

## **Ειδικοί Όροι Διαγωνισμού**

με δικαίωμα αντιπροσφορών μέσω του ιστότοπου [www.e-publicrealestate.gr](http://www.e-publicrealestate.gr)  
σχετικά με την πώληση του ακινήτου:

**Q 109342 R3: Οικόπεδο 174 m<sup>2</sup> με πενταώροφο κτίριο 894 m<sup>2</sup> στο κέντρο της Αθήνας  
(Ιπποκράτους 88)**

### **Προθεσμία υποβολής Δικαιολογητικών Συμμετοχής και Πρώτης Προσφοράς:**

Πέμπτη 18 Μαρτίου 2021, 14.00 ώρα Ελλάδας

### **Εγγύηση Συμμετοχής:**

Τριάντα χιλιάδες Ευρώ (€ 30.000)

### **Δυνατότητα καταβολής Συμφωνημένου Τιμήματος σε δόσεις:**

Το Συμφωνημένο Τίμημα δύναται να καταβληθεί είτε με εφάπαξ καταβολή είτε σε έως πέντε (5) ετήσιες δόσεις, ως εξής:

(α) πρώτη δόση κατά την υπογραφή της Σύμβασης Αγοραπωλησίας:

είκοσι τοις εκατό (20%) του Συμφωνημένου Τιμήματος

(β) ελάχιστο ύψος επόμενων (έως τεσσάρων (4)) ετήσιων δόσεων:

είκοσι τοις εκατό (20%) του Συμφωνημένου Τιμήματος

(γ) είδος και ύψος επιτοκίου:

σταθερό, πέντε και ένα τέταρτο τοις εκατό (5,25%) ετησίως

(δ) η κυριότητα του Ακινήτου έως την πλήρη εξόφληση του Συμφωνημένου Τιμήματος:

- είτε μεταβιβάζεται στον Πλειοδότη με παροχή εγγυητικής επιστολής προς το Ταμείο ισόποσης με το πιστωθέν Συμφωνημένο Τίμημα, απομειούμενης κατά τις καταβληθσόμενες δόσεις,
- είτε διατηρείται από το Ταμείο με αίρεση.

Αθήνα, 27 Οκτωβρίου 2020

***Οι γενικοί όροι και η διαδικασία του διαγωνισμού περιγράφονται λεπτομερώς  
στους από 27.10.2020 Γενικούς Όρους Διαγωνισμού.***