



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2021

Προς: Τα Ενδιαφερόμενα Μέρη της Διαγωνιστικής Διαδικασίας για την παραχώρηση υπηρεσιών λειτουργίας λιμένος και του δικαιώματος χρήσης, λειτουργίας, διαχείρισης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Καλαμαριάς (Αρετσού)

Θέμα: **Παροχή διευκρινίσεων επί ερωτημάτων που έθεσαν τα Ενδιαφερόμενα Μέρη και αφορούν την Πρόσκληση Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την παραχώρηση υπηρεσιών λειτουργίας λιμένος και του δικαιώματος χρήσης, λειτουργίας, διαχείρισης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Καλαμαριάς (Αρετσού) – ΤΕΥΧΟΣ Β'**

Σχετικά: Η από 22.01.2021 Πρόσκληση Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος (ΑΔΑΜ: 21PROC008058647 2021-01-27, ΕΕ S 2021/S 018-042914), όπως τροποποιήθηκε με την από 05.06.2021 1^η Τροποποίηση και ισχύει, (ΑΔΑΜ τροποποίησης : 21PROC008578757, ΕΕ S 2021/S 091-236992)

Επί των ερωτημάτων που υποβλήθηκαν μέχρι και την 29.06.2021 σχετικά με την από 22.01.2021 Πρόσκληση Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την παραχώρηση υπηρεσιών λειτουργίας λιμένος και του δικαιώματος χρήσης, λειτουργίας, διαχείρισης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Καλαμαριάς (Αρετσού) («η Πρόσκληση») όπως στη συνέχεια τροποποιήθηκε και ισχύει, παρέχονται οι διευκρινίσεις που γνωστοποιούνται με το παρόν έγγραφο.

Σε περίπτωση υποβολής και άλλων ερωτημάτων εμπροθέσμως, θα εκδοθούν συμπληρωματικές διευκρινίσεις σύμφωνα με την παράγραφο 6.4 της Πρόσκλησης.

Γίνεται μνεία ότι, εκτός αν άλλως συνάγεται από το παρόν έγγραφο, οι όροι που εμφανίζονται με κεφαλαία αρχικά γράμματα στις απαντήσεις του Ταμείου, έχουν το νόημα που τους αποδίδεται στην Πρόσκληση.

Οι παρούσες διευκρινίσεις αναρτώνται στην ιστοσελίδα του Ταμείου (www.hradsf.gr), κοινοποιούνται στα Ενδιαφερόμενα Μέρη και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της Πρόσκλησης. Οι παρούσες διευκρινίσεις που καθίστανται διαθέσιμες, κατά τα περιγραφόμενα ανωτέρω, στην ιστοσελίδα του Ταμείου, θα τεκμαίρονται ως αναντίρρητα γνωστές σε όλα τα Ενδιαφερόμενα Μέρη από την ημερομηνία της δημοσίευσής τους.

#	Παραπομπή Πρόσκλησης	ΕΡΩΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ
11	5.5.	<p>Σύμφωνα με την παράγραφο 5.5. «...Περαιτέρω, ο Τρίτος Φορέας θα πρέπει να υποβάλει τα Δικαιολογητικά που αναφέρονται στο Παράρτημα Α, Μέρος 1 και 2 και, ανάλογα με την περίπτωση, τα έγγραφα που αρμόζουν από όσα προβλέπονται στο Παράρτημα Α, Μέρος 2 (ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΠΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ) ή στο Μέρος 3 (ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ).» σε συνδυασμό με το τελευταίο εδάφιο της παραγρ. 1.1.3. του Παραρτήματος Α «Γίνεται μνεία ότι ο Προτιμητέος Επενδυτής θα κληθεί από το Ταμείο πριν την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης, να προσκομίσει τα δικαιολογητικά απόδειξης τήρησης διατάξεων περί διαφάνειας που αναφέρονται στο Παράρτημα Ε της παρούσας Πρόσκλησης.» συνάγεται ότι ο τυχόν Τρίτος Φορέας θα πρέπει να υποβάλει μόνο τα δικαιολογητικά του Παραρτήματος Α και όχι αυτά του Παραρτήματος Ε ή και τα Δικαιολογητικά απόδειξης τήρησης διατάξεων περί διαφάνειας που αναφέρονται στο Παράρτημα Ε;</p> <p>Παρακαλούμε επιβεβαιώστε τι ισχύει.</p>	<p>Διευκρινίζεται ότι στην παρούσα φάση και σύμφωνα με τη σαφή πρόβλεψη της παρ. 5.5. της Πρόσκλησης, με την ΕΕ ο Τρίτος Φορέας θα πρέπει να υποβάλλει τα Δικαιολογητικά που αναφέρονται στο Παράρτημα Α, Μέρος 1 και 2 και, ανάλογα με την περίπτωση, τα έγγραφα που αρμόζουν από όσα προβλέπονται στο Παράρτημα Α, Μέρος 2 (ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΠΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ) ή στο Μέρος 3 (ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ).</p> <p>Περαιτέρω επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την πρόβλεψη της υποπεριπτ. 3, της περιπτ. 1.1. της παρ. 1 του Παραρτήματος Α της Πρόσκλησης, πριν την υπογραφή της Σύμβασης, ο Τρίτος Φορέας θα πρέπει να προσκομίσει τα δικαιολογητικά απόδειξης τήρησης διατάξεων περί διαφάνειας που αναφέρονται στο Παράρτημα Ε της Πρόσκλησης.</p>
12	6.1	<p>Αναφερόμαστε στην από 22.01.2021 πρόσκληση υποβολής εκδήλωσης ενδιαφέροντος του ΤΑΙΠΕΔ αναφορικά με την παραχώρηση υπηρεσιών λειτουργίας λιμένος και δικαιώματος χρήσης, λειτουργίας, διαχείρισης και εκμετάλλευσης της Μαρίνας Καλαμαριάς και στην από 10.05.2021 ανακοίνωση παράτασης της προθεσμίας υποβολής εκδήλωσης ενδιαφέροντος.</p> <p>Σύμφωνα με το άρθρο 6.1. “[η] ΕΕ θα θεωρείται προσηκόντως υποβληθείσα όταν ένα Ενδιαφερόμενο Μέρος υποβάλει το σύνολο των παρακάτω στοιχείων: [...] (γ) ένα ηλεκτρονικό αντίγραφο σε ευχερώς προσβάσιμη και μη επανεγγράψιμη μορφή”.</p> <p>Παρακαλούμε όπως μας γνωρίσετε την ακριβή μορφή που πρέπει να έχει το ηλεκτρονικό αντίγραφο της ΕΕ και το μέσο υποβολής του.</p>	<p>Παραπέμπουμε στη σαφή διατύπωση της παρ. 6.1. της Πρόσκλησης σύμφωνα με την οποία είναι αποδεκτό ένα ηλεκτρονικό αντίγραφο σε ευχερώς προσβάσιμη και μη επανεγγράψιμη μορφή.</p> <p>Ενδεικτικά αναφέρεται ότι το ηλεκτρονικό αντίγραφο δύναται να περιλαμβάνει ψηφιακά αρχεία με μορφότυπους (καταλήξεις) όπως .doc, .docx, .pdf, .odt, .xls, .xlsx, jpeg/jpg, .tif, .bmp, αποθηκευμένα σε μη επανεγγράψιμη ηλεκτρονική συσκευή αποθήκευσης ή εν γένει φορέα ψηφιακών δεδομένων (π.χ. δίσκο CD-R, DVD ή USB stick), κατά την κρίση του Ενδιαφερόμενου Μέρους.</p>

#	Παραπομπή Πρόσκλησης	ΕΡΩΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ
13		<p>Αναφερόμαστε στην από 10.05.2021 Ανακοίνωση του ΤΑΙΠΕΔ για παράταση της ημερομηνίας υποβολής προσφορών για την παραχώρηση της Μαρίνας Καλαμαριάς.</p> <p>Δεδομένου ότι η ως άνω ανακοίνωση αναρτήθηκε, στον ιστότοπο του Ταμείου, ώρες πριν την αρχικώς ορισθείσα ημερομηνία υποβολής, παρακαλούμε όπως μας ενημερώσετε αν οι Υπεύθυνες Δηλώσεις και τα δικαιολογητικά τα οποία είχαν ετοιμάσει οι ενδιαφερόμενοι ως συνοδευτικά της επιστολής εκδήλωσης ενδιαφέροντός τους, θα γίνουν αποδεκτά ως προς την ημερομηνία τους, καθώς τα έγγραφα αυτά θα φέρουν ημερομηνία έκδοσης προγενέστερη, κατά περισσότερο από 2 μήνες, της νέας ημερομηνίας υποβολής της 14ης Ιουλίου. Παρακαλούμε στην απάντησή σας λάβετε υπόψη σας το κόστος που έχουν επωμιστεί ήδη οι ενδιαφερόμενοι και ιδίως οι αλλοδαπές εταιρείες, σε δαπάνες π.χ. μεταφράσεων και επικυρώσεων και σε ώρες εργασίας εν μέσω τόσο πανδημίας όσο και των αργιών του Ορθόδοξου Πάσχα.</p>	<p>Το Ταμείο δεν προτίθεται να μεταβάλει της διατάξεις της Πρόσκλησης αναφορικά με τον χρόνο έκδοσης των Δικαιολογητικών.</p>
14	5.3	<p>«Τα Ενδιαφερόμενα Μέρη πρέπει να πληρούν και να αποδεικνύουν τη συμμόρφωσή τους προς τα ακόλουθα χρηματοοικονομικά κριτήρια (τα «Κριτήρια Οικονομικής Επάρκειας») για τα τελευταία τρία (3) ελεγμένα οικονομικά έτη (...)»</p>	<p>Διευκρινίζεται ότι γίνεται σε κάθε περίπτωση δεκτή η αναφορά στα οικονομικά έτη 2017, 2018 και 2019.</p>

■ ΤΕΛΟΣ