



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Εγκαινιάστηκε με επιτυχία η διαδικτυακή πλατφόρμα δημοπράτησης δημόσιων ακινήτων e-auction με την πώληση δύο ακινήτων με συνολικό τίμημα €1,5 εκ.

Αθήνα, 18 Ιουλίου 2013- Με την επιτυχημένη ηλεκτρονική δημοπράτηση δύο ακινήτων ξεκίνησε χθες τη λειτουργία της η διαδικτυακή πλατφόρμα ηλεκτρονικών δημοπρασιών - αξιοποίησης ακινήτων. Η προσπάθεια αυτή θα ενισχυθεί, ώστε να αξιοποιηθεί μέσα από την πλατφόρμα ένας μεγάλος αριθμός δημοσίων ακινήτων σε όλη την ελληνική επικράτεια, τα οποία σήμερα στην πλειοψηφία τους είναι παντελώς εγκαταλειμμένα και φυσικά, αναξιοποίητα.

Η ανταπόκριση της αγοράς ήταν άμεση και πολύ θετική αφού κατατέθηκαν προσφορές συνολικού ύψους €1,5 εκ. Αποδεικνύεται έτσι έμπρακτα η επιτυχία, η αμεσότητα και η αποτελεσματικότητα αυτής της καινοτόμου και απολύτου διαφανούς διαδικασίας.

Το πρώτο ακίνητο, συνολικής έκτασης 703 τ.μ., σε οικόπεδο 226 τ.μ., που βρίσκεται στην περιοχή του Κολωνακίου και έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο, πλειοδοτήθηκε στα €1,1 εκ. Με την πώληση αυτή διασώζεται ένα ακίνητο ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής. Το συγκεκριμένο ακίνητο είναι έργο του αρχιτέκτονα Β. Τσαγρή και παρά το ιδιαίτερο ενδιαφέρον για τη μελέτη της ιστορίας της αρχιτεκτονικής της πόλης της Αθήνας, παραμένει κενό και ασυντήρητο για περισσότερα από 7 χρόνια με αποτέλεσμα να κινδυνεύει η δομική του κατάσταση και επιπλέον το Δημόσιο να στερείται σημαντικά έσοδα. Το δεύτερο δημόσιο ακίνητο, που πλειοδοτήθηκε στα 400.000 ευρώ, βρίσκεται στην παραλία Καλαμίτσας στην πόλη της Καβάλας. Η ολοκλήρωση της συγκεκριμένης δημοπρασίας και οι επενδύσεις που αναμένεται να υλοποιήσει ο αγοραστής θα συμβάλλουν στην ενίσχυση της τουριστικής δραστηριότητας και την τόνωση της τοπικής οικονομίας.

Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος του ΤΑΙΠΕΔ, κ. Ανδρέας Ταπραντζής, δήλωσε σχετικά: *«Είμαστε ικανοποιημένοι για το επιτυχημένο ξεκίνημα αυτής της σύγχρονης και απόλυτα διαφανούς διαδικασίας αξιοποίησης ακινήτων μέσω του διαδικτύου, η οποία αποτελεί καινοτομία και όχι μόνο για τα ελληνικά δεδομένα. Σε μια δύσκολη οικονομική συγκυρία, το ΤΑΙΠΕΔ κατάφερε να προσελκύσει επενδυτικό ενδιαφέρον και να επιτύχει υψηλό προσφερόμενο τίμημα για τα συγκεκριμένα ακίνητα σε μια χειμαζόμενη αγορά. Θα συνεχίσουμε την προσπάθειά μας για την αξιοποίηση της ανεκμετάλλευτης περιουσίας του Δημοσίου προς όφελος των τοπικών κοινωνιών και της εθνικής μας οικονομίας.»*

Η πλατφόρμα e-publicrealstate.gr είναι αποτέλεσμα της συνεργασίας του ΤΑΙΠΕΔ με την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ).

Για περισσότερες πληροφορίες και ενημέρωση μπορείτε να ανατρέξετε στην ιστοσελίδα του Ταμείου Αξιοποίησης της Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (www.hrdf.com).

Πληροφορίες για δημοσιογράφους: Μαρία Τσιναρίδου, e-mail: mtsinaridou@hrdf.gr, τηλ.2103274451, κιν: 6975883571