε κάθε περίπτωση, η άθροιση του πληθυσμού διαφορετικών αστικών κέντρων για να πληρωθεί το κριτήριο των 500.000 ως εξυπηρετούμενου πληθυσμού δεν είναι αποδεκτή.</p> <p>Προς άρση αμφιβολιών, τα Τεχνικά Κριτήρια Προεπιλογής αναφέρονται στην κατάδειξη εμπειρίας στη διαχείριση αποβλήτων (αστικά λύματα και βιομηχανικά απόβλητα), όχι στερεά δημοτικά απόβλητα, όπως μπορεί να συνάγεται από το κείμενο της ερώτησης.</p>

	από αυτά τα κριτήρια, μέσω της λειτουργίας σε διαφορετικές κοινότητες.	
25	Επιπλέον, γίνεται κατανοητό πως η λειτουργία συστημάτων διαχείρισης ύδρευσης και αποχέτευσης που εξυπηρετούν πληθυσμό 500.000 ατόμων αντιμετωπίζεται ως αναγκαία πρόβλεψη των εγκαταστάσεων ανεξαρτήτως από το εάν οι διοικητικές λειτουργίες ασκούνται μέσω διοικητικών μεσαζόντων. Παρακαλούμε όπως επιβεβαιώσετε.	Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2.3 (i), (ii) & (iii) της Ενότητας II, οι Ενδιαφερόμενοι απαιτείται να καταδείξουν εμπειρία και στις τρεις κατηγορίες καθώς και να υπερβούν το όριο του πληθυσμιακού κριτηρίου. Διευκρινίζεται πως οι Ενδιαφερόμενοι μπορούν να βασίζονται στην εμπειρία συνδεδεμένων εταιριών για να καταδείξουν αυτή την εμπειρία ακόμη και στην περίπτωση που οι διοικητικοί μεσάζοντες ασκούν λειτουργίες καταγραφής, τιμολόγησης και είσπραξης εσόδων με τον όρο πως η έγγραφη δεσμευτική δήλωση (σύμφωνα με την Ενότητα II, παράγραφος 2.4) από το/υς μεσάζοντα/ες υποβάλλεται με την Εκδήλωση Ενδιαφέροντος του Ενδιαφερομένου.
26	Το κριτήριο της παραγράφου 2.3 της Πρόσκλησης περί ειδικής εμπειρίας «σχεδιασμού» σε κάθε μία από τους τρεις περιπτώσεις θα πρέπει να επεξηγηθεί ώστε να αναφέρεται σε μεθόδους που χρησιμοποιούνται και όχι σε μηχανική (engineering) ή σχέδιο (design).	Παρακαλώ δείτε την απάντηση στην ερώτηση 13 ανωτέρω.