

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Θέμα: Η από 19/12/2012 Επιστολή Διαδικασίας για την πώληση του ακινήτου της Ελληνικής Δημοκρατίας στην Κύπρο, Αγίου Προκοπίου, Έγκωμη, Λευκωσία

Το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ) γνωστοποιεί στους ενδιαφερόμενους επενδυτές που κλήθηκαν να υποβάλουν προσφορές για το παραπάνω ακίνητο ότι στις 12-3-2013 το Επαρχιακό Δικαστήριο της Λευκωσίας εξέδωσε προσωρινή διαταγή, με την οποία απαγορεύει την πώληση του ακινήτου αυτού μέχρι να ανακληθεί η παραπάνω διαταγή από το ίδιο το δικαστήριο που την εξέδωσε ή μέχρι να τελεσιδικήσει η αγωγή που κατέθεσε ενώπιόν του την ίδια μέρα η Ιερά Μονή Κύκκου κατά της ιδιοκτήτριας του ακινήτου, Ελληνικής Δημοκρατίας.

Η Ιερά Μονή Κύκκου διεκδικεί την επιστροφή του ακινήτου επειδή, σύμφωνα με όσα επικαλείται στην αγωγή της κατά της Ελληνικής Δημοκρατίας, η τελευταία δήθεν παραβίασε κάποιο όρο που είχε θέσει η ενάγουσα όταν της πώλησε και της μεταβίβασε το εν λόγω ακίνητο, μεταβίβαση την οποία, πάντως, ουδόλως αμφισβητεί.

Κατόπιν των ανωτέρω, το ΤΑΙΠΕΔ δηλώνει τα εξής:

(α) ότι προτίθεται να σεβαστεί την προσωρινή διάταξη του Κυπριακού Δικαστηρίου και δεν πρόκειται να ολοκληρώσει καμία συναλλαγή πώλησης ή μεταβίβασης στη βάση των προσφορών που έχουν ήδη αποσταλεί ή θα υποβληθούν μέχρι τις 19-3-2013, δυνάμει της Επιστολής Διαδικασίας που δημοσιεύτηκε πριν εκδοθεί η συγκεκριμένη διάταξη του Επαρχιακού Δικαστηρίου Λευκωσίας.

(β) ότι προτίθεται να εμφανιστεί ενώπιον του ως άνω Δικαστηρίου την ορισθείσα από αυτό ημερομηνία της 20-3-2013 προκειμένου να αντιταχθεί στη βασιμότητα της εν λόγω διάταξης, αλλά και της ίδιας της αγωγής με την ευκαιρία της οποίας και αυτή εξεδόθη, χωρίς να παραστεί η Ελληνική Δημοκρατία κατά την έκδοσή της, λόγος για τον οποίο η ενάγουσα κλήθηκε να καταθέσει στο Κυπριακό Δικαστήριο ως εγγύηση για τη νομιμότητα της υπ' αυτής ζητηθείσης προσωρινής διαταγής το ποσό των €100.000.

(γ) ότι αδυνατεί να αναστείλει την ήδη κινηθείσα διαδικασία κατάθεσης προσφορών στην Ελλάδα, η οποία επιπλέον λήγει μόλις στις 19-3-2013, διότι αν το έπραττε, θα προκαλούσε δυσανάλογη και ανεπανόρθωτη βλάβη στο Ελληνικό Δημόσιο, επειδή, μεταξύ άλλων, είναι βέβαιον ότι το τελευταίο τυγχάνει μοναδικός νόμιμος ιδιοκτήτης του εν λόγω ακινήτου σύμφωνα με την Κυπριακή Νομοθεσία, κάτι που δεν αμφισβητείται ούτε από την Ιερά Μονή Κύκκου, και επειδή το ΤΑΙΠΕΔ ενεργεί σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία, δυνάμει της οποίας και υποχρεούται να προβεί στις απαραίτητες προπαρασκευαστικές ενέργειες πώλησης ενός ακινήτου της Ελληνικής Δημοκρατίας που βρίσκεται σε άλλη χώρα, στην οποία, ωστόσο, η Ελληνική Δημοκρατία χαίρει ασυλίας.

(δ) ότι, σε κάθε περίπτωση, θα σεβαστεί την Κυπριακή Δικαιοσύνη και δεν πρόκειται να πωλήσει ή να μεταβιβάσει το εν λόγω ακίνητο εάν δεν αρθεί προηγουμένως η ανωτέρω διάταξη του Επαρχιακού Δικαστηρίου της Λευκωσίας.