



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ «ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε. (ΤΑΙΠΕΔ)» ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 01/01/2015 – 31/12/2015

Απολογισμός της περιόδου

Σύνοψη

Κατά το 2015 υπογράφηκαν 2 συμβάσεις αποκρατικοποίησης και προκηρύχθηκαν συνολικά 5 νέοι διαγωνισμοί. Παράλληλα, σημειώθηκε πρόοδος σε διαγωνισμούς αξιοποίησης που έχουν ολοκληρωθεί, με στόχο την επιτάχυνση υπογραφής των τελικών συμβάσεων.

Πρόοδος του Προγράμματος Αποκρατικοποιήσεων

Ειδικότερα, όσον αφορά στις συμβάσεις αποκρατικοποιήσεων που αφορούν σε **υποδομές** και **εταιρικό χαρτοφυλάκιο**:

- Στις **24 Απριλίου 2015** υπογράφηκε η σύμβαση για την παραχώρηση του **αποκλειστικού δικαιώματος διοργάνωσης αμοιβαίου υποδρομιακού στοιχήματος** μεταξύ του ΤΑΙΠΕΔ και της «Ιπποδρομίες Α.Ε.», για 20 χρόνια, με τελικό τίμημα 40,2 εκατ. Η σύμβαση παραχώρησης κυρώθηκε από τη Βουλή στις 23 Οκτωβρίου 2015, δυνάμει του ν. 4338/2015, και τέθηκε σε ισχύ στις 08 Ιανουαρίου 2016. Το ΤΑΙΠΕΔ έχει ήδη λάβει τις δύο πρώτες δόσεις, οι οποίες αντιστοιχούν στο 50% του τιμήματος, ενώ το υπόλοιπο ποσό αναμένεται να καταβληθεί στις 08 Ιανουαρίου 2017. Τέλος, στις 21 Δεκεμβρίου 2015 το ΤΑΙΠΕΔ, ως αποκλειστικός μέτοχος, συγκάλεσε έκτακτη γενική συνέλευση της ΟΔΙΕ Α.Ε., στην οποία αποφασίσθηκε η θέση της εταιρίας σε λύση και εκκαθάριση. Οι πρώτες υποδρομίες με την νέα διοίκηση πραγματοποιήθηκαν στις 22 Ιανουαρίου 2016.
- Στις **14 Δεκεμβρίου 2015** πραγματοποιήθηκε η υπογραφή των συμβάσεων παραχώρησης του δικαιώματος αξιοποίησης των **2 ομάδων περιφερειακών αεροδρομίων**, και συγκεκριμένα:
 - **Ομάδα Α:** αεροδρόμια Θεσσαλονίκης, Καβάλας, Κέρκυρας, Κεφαλονιάς, Ζακύνθου, Ακτίου και Χανίων,
 - **Ομάδα Β:** αεροδρόμια Μυτιλήνης, Σκιάθου, Σάμου, Μυκόνου, Σαντορίνης, Κω, Ρόδου.

Οι συμβάσεις υπογράφηκαν μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου, του ΤΑΙΠΕΔ και της Παραχωρησιούχου κοινοπραξίας FRAPORT AG-SLENTEL Ltd και προβλέπουν την παραχώρηση της χρήσης, διαχείρισης, ανάπτυξης, επέκτασης, συντήρησης και εκμετάλλευσης των εν λόγω αεροδρομίων, καθώς και των χώρων εμπορικής ή άλλης χρήσης που βρίσκονται μέσα στα αεροδρόμια. Σημειώνεται ότι η ιδιοκτησία της γης, των υποδομών και των εγκαταστάσεων παραμένει στο Ελληνικό Δημόσιο.

Η κοινοπραξία FRAPORT AG-SLENTEL Ltd ανακηρύχτηκε στις 25 Νοεμβρίου 2014 προτιμητέος επενδυτής και για τις 2 ομάδες των περιφερειακών αεροδρομίων, στο πλαίσιο του διεθνούς ανοικτού διαγωνισμού που διενήργησε το ΤΑΙΠΕΔ, με προσφορά



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

που ανήλθε σε €1,234 δισ. εφάπαξ τίμημα και €22,9 εκατ. ετήσιο εγγυημένο καταβλητέο μίσθωμα, αναπροσαρμοζόμενο ετησίως με τον πληθωρισμό, καθώς και κυμαινόμενη μεταβλητή αμοιβή που υπολογίζεται κατά έτος 28,6% των Κερδών προ Φόρων, Τόκων και Αποσβέσεων των αεροδρομίων. Συνολικά το ύψος των παραπάνω εσόδων θα ξεπεράσει τα 10 δισ. ευρώ. Πλέον του ανωτέρω εφάπαξ και ετήσιου (σταθερού και μεταβλητού) τιμήματος, το Ελληνικό Δημόσιο προσδοκά σωρευτικά φορολογικά, κοινωνικά και άλλα οφέλη ύψους μέχρι 4,6 δισ. ευρώ κατά προσέγγιση. Στον ιδιώτη επενδυτή παραχωρείται η χρήση, λειτουργία, ανάπτυξη και εκμετάλλευση των αεροδρομίων για περίοδο 40 ετών, οι δε υποδομές και οι εγκαταστάσεις που θα κατασκευάσει περιέρχονται και αυτές στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου και επιστρέφουν σε αυτό με τη λήξη της παραχώρησης.

- Στις **21 Δεκεμβρίου 2015**, έλαβε χώρα η υποβολή δεσμευτικών προσφορών για τον **Οργανισμό Λιμένος Πειραιώς Α.Ε.** για την διάθεση ποσοστού 67% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας. Προσφορά υπέβαλε η εταιρεία Cosco Group (Hong Kong) Limited. Η οικονομική προσφορά αποσφραγίστηκε στις 12 Ιανουαρίου 2016, οπότε και ζητήθηκε από το Δ.Σ. του ΤΑΙΠΕΔ η υποβολή βελτιωτικής προσφοράς. Η βελτιωτική προσφορά της Cosco Group (Hong Kong) Limited η οποία υπεβλήθη στο ΤΑΙΠΕΔ στις 20 Ιανουαρίου 2016, προβλέπει τίμημα €22 ευρώ/μετοχή, ήτοι €368,5 εκατ. Η συνολική αξία της συμφωνίας εκτιμάται σε €1,5 δισ. και περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την ανωτέρω προσφορά των €368,5 εκατ., υποχρεωτικές επενδύσεις ύψους €350 εκατ. την επόμενη δεκαετία και τα αναμενόμενα έσοδα του Ελληνικού Δημοσίου από τη Σύμβαση Παραχώρησης (αντάλλαγμα παραχώρησης σε ποσοστό 3,5% του κύκλου εργασιών του ΟΛΠ), αναμενόμενου συνολικού ύψους της τάξης των 410 εκατ. ευρώ. Στο συνολικό ποσό λαμβάνονται επίσης υπόψη τα αναμενόμενα μερίσματα και οι τόκοι που θα εισπραχθούν από το ΤΑΙΠΕΔ, καθώς και οι εκτιμώμενες (πέραν των ελάχιστων υποχρεωτικών) επενδύσεις μέχρι την λήξη της παραχώρησης το 2052. Η συναλλαγή διαρθρώνεται σε δύο στάδια: Στο πρώτο στάδιο η Cosco Group (Hong Kong) Limited θα καταβάλει ποσό ύψους 280,5 εκατ. ευρώ στο ΤΑΙΠΕΔ και θα καταστεί μέτοχος 51% του ΟΛΠ. Εντός διαστήματος πέντε ετών, εφόσον έχει εκπληρώσει ορισμένους όρους που περιγράφονται στη Συμφωνία Αγοράς Μετοχών (SPA), συμπεριλαμβανομένης της επιτυχούς ολοκλήρωσης των υποχρεωτικών επενδύσεων, η Cosco Group (Hong Kong) Limited θα καταβάλει στο ΤΑΙΠΕΔ επιπλέον €88 εκατ. και θα αυξήσει το μερίδιό της στην ΟΛΠ από 51% σε 67%. Το Δ.Σ. του ΤΑΙΠΕΔ ανακήρυξε την Cosco Group (Hong Kong) Limited πλειοδότη και την κάλεσε να υποβάλει τα συμπληρωματικά δικαιολογητικά που απαιτούνται προκειμένου να ανακηρυχθεί «Προτιμώμενος Επενδυτής», σύμφωνα με τους όρους του διαγωνισμού.
- Στις **3 Σεπτεμβρίου 2015** το Δ.Σ. του ΤΑΙΠΕΔ αποφάσισε την τροποποίηση της δομής του διαγωνισμού για την απόκτηση του 67% του μετοχικού κεφαλαίου του **Οργανισμού Λιμένος Θεσσαλονίκης Α.Ε.** Σε πρώτη φάση θα διατεθεί το 51% του μετοχικού κεφαλαίου, ενώ το υπόλοιπο 16% ο πλειοδότης του διαγωνισμού θα το αποκτήσει σε πέντε χρόνια, εφόσον ολοκληρώσει τις απαιτούμενες επενδύσεις. Οι



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

τροποποιημένοι όροι γνωστοποιήθηκαν σε όλους τους επενδυτές που βρίσκονται στη Β' φάση του διαγωνισμού. Σύμφωνα με το υφιστάμενο χρονοδιάγραμμα, οι δεσμευτικές προσφορές αναμένονται εντός του πρώτου εξαμήνου του 2016.

- **Τουριστικοί Λιμένες:** Σε εξέλιξη βρίσκεται ο διαγωνισμός για την παραχώρηση του τουριστικού λιμένα της Πύλου για σαράντα έτη. Σύμφωνα με το υφιστάμενο χρονοδιάγραμμα η ολοκλήρωση του εν λόγω διαγωνισμού αναμένεται εντός του πρώτου εξαμήνου του 2016.

Επίσης κατά τη διάρκεια της χρήσης 2015, κηρύχθηκαν άγονοι οι διαγωνισμοί που αφορούσαν στην παραχώρηση α) των τουριστικών λιμένων Αλίμου, Πόρου, Ύδρας και Νέας Επιδαύρου και β) του τουριστικού λιμένα και τμήματος του λιμένα Χίου.

- Κατά τη διάρκεια του 2015, συνεχίστηκε η κερδοφορία όλων των **λιμένων**, παρά τη γενικότερη ύφεση που επικρατεί στην αγορά, και η οποία ξεκίνησε με την αναδιάρθρωση των οικονομικών αποτελεσμάτων τους, όταν και περιήλθαν στο χαρτοφυλάκιο του ΤΑΙΠΕΔ, στο τέλος του 2012, έχοντας αποδώσει μερίσματα στο Ελληνικό Δημόσιο. Έτσι, κατά μέσο όρο τα κέρδη των μεγάλων περιφερειακών λιμένων της χώρας, εκτός εκείνων του Πειραιά και της Θεσσαλονίκης (όπως Αλεξανδρούπολη, Πάτρα, Ηγουμενίτσα, Βόλος κλπ), αυξήθηκαν κατά 20% μέσα στο 2015. Η αύξηση αυτή ακολουθεί τη μεγάλη άνοδο 40% που σημειώθηκε το 2014. Συνεχίζεται η διοικητική διαχείρισή τους έως την αξιοποίησή τους.
- Στις **30 Νοεμβρίου 2015** δημοσιεύτηκε η πρόσκληση υποβολής προσφορών για την πρόσληψη ανεξάρτητου αποτιμητή για την **ΤΡΑΙΝΟΣΕ Α.Ε.** και την **ΕΕΣΣΤΥ Α.Ε.**
- Αναφορικά με την **Υπόγεια Αποθήκη Φυσικού Αερίου στην Ν. Καβάλα**, ξεκίνησε τον **Ιανουάριο 2015** η διετής αξιολόγηση του έργου από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, προκειμένου να κριθεί η παραμονή του στον κατάλογο των Έργων Κοινού Ενδιαφέροντος (Projects of Common Interest) της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Η αξιολόγηση ολοκληρώθηκε τον Σεπτέμβριο 2015, με το έργο να μην προκρίνεται στον εν λόγω κατάλογο. Ο ΔΕΣΦΑ παρείχε υποστήριξη και τεχνογνωσία στο ΤΑΙΠΕΔ καθ' όλη την διαδικασία αξιολόγησης.
Τον Νοέμβριο 2015, το Δημόσιο προέβη στην υπογραφή της 4ης τροποποιητικής σύμβασης περί εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων στη θαλάσσια περιοχή του Θρακικού Πελάγους, παρατείνοντας την άδεια εκμετάλλευσης της Νότιας Καβάλας της Energean Oil & Gas για δύο έτη, με δυνατότητα παράτασης για ένα ακόμη έτος, η οποία έληγε στις 23 Νοεμβρίου 2015. Η παράταση δόθηκε καθώς μετά τη λήξη της άδειας εκμετάλλευσης, το κόστος λειτουργίας και συντήρησης των εγκαταστάσεων, θα έπρεπε να αναληφθεί από το Ελληνικό Δημόσιο. Εκκρεμεί η δημοσίευση της ανανέωσης σε ΦΕΚ.
Τον Ιανουάριο 2016, ο υπουργός Ενέργειας Πάνος Σκουρλέτης ανήγγειλε την συγκρότηση Ομάδας Εργασίας που θα διερευνήσει τις δυνατότητες αξιοποίησης της



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

Υπόγειας Αποθήκης Φυσικού Αερίου «Νότια Καβάλα». Στην ομάδα εργασίας δεν συμμετέχει το ΤΑΙΠΕΔ, ούτε η Energean.

Σημειώνεται ότι με βάση το από 30.07.2015 Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αξιοποίησης (Asset Development Plan) του ΤΑΙΠΕΔ, το οποίο εγκρίθηκε τον Αύγουστο του 2015, το εν λόγω έργο δεν περιλαμβάνεται πλέον στο χαρτοφυλάκιο των περιουσιακών στοιχείων προς αξιοποίηση από το ΤΑΙΠΕΔ, όπως αυτό εγκρίθηκε από την παρούσα Κυβέρνηση, και ειδικότερα με πράξη του Κυβερνητικού Συμβουλίου Οικονομικής Πολιτικής (ΦΕΚ Α' 93) και όπως αυτό αποτέλεσε αναπόσπαστο παράρτημα του νόμου 4336/2015 (ΦΕΚ Α' 94).

Στον τομέα της αξιοποίησης **ακινήτων**, το 2015 προκηρύχθηκαν συνολικά 5 νέοι διαγωνισμοί:

- Στις **21 Αυγούστου 2015** ξεκίνησε διεθνής διαγωνισμός για την πώληση ακινήτων του Δημοσίου στο εξωτερικό. Ειδικότερα, πρόκειται για: (α) ένα ακίνητο συνολικής επιφάνειας περίπου 1400 τ.μ. στη **Νέα Υόρκη**, (β) ένα ακίνητο συνολικής επιφάνειας περίπου 750 τ.μ. στην **Ουάσιγκτον**, (γ) ένα ακίνητο συνολικής επιφάνειας περίπου 1200 τ.μ. στη **Λιουμπλιάνα**, (δ) ένα ακίνητο συνολικής επιφάνειας περίπου 400 τ.μ. στην **Πρετόρια** της Νότιας Αφρικής και (ε) ένα ακίνητο συνολικής επιφάνειας περίπου 1600 τ.μ. στη **Ρώμη**.

Ο διαγωνισμός ολοκληρώθηκε τον Οκτώβριο 2015 με την υποβολή δεσμευτικών προσφορών για τα ακίνητα στην Ν. Υόρκη, στην Ουάσιγκτον και στην Ρώμη. Το ΔΣ του ΤΑΙΠΕΔ ανακήρυξε τελικά Προτιμητέο Επενδυτή μόνο για τα ακίνητα στην Ν. Υόρκη και στην Ουάσιγκτον, έναντι συνολικού τιμήματος **περίπου 12 εκατ. ευρώ**, καθώς η προσφορά της Ρώμης ήταν κατώτερη της ελάχιστης ενδεικτικής τιμής που είχε τεθεί.

- Στις **30 Σεπτεμβρίου 2015** ανακοινώθηκε η εκκίνηση του διαγωνισμού με δικαίωμα αντιπροσφορών μέσω του ιστότοπου www.e-publicrealestate.gr για **14 ακίνητα** στην Χαλκιδική, τα Δωδεκάνησα, τη Φθιώτιδα, τη Χαλκιδική, την Αργολίδα, την Αττική, τη Μεσσηνία και την Ημαθία (e auction V) με παράλληλη ανακοίνωση της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την πρόσληψη Ανεξάρτητου Αποτιμητή για την αποτίμηση των εν λόγω δεκατεσσάρων (14) ακινήτων.
- Στις **21 Δεκεμβρίου 2015** προκηρύχθηκε ξανά διεθνής διαγωνισμός για την αξιοποίηση των ακινήτων στην **Ρώμη**, στην **Λιουμπλιάνα** και στη **Πρετόρια** με καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών την 1^η Φεβρουαρίου 2016.
- Στις **23 Δεκεμβρίου 2015** ανακοινώθηκε η έναρξη διεθνούς διαγωνισμού για την αξιοποίηση ενός ακινήτου στη θέση «Θίννες», στο **Βαρθολομιά Ηλείας**, συνολικής έκτασης περίπου 950 στρ. Το ακίνητο πρόκειται να αξιοποιηθεί για γκολφ 18 οπών και συμπληρωματικές τουριστικές εκμεταλλεύσεις.
- Στις **23 Δεκεμβρίου 2015** ανακοινώθηκε επίσης, η έναρξη διεθνούς διαγωνισμού για την αξιοποίηση ενός ακινήτου στη θέση «Βερβερόντα» στο **Πόρτο Χέλι Αργολίδος**,



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

συνολικής έκτασης περίπου 630 στρ. Το ακίνητο πρόκειται να αξιοποιηθεί για την κατασκευή ιδιωτικού αεροδρομίου, γκολφ 9 οπών και συμπληρωματικών τουριστικών εκμεταλλεύσεων.

- Παράλληλα, σε εξέλιξη βρίσκεται ο διαγωνισμός για την αξιοποίηση ακινήτου στην περιοχή **Ποσειδι Καλάνδρας Χαλκιδικής**. Το ακίνητο είναι κατάλληλο για ανάπτυξη παραθεριστικών κατοικιών, ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων υψηλού επιπέδου και εγκαταστάσεων αναψυχής.
- Αναφορικά με τον διαγωνισμό για την αξιοποίηση του ακινήτου στην περιοχή **Αφάντου**, σε συνέχεια του υπ' αρ. 26/2015 Πρακτικού Επεξεργασίας του Σχεδίου Προεδρικού Διατάγματος ΕΣΧΑΔΑ και κατόπιν της συγκρότησης του Κεντρικού Συμβουλίου Διοίκησης για την Αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας, το τροποποιημένο Σχέδιο Προεδρικού Διατάγματος παρουσιάστηκε κατά την πρώτη συνεδρίαση του Κεντρικού Συμβουλίου στις 11 Δεκεμβρίου 2015.
- Στις **31 Δεκεμβρίου 2015**, κατόπιν διαπραγμάτευσης με τους Επενδυτές, υπογράφηκε συμφωνία με την Jermyn Street Real Estate Fund IV LP, ως Addendum της Σύμβασης Αγοραπωλησίας Μετοχών, με αντικείμενο την υποβολή του τροποποιημένου Ειδικού Σχεδίου Χωρικής Ανάπτυξης Δημοσίου Ακινήτου (ΕΣΧΑΔΑ) για την αξιοποίηση της **«Αστήρ Παλλάς Βουλιαγμένης ΑΞΕ»**. Η συμφωνία εξασφαλίζει την προσαρμογή του Σχεδίου στη γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΠΕ28/2015) και την συνακόλουθη τήρηση των αναγκαίων διοικητικών διαδικασιών και διατηρεί το ίδιο τίμημα, ύψους 400 εκατ. ευρώ.

Παράλληλα, κατά το διάστημα Απριλίου - Δεκεμβρίου 2015, στον τομέα των **ακινήτων**, υπεγράφησαν τα εξής συμβόλαια:

- Ένα ακίνητο στην περιοχή **Καλαμίτσα, Καβάλας**, έναντι τιμήματος 400.000 ευρώ, τον **Απρίλιο του 2015**.
- Ένα ακίνητο στην **Σμολένσκυ**, έναντι 434.000 ευρώ, το **Μάιο του 2015**.
- Ακίνητο στην οδό **Θεοφίλου 13**, έναντι 540.000 ευρώ, το **Μάιο του 2015**.
- Το **Ξενία Σκιάθου**, έναντι 2.628.000 ευρώ, το **Μάιο του 2015**.
- Ακίνητο στο **Βελιγράδι**, έναντι 2.400.500 ευρώ, τον **Μάιο του 2015**.
- Το **Σανατόριο Μάνας**, έναντι 830.000 ευρώ, τον **Μάιο του 2015**.
- Ακίνητο στον **Άγιο Ιωάννη Σιθωνίας Χαλκιδικής**, έναντι 9.610.000 ευρώ, τον **Ιούνιο του 2015**.
- Ακίνητο στην οδό **Μητροπόλεως**, προς 3.785.000 ευρώ, τον **Ιούνιο του 2015**.
- Ακίνητο στη **Τούζλα Παγγαίου**, αντί 1.450.000 ευρώ, τον **Ιούνιο του 2015**.
- Το **ΧΕΥ Νερατζιώτισσας**, αντί 1.800.000 ευρώ, τον **Ιούλιο του 2015**.
- Ακίνητο στην **Ευαγγελιστριάς 9**, αντί 1.720.000 ευρώ, τον **Ιούλιο του 2015**.
- Ακίνητα στα **Καλά Νερά Μαγνησίας**, με τίμημα 1.030.000, τον **Ιούλιο του 2015**.
- Το **Ειρηνοδικείο Παραμυθιάς**, αντί 210.000 ευρώ, τον **Οκτώβριο του 2015**.



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

Λειτουργία του ΤΑΙΠΕΔ

Στις 18 Μαρτίου 2015 ορίστηκε η νέα Διοίκηση του ΤΑΙΠΕΔ, και συγκεκριμένα ο κ. Σ. Πιτσιόρλας στη θέση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου και ο κ. Α. Λεούσης στη θέση του Διευθύνοντος Συμβούλου, ενώ στις 16 Απριλίου 2015 το ΤΑΙΠΕΔ ανακοίνωσε τον ορισμό της κυρίας Ευαγγελίας Τσιτσογιαννοπούλου, ως Εντεταλμένης Συμβούλου για την ακίνητη περιουσία.

Β. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 01/01/2015 – 30/09/2015

Οικονομικά Αποτελέσματα

Το εννεάμηνο Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου 2015, το ΤΑΙΠΕΔ κατέγραψε τα παρακάτω αποτελέσματα

Ποσά σε χιλ. ευρώ

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Περίοδος 1/1-31/3 (Ζημίες)	849,4	967,0
Περίοδος 1/4-30/6 (Ζημίες)	2.824,1	487,7
Περίοδος 1/7-30/9 (Ζημίες)	693,6	975,7

Σημειώνεται ότι τα οικονομικά αποτελέσματα του ΤΑΙΠΕΔ δεν αντικατοπτρίζουν την αποτελεσματικότητα των εργασιών, καθώς τα έσοδα του ΤΑΙΠΕΔ, και συγκεκριμένα η προμήθειά του, η οποία ανέρχεται σε ποσοστό 0,2% επί του τιμήματος της αξιοποίησης των περιουσιακών στοιχείων, υπολογίζεται επί του βεβαιωμένου και εισπραχθέντος τιμήματος, και όχι επί του συνόλου των ολοκληρωμένων συναλλαγών. Ταυτόχρονα, επιβαρύνονται με το κόστος λειτουργίας του ΤΑΙΠΕΔ, το οποίο αφορά την προετοιμασία και τη διαχείριση αποκρατικοποιήσεων σε εξέλιξη, καθώς και επικείμενων αποκρατικοποιήσεων.

Στην συνέχεια παρατίθενται τρίμηνες οικονομικές καταστάσεις για την υπό εξέταση περίοδο. Πρέπει να σημειωθεί ότι ο έλεγχος των οικονομικών καταστάσεων από ορκωτούς ελεγκτές δεν έχει ολοκληρωθεί ακόμα.



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

Β.Α. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1/2015 – 31/3/2015 (Α ΤΡΙΜΗΝΟ 2015)

Β.Α.1. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

<i>Ποσά σε ευρώ</i>	31.03.2015	31.12.2014
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	241.410	270.125
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	0
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	76.790	89.804
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	122.887.225	148.767.963
Απαιτήσεις από πελάτες	64.906.463	244.348.831
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	73.802.759	33.168.565
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	261.914.647	426.645.288
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	30.000.000	30.000.000
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	(4.332.053)	(3.459.456)
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρίας (α)	25.667.947	26.540.544
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	0	0
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ) = (α) + (β)	25.667.947	26.540.544
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	128.079	112.927
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	122.855.575	148.736.313
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	113.263.046	251.255.504
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0	0
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	236.246.700	400.104.744
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	261.914.647	426.645.288



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

Β.Α.2. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά σε ευρώ

	01.01.2015- 31.03.2015	01.01.2014- 31.03.2014
Κύκλος Εργασιών - Πωλήσεις	2.594.800	14.000
Κόστος Πωληθέντων	(3.457.663)	(1.084.009)
Μικτά Κέρδη/(Ζημίες)	(862.863)	(1.070.009)
Λοιπά Λειτουργικά Έσοδα	93.091	234.098
Λοιπά Λειτουργικά Έξοδα	(125.952)	(184.030)
Έξοδα Διοίκησης	0	0
Κέρδη/(Ζημίες) Εκμετάλλευσης	(895.724)	(1.019.941)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	26.419	15.552
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	0	0
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(3.292)	(5.832)
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) περιόδου προ φόρων	(872.597)	(1.010.221)
Φόρος εισοδήματος	0	0
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) περιόδου μετά από φόρους	(872.597)	(1.010.221)
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου (καθαρά, μετά από φόρους)		
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) από πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	0	
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα περιόδου	(872.597)	(1.010.221)

Β.Α.3. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά σε ευρώ	01.01.2015- 31.03.2015	01.01.2014- 31.03.2014
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου	26.540.544	29.161.999
Κέρδη/(Ζημίες) της περιόδου μετά από φόρους	(872.597)	(1.010.221)
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξεως περιόδου	25.667.947	28.151.778



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

Β.Α.4. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

<i>Ποσά σε ευρώ</i>	01.01.2015- 31.03.2015	01.01.2014- 31.03.2014
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(872.597)	(1.010.221)
Πλέον/μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	46.353	52.973
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών	0	0
Μεταβολές στις υποχρεώσεις λόγω συνταξιοδότησης του	15.152	15.239
Συναλλαγματικές διαφορές	1.974	3.218
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(26.419)	(15.552)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.292	5.832
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	182.654.223	(6.146.561)
(Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(165.034.876)	(1.471.264)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(3.292)	(5.832)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές	16.783.810	(8.572.168)
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(4.624)	(22.163)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	26.419	15.552
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές	21.795	(6.611)
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστ/τες	0	0
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	16.805.605	(8.578.779)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	8.793.103	18.862.144
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	25.598.708	10.283.365



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

Β.Β. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/4/2015 – 30/6/2015 (Β ΤΡΙΜΗΝΟ 2015)

Β.Β.1. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

<i>Ποσά σε ευρώ</i>	30.06.2015	31.12.2014
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	214.065	270.125
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	0
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	68.138	89.804
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	121.930.537	148.767.963
Απαιτήσεις από πελάτες	65.043.226	244.348.831
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	61.920.623	33.168.565
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	249.176.589	426.645.288
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	30.000.000	30.000.000
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	(7.147.818)	(3.459.456)
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρίας (α)	22.852.182	26.540.544
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	0	0
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ) = (α) + (β)	22.852.182	26.540.544
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	71.392	112.927
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	121.898.888	148.736.313
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	104.354.127	251.255.504
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0	0
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	226.324.407	400.104.744
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	249.176.589	426.645.288



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

B.B.2. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά σε ευρώ

	01.04.2015- 30.06.2015	01.04.2014- 30.06.2014
Κύκλος Εργασιών - Πωλήσεις	182.287	2.983.947
Κόστος Πωληθέντων	(1.118.146)	(3.538.668)
Μικτά Κέρδη/(Ζημίες)	(935.859)	(554.721)
		0
Λοιπά Λειτουργικά Έσοδα	134.008	18.426
Λοιπά Λειτουργικά Έξοδα	(2.070.524)	(8.927)
Έξοδα Διοίκησης	0	0
Κέρδη/(Ζημίες) Εκμετάλλευσης	(2.872.375)	(545.222)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	15.203	124.634
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	0	0
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(6.226)	(4.831)
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) περιόδου προ φόρων	(2.863.398)	(425.419)
Φόρος εισοδήματος	0	0
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) περιόδου μετά από φόρους	(2.863.398)	(425.419)
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου (καθαρά, μετά από		0
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) από πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	47.632	(595)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα περιόδου	(2.815.766)	(426.014)

B.B.3. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά σε ευρώ

	01.04.2015- 30.06.2015	01.04.2014- 30.06.2014
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου	25.667.947	28.151.778
Κέρδη/(Ζημίες) της περιόδου μετά από φόρους	(2.863.398)	(425.419)
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	47.632	(595)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξεως περιόδου	22.852.181	27.725.764



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

B.B.4. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

<i>Ποσά σε ευρώ</i>	01.04.2015- 30.06.2015	01.04.2014- 30.06.2014
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(2.863.398)	(425.419)
Πλέον/μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	48.304	57.498
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	0	0
Μεταβολές στις υποχρεώσεις λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού	(9.055)	4.540
Συναλλαγματικές διαφορές	15.599	3.324
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(15.203)	(124.634)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	6.226	4.831
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	26.941.612	3.561.466
(Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(18.261.681)	67.257.458
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(6.226)	(4.831)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	5.856.178	70.334.233
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(12.307)	(5.710)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	13.334	124.634
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	1.027	118.924
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστ/τες (γ)	0	0
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	5.857.205	70.453.157
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	25.598.708	10.283.365
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	31.455.913	80.736.522



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

Β.Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/7/2015 – 30/9/2015 (Γ ΤΡΙΜΗΝΟ 2015)

Β.Γ.1. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

<i>Ποσά σε ευρώ</i>	30.09.2015	31.12.2014
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	182.515	270.125
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	0
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	51.142	89.804
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	123.891.850	148.767.963
Απαιτήσεις από πελάτες	65.356.035	244.348.831
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	36.884.583	33.168.565
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	226.366.125	426.645.288
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	30.000.000	30.000.000
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	(7.892.172)	(3.459.456)
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρίας (α)	22.107.828	26.540.544
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	0	0
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ) = (α) + (β)	22.107.828	26.540.544
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	83.024	112.927
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	123.860.200	148.736.313
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	80.315.073	251.255.504
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	0	0
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	204.258.297	400.104.744
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	226.366.125	426.645.288



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

Β.Γ.2. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά σε ευρώ

	01.07.2015- 30.09.2015	01.07.2014- 30.09.2014
Κύκλος Εργασιών - Πωλήσεις	69.423	542.851
Κόστος Πωληθέντων	(894.222)	(1.588.006)
Μικτά Κέρδη/(Ζημίες)	(824.799)	(1.045.155)
Λοιπά Λειτουργικά Έσοδα	90.690	73.750
Λοιπά Λειτουργικά Έξοδα	(10.821)	(45.286)
Έξοδα Διοίκησης	0	0
Κέρδη/(Ζημίες) Εκμετάλλευσης	(744.930)	(1.016.691)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	3.520	74.252
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	0	0
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(2.944)	(3.144)
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) περιόδου προ φόρων	(744.354)	(945.583)
Φόρος εισοδήματος	0	0
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) περιόδου μετά από φόρους	(744.354)	(945.583)
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου (καθαρά, μετά από φόρους)		
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες) από πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού		
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα περιόδου	(744.354)	(945.583)

Β.Γ.3. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά σε ευρώ	01.07.2015- 30.09.2015	01.07.2014- 30.09.2014
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου	22.852.181	27.725.764
Κέρδη/(Ζημίες) της περιόδου μετά από φόρους	(744.354)	(945.583)
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξεως περιόδου	22.107.827	26.780.181



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

Β.Γ.4. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

<i>Ποσά σε ευρώ</i>	01.07.2015- 30.09.2015	01.07.2014- 30.09.2014
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(744.354)	(945.583)
Πλέον/μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	51.318	41.016
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	0	0
Μεταβολές στις υποχρεώσεις λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού	11.632	4.739
Συναλλαγματικές διαφορές	3.770	3.222
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(3.520)	(74.252)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.944	3.144
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	8.795.635	8.057.422
(Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(24.650.111)	(72.787.507)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(2.944)	(3.144)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(16.535.630)	(65.700.943)
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(2.772)	(976)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	5.389	74.252
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	2.617	73.276
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστ/τες (γ)	0	0
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(16.533.013)	(65.627.667)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	31.455.913	80.736.522
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	14.922.900	15.108.855