



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΛΗΨΗ ΝΟΜΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΕΠΙ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΑΙ ΕΝΩΣΙΑΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ
ΣΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ
ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΛΙΜΕΝΟΣ Α.Ε.

Αθήνα, 7 Φεβρουαρίου, 2020

1. Εισαγωγή

1.1. Σε συνέχεια:

I. των διατάξεων του νόμου 3985/2011 «Μεσοπρόθεσμο Πρόγραμμα Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2012-2015» (ΦΕΚ Α΄ 151/01.7.2011), ο οποίος ενέκρινε το «Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2012-2015» και το Πρόγραμμα Αποκρατικοποιήσεων 2011-2015 (Κεφάλαιο Β΄, Κεφάλαιο II Αποκρατικοποιήσεις),

II. των διατάξεων του νόμου 3986/2011 «Μέτρα Μεσοπροθέσμου: Δημόσια Κτήματα, Εργατικά, Φορολογικά κλπ» (ΦΕΚ Α΄ 152/01.7.2011), με τις οποίες ιδρύθηκε το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» (εφεξής το «**ΤΑΙΠΕΔ**» ή «**Ταμείο**»), με αποκλειστικό σκοπό την αξιοποίηση της ιδιωτικής περιουσίας του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με το Πρόγραμμα Αποκρατικοποιήσεων όπως εκάστως ισχύει επικαιροποιημένο,

III. των διατάξεων του νόμου 4046/2012 (ΦΕΚ Α΄ 28/14.02.2012) «Έγκριση των Σχεδίων Συμβάσεων Χρηματοδοτικής Διευκόλυνσης μεταξύ του Ευρωπαϊκού Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (Ε.Τ.Χ.Σ.), της Ελληνικής Δημοκρατίας και της Τράπεζας της Ελλάδος, του Σχεδίου του Μνημονίου Συνεννόησης μεταξύ της Ελληνικής Δημοκρατίας, της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Τράπεζας της Ελλάδος και άλλες επείγουσες διατάξεις για τη μείωση του δημοσίου χρέους και τη διάσωση της εθνικής οικονομίας» με τις οποίες επικαιροποιήθηκε το Πρόγραμμα Αποκρατικοποιήσεων, όπως περιλαμβάνεται στο Παράρτημα IV, και

IV. της διάταξης της παραγράφου 4.4 (Ιδιωτικοποίηση) του κεφαλαίου 4 (Διαρθρωτικές πολιτικές για την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και της ανάπτυξης) του νόμου 4336/2015 (ΦΕΚ Α΄ 94/14.8.2015) «Συνταξιοδοτικές διατάξεις - Κύρωση του Σχεδίου Σύμβασης Οικονομικής Ενίσχυσης από τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας και ρυθμίσεις για την υλοποίηση της Συμφωνίας Χρηματοδότησης»,

V. της υπ' αριθμ. 222/5.11.2012 (ΦΕΚ Β' 2996/12.11.2012) απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων, με την οποία μεταφέρθηκε στο ΤΑΙΠΕΔ μετοχές που αντιστοιχούν στο 100% των μετοχών του μετοχικού κεφαλαίου των ακόλουθων Οργανισμών Λιμένος Α.Ε. Αλεξανδρούπολης, Καβάλας, Βόλου, Πάτρας, Ηγουμενίτσας, Κέρκυρας, Ηρακλείου, Λαυρίου, Ελευσίνας και Ραφήνας (έκαστος ο «**Οργανισμός Λιμένος**»),

VI. του Κανονισμού Όρων και Διαδικασιών Αναθέσεων και Προμηθειών του ΤΑΙΠΕΔ (εφεξής «Κανονισμός Αναθέσεων»), όπως τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε με την υπ' αριθμ. οικ. 2/16128/0025 Υπουργική Απόφαση με τίτλο «Τροποποίηση – Κωδικοποίηση Κανονισμού Όρων και Διαδικασιών Αναθέσεων και Προμηθειών της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» (ΦΕΚ Β' 476/26.02.2014),

Το ΤΑΙΠΕΔ σκοπεύει να εκμεταλλευτεί το σύνολο των 10 Οργανισμών Λιμένος του χαρτοφυλακίου του μέσω σύναψης συμβάσεων υπο-παραχώρησης, ολικών υπο-παραχωρήσεων ή πώλησης μετοχών. Το προς ανάθεση έργο αφορά αποκλειστικά στην αξιοποίηση έως τεσσάρων (4) Οργανισμών Λιμένος μέσω πώλησης πλειοψηφικού πακέτου μετοχών με ταυτόχρονη αναθέωση της σύμβασης παραχώρησης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και του προς αξιοποίηση Οργανισμού Λιμένος και τη σύναψη συμφωνίας μετόχων με τον επενδυτή (εφεξής εκάστη εξ αυτών η «**Συναλλαγή Λιμένος**», συνολικά δε το «**Έργο**»). Επισημαίνεται ότι για τις υπόλοιπες μεθόδους αξιοποίησης των Οργανισμών Λιμένος έχει ήδη προσληφθεί από το ΤΑΙΠΕΔ άλλη ομάδα συμβούλων.

1.2. Στο πλαίσιο του Έργου, το ΤΑΙΠΕΔ επιθυμεί να συνεργαστεί και να λάβει νομικές υπηρεσίες από εξειδικευμένο και έμπειρο Νομικό Σύμβουλο με αποδεδειγμένη πρόσφατη εξειδίκευση και εμπειρία (εφεξής ο «**Νομικός Σύμβουλος**»), ο οποίος θα συνδράμει το ΤΑΙΠΕΔ επί του συνόλου των ζητημάτων ελληνικού (και τυχόν ενωσιακού) αναφορικά με το Έργο. Προς τον σκοπό υλοποίησης του Έργου, ο Νομικός Σύμβουλος αναμένεται κατά την παροχή των υπηρεσιών του να συνεργαστεί στενά με την ευρύτερη ομάδα επαγγελματιών συμβούλων του ΤΑΙΠΕΔ (τεχνικών, χρηματοοικονομικών και λοιπών συμβούλων), με την ομάδα έργου των στελεχών του ΤΑΙΠΕΔ, καθώς και με τους εκπροσώπους των προς αξιοποίηση Οργανισμών Λιμένος και του Ελληνικού Δημοσίου.

2. Αντικείμενο της Πρόσκλησης – Έργο προς ανάθεση

Το προς ανάθεση έργο αφορά στην παροχή από τον Νομικό Σύμβουλο (με ή χωρίς την συνδρομή της ομάδας των λοιπών συμβούλων του ΤΑΙΠΕΔ) νομικών υπηρεσιών, νομικών

συμβουλών, συμπεριλαμβανομένης της σύνταξης νομικών γνωμοδοτήσεων, εκθέσεων και λοιπών εγγράφων, αναφορικά με το σύνολο των θεμάτων ελληνικού (και τυχόν ενωσιακού) δικαίου που ανακύψουν ή/και ζητηθεί να εξεταστούν στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου για καθεμιά από τις σχεδιαζόμενες Συναλλαγές Λιμένος, καθώς και για κάθε άλλο νομικό ζήτημα για το οποίο το ΤΑΙΠΕΔ θα ζητήσει νομική συνδρομή.

Ο Νομικός Σύμβουλος θα παράσχει τις νομικές υπηρεσίες του για κάθε Οργανισμό Λιμένος που θα αξιοποιηθεί μόνο κατόπιν προηγούμενης γραπτής εντολής του Ταμείου.

Το προς ανάθεση έργο θα περιλαμβάνει ενδεικτικά τα ακόλουθα:

- 2.1** Μελέτη και επισκόπηση όλων των διαθέσιμων ιστορικών στοιχείων και νομικών εκθέσεων, μελετών και τυχόν άλλων παραδοτέων που έχουν ήδη εκπονηθεί αναφορικά με τον προς αξιοποίηση Οργανισμό Λιμένος Α.Ε., κάθε πληροφοριακό έγγραφο, μελέτη, ή σχετική ανάλυση. Μελέτη και αξιολόγηση του θεσμικού, νομοθετικού και κανονιστικού πλαισίου που διέπει τους Οργανισμούς Λιμένος και τη λειτουργία των λιμενικών υποδομών που διαχειρίζονται και υποβολή εισήγησης για ενδεχόμενες τροποποιήσεις/βελτιώσεις προς τον σκοπό υλοποίησης του Έργου.
- 2.2** Μελέτη, αξιολόγηση και γνωμοδότηση ως προς (i) την υφιστάμενη νομική κατάσταση του προς αξιοποίηση Οργανισμού Λιμένος, σε σχέση με το ισχύον νομοθετικό, θεσμικό, περιβαλλοντικό, ρυθμιστικό πλαίσιο (συμπεριλαμβανομένων τυχόν επιχορηγήσεων, ενισχύσεων και εγγυήσεων κ.ά.) (ii) το ιδιοκτησιακό τους καθεστώς περιλαμβανομένων τυχόν βαρών (πχ μισθώσεις, διεκδικήσεις, παραχωρήσεις κλπ), υφισταμένων συμβατικών δεσμεύσεων/ υποχρεώσεων και (iii) κάθε άλλο θέμα το οποίο, ενδεικτικώς, αφορούν σε συλλογικές συμβάσεις εργασίας, εμπορικές συμβάσεις, συμβάσεις παραχώρησης, εκκρεμοδικίες, επιδικίες κλπ.
- 2.3** Διατύπωση γνώμης/εισήγησης, από κοινού με την ομάδα των λοιπών συμβούλων του ΤΑΙΠΕΔ, αναφορικά με τον σχεδιασμό της στρατηγικής του ΤΑΙΠΕΔ, περιλαμβανομένης της τελικής επιλογής για την αξιοποίηση και τη δομή του Έργου και τις επιμέρους Συναλλαγές Λιμένος, με βάση το ισχύον στην Ελλάδα και την Ευρωπαϊκή Ένωση θεσμικό, ρυθμιστικό, νομικό και κανονιστικό πλαίσιο. Εξειδίκευση και τεκμηρίωση της βέλτιστης επιλογής αξιοποίησης για κάθε Συναλλαγή Λιμένος, η οποία αναμένεται να μεγιστοποιήσει το τίμημα, να προσελκύσει το μεγαλύτερο επενδυτικό ενδιαφέρον και να ελαχιστοποιήσει τυχόν νομικές επιπλοκές.

- 2.4** Εξέταση των νομικών και λοιπών κανονιστικών ζητημάτων ελληνικού (και τυχόν ενωσιακού) δικαίου ανταγωνισμού και κρατικών ενισχύσεων σχετικά με το Έργο ενώπιον των αρμόδιων Αρχών.
- 2.5** Σύνταξη νομικής έκθεσης ελέγχου του προς αξιοποίηση Λιμένος (“*Legal Vendor’s Due Diligence Report*”) (η «**Έκθεση**»). Η Έκθεση θα δίδεται στους ενδιαφερόμενους που θα προκριθούν στη Β’ φάση του διαγωνισμού για τη Συναλλαγή Λιμένος και ο Πλειοδότης θα δύναται να βασίζεται στην Έκθεση έναντι λήψης σχετικής βεβαίωσης (“*reliance letter*”) και κατόπιν καταβολής αντίστοιχου ποσού εκ μέρους του πλειοδότη.
- 2.6.** Υποστήριξη σε όλα τα στάδια της διαγωνιστικής διαδικασίας εκάστης Συναλλαγής Λιμένος, όπως ενδεικτικώς:
- 2.6.1** Νομική υποστήριξη αναφορικά με στοιχεία και πληροφορίες, προετοιμασία και συντονισμό, από κοινού με τους λοιπούς συμβούλους του ΤΑΙΠΕΔ, όλων των απαιτούμενων βάσεων, κανόνων και διαδικασιών για την υλοποίηση του διαγωνισμού της Συναλλαγής Λιμένος, όπως ενδεικτικώς, νομική υποστήριξη κατά τη λειτουργία εικονικής αίθουσας τεκμηρίωσης για τη διεξαγωγή νομικού και οικονομικού ελέγχου (*virtual data room*, εφεξής «**VDR**»), προετοιμασία και διεξαγωγή παρουσιάσεων στο Διοικητικό Συμβούλιο και το Συμβούλιο Εμπειρογνομόνων του ΤΑΙΠΕΔ, προετοιμασία παρουσιάσεων και προετοιμασία της Διοίκησης εκάστου Λιμένος για παρουσίαση σε υποψήφιους επενδυτές για την υλοποίηση έκαστης Συναλλαγής Λιμένος, καθώς και κάθε άλλη ενέργεια και διαδικασία που απαιτείται στο πλαίσιο της διαδικασίας υλοποίησης έκαστης Συναλλαγής Λιμένος.
- 2.6.2** Σύνταξη, από κοινού με τους λοιπούς συμβούλους του ΤΑΙΠΕΔ, κάθε απαιτούμενου εγγράφου και ειδικότερα όλων των επιμέρους διαγωνιστικών, συμβατικών και άλλων κειμένων και τευχών έκαστης Συναλλαγής Λιμένος. Συντονισμός της διαδικασίας σύνταξης των συμβατικών και άλλων κειμένων ή/και τη συζήτηση ή/και τη διαπραγμάτευση των συμβατικών κειμένων για έκαστη Συναλλαγή Λιμένος (περιλαμβανομένων ενδεικτικώς και όχι περιοριστικώς της Πρόσκλησης για την Εκδήλωση Ενδιαφέροντος, της Πρόσκλησης Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών, της σύμβασης αγοραπωλησίας μετοχών, της συμφωνία μετόχων και της αναθεωρημένης συμβάσεως παραχώρησης, όπως και κάθε άλλου νομικού κειμένου ή/και σχεδίου διοικητικής ή νομοθετικής πράξης που τυχόν απαιτηθεί για την υλοποίηση έκαστης Συναλλαγής Λιμένος.

- 2.6.3** Υποστήριξη αναφορικά με την ενσωμάτωση των απαιτούμενων τροποποιήσεων/αναθεωρήσεων στις συμβάσεις παραχώρησης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και εκάστου Οργανισμού Λιμένος Α.Ε., προς αποτύπωση τυχόν μεταβολών στην αντικειμενική έκτασή τους.
- 2.6.4** Νομική υποστήριξη αναφορικά με τυχόν υποχρεώσεις έναντι ελληνικών και ευρωπαϊκών εποπτικών αρχών και συμμετοχή σε συναντήσεις με ελληνικές και ευρωπαϊκές αρχές. Συνδρομή του Ελληνικού Δημοσίου και του ΤΑΙΠΕΔ στην επικοινωνία με τις αρμόδιες αρχές για θέματα ελληνικού και ενωσιακού δικαίου ανταγωνισμού και κρατικών ενισχύσεων που τυχόν ανακύψουν αναφορικά με έκαστη Συναλλαγή Λιμένος.
- 2.6.5** Συνδρομή και συνεργασία με τους χρηματοοικονομικούς, τεχνικούς συμβούλους και λοιπούς συμβούλους του ΤΑΙΠΕΔ, στη διαπραγμάτευση με τους υποψηφίους επενδυτές ή/και τρίτα πρόσωπα επί των όρων των συμβατικών κειμένων αναφορικά με έκαστη Συναλλαγή Λιμένος. Εκτίμηση των προτάσεων και θέσεων των υποψηφίων επενδυτών/αγοραστών και υποβολή προς τη Διοίκηση του ΤΑΙΠΕΔ των προτάσεων/εισηγήσεων του Νομικού Συμβούλου.
- 2.6.6** Σύνταξη ανακοινώσεων και κάθε άλλου σχετικού εγγράφου που θα απαιτηθεί για έκαστη Συναλλαγή Λιμένος.
- 2.6.7** Συνδρομή και παροχή νομικών συμβουλών προς το ΤΑΙΠΕΔ για την ολοκλήρωση όλων των αναβλητικών αιρέσεων έκαστης Συναλλαγής Λιμένος και την υλοποίηση όλων των δεσμεύσεων που έχει αναλάβει ή πρόκειται να αναλάβει το ΤΑΙΠΕΔ.
- 2.6.8** Παροχή στο Διοικητικό Συμβούλιο και στο Συμβούλιο Εμπειρογνομόνων του ΤΑΙΠΕΔ (στα Αγγλικά και Ελληνικά) των απαιτούμενων γνωμοδοτήσεων, συστάσεων, προτάσεων και εισηγήσεων αναφορικά με το Έργο και για κάθε επιμέρους στάδιο υλοποίησης τόσο του Έργου όσο και των επιμέρους Συναλλαγών Λιμένος, συμπεριλαμβανομένων αξιολογήσεων, γνωμοδοτήσεων, παρουσιάσεων, και εκθέσεων που θα καταρτισθούν από άλλους συμβούλους και θα υποβληθούν στο ΤΑΙΠΕΔ.
- 2.6.9** Συνδρομή στην προετοιμασία του φακέλου προς το Ελεγκτικό Συνέδριο για την υλοποίηση έκαστης Συναλλαγής Λιμένος.
- 2.6.10** Μετάφραση από την ελληνική στην αγγλική γλώσσα, και αντιστρόφως, όλων των απαιτούμενων εγγράφων και λοιπών κειμένων. Ειδικότερα, μετάφραση/απόδοση των συμβατικών και διαγωνιστικών κειμένων, τα οποία έχουν συνταχθεί στην Αγγλική γλώσσα, προκειμένου να αποδοθούν στην ελληνική γλώσσα, και

αντιστρόφως, ώστε να περιληφθούν στον φάκελο που θα υποβληθεί στο Ελεγκτικό Συνέδριο προς έγκριση.

2.6.11 Παροχή νομικών υπηρεσιών και υποστήριξη για κάθε άλλη απαιτούμενη ενέργεια για την ολοκλήρωση των Συναλλαγών Λιμένος.

3. Διάρκεια και αμοιβή

3.1 Η διάρκεια της σύμβασης θα ανέλθει σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες ή μέχρι την ολοκλήρωση του Έργου (οποιοδήποτε γεγονός επέλθει πρώτο). Εφόσον με την συμπλήρωση του ανωτέρω χρόνου δεν έχει ολοκληρωθεί το Έργο, το ΤΑΙΠΕΔ δύναται, σύμφωνα με τον Κανονισμό του, να συμφωνήσει την παράταση της διάρκειας της Σύμβασης του Συμβούλου προκειμένου να ολοκληρωθεί το Έργο.

3.2 Το ΤΑΙΠΕΔ διατηρεί το δικαίωμα να παρατείνει ή να τροποποιήσει τη σύμβαση με το Νομικό Σύμβουλο προκειμένου να περιλάβει τυχόν συμπληρωματικές υπηρεσίες που μπορεί να απαιτηθούν και δεν μπορούν να εξειδικευθούν σήμερα και οικονομικά ή τεχνικά θα ο διαχωρισμός τους από την παροχή υπηρεσιών από το Σύμβουλο θα προξενήσει βλάβη στο Έργο ή/και να ολοκληρωθεί το Έργο.

3.3 Το μέγιστο προϋπολογιζόμενο ποσό αμοιβής για το Έργο, συμπεριλαμβανομένων εξόδων, ανέρχεται σε Ευρώ 190.000 (πλέον ΦΠΑ) για εκάστη Συναλλαγή Λιμένος.

3.4 Ο Σύμβουλος αποδέχεται και εφαρμόζει τον Κανονισμό Εξόδων του ΤΑΙΠΕΔ για την πληρωμή εξόδων προς συμβούλους για την παροχή υπηρεσιών αξιοποίησης.

4. Απαιτούμενα Προσόντα

Οι ενδιαφερόμενες δικηγορικές εταιρίες και δικηγορικά γραφεία θα πρέπει να έχουν πρόσφατη εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία σε θέματα αποκρατικοποιήσεων, και ειδικότερα σε συναλλαγές που περιλαμβάνουν την αξιοποίηση υποδομών.

Ειδικότερα οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να διαθέτουν:

4.1 Προηγούμενη Εμπειρία & Εξειδίκευση: Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να διαθέτουν εξειδικευμένες γνώσεις και αποδεδειγμένη προηγούμενη πρόσφατη εμπειρία στην παροχή νομικών υπηρεσιών σε (α) συναλλαγές πώλησης μετοχών. Εμπειρία στην ταυτόχρονη διαπραγμάτευση συμφωνίας μετόχων θα συνεκτιμηθεί ιδιαιτέρως και (β) θέματα συμβάσεων παραχωρήσεων και αξιοποίησης υποδομών Η Προσφορά θα περιέχει υποχρεωτικά έναν κατάλογο με όλα τα έργα στα οποία ο ενδιαφερόμενος έχει μετάσχει στα τελευταία 10 έτη, με επαρκή περιγραφή των καθηκόντων που ανέλαβε και έφερε σε πέρας (**ΦΑΚΕΛΟΣ Α'**). Σε περίπτωση που υποβληθεί προσφορά από σύμπραξη

δικηγορικών γραφείων ή/και εταιρειών, κάθε μέλος αυτής πρέπει να αναφέρει στον ΦΑΚΕΛΟ Α' χωριστά τα έργα αποκρατικοποιήσεων, στα οποία έχει συμμετάσχει.

4.2 Ομάδα Έργου: Η Προσφορά θα πρέπει να περιέχει υποχρεωτικά την προτεινόμενη σύνθεση της ομάδας έργου και τη δομή αυτής, περιλαμβανομένης της εξειδικευμένης εμπειρίας εκάστου των μελών της ομάδας που θα χειριστούν το Έργο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον όρο 4.1. ανωτέρω. Η ομάδα έργου πρέπει να απαρτίζεται τουλάχιστον από πέντε (5) μέλη. Ειδικότερα, η προτεινόμενη ομάδα έργου πρέπει να αποτελείται από (α) τουλάχιστον έναν (1) δικηγόρο που να διαθέτει τουλάχιστον δεκαετή εμπειρία, ο οποίος θα ορίζεται ως «Επικεφαλής» (Team Leader) της ομάδας έργου και ο οποίος δεν θα δύναται να αντικατασταθεί κατά τη διάρκεια του Έργου, χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση του ΤΑΙΠΕΔ και (β) δύο (2) δικηγόρους που να διαθέτουν τουλάχιστον οκταετή εμπειρία (για τους σκοπούς της παρούσας αναφερόμενοι ως «Ανώτεροι Συνεργάτες»). Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να διαθέτουν επίσης έμπειρο προσωπικό με κατάλληλη εξειδίκευση και υποδομή για την οργάνωση και διαχείριση του υπό ανάθεση Έργου. Η Προσφορά θα περιέχει βιογραφικό για κάθε ένα από τα μέλη της ομάδας. Επιπλέον, η Προσφορά θα περιλαμβάνει έναν κατάλογο με όλα τα έργα από τα οποία αποδεικνύεται η εμπειρία των μελών της ομάδας έργου, με σαφή επισήμανση ποια μέλη της ομάδας συμμετείχαν σε κάθε έργο από αυτά και με ποια συνεισφορά (**ΦΑΚΕΛΟΣ Β'**).

4.3 Μεθοδολογική Προσέγγιση: Η Προσφορά θα περιλαμβάνει μια συνοπτική περιγραφή της προτεινόμενης προσέγγισης του Έργου, εξειδίκευση των κρίσιμων, κατά την άποψή τους, θεμάτων, τη μεθοδολογία που προτίθενται να εφαρμόσουν, καθώς και τα αντίστοιχα παραδοτέα περιλαμβανομένου ενός ενδεικτικού χρονοδιαγράμματος (**ΦΑΚΕΛΟΣ Γ'**).

4.4 Μέγιστος Προϋπολογισμός αμοιβής: Η Προσφορά θα περιλαμβάνει τους οικονομικούς όρους συνεργασίας για το προς ανάθεση έργο παροχής νομικών υπηρεσιών και ειδικότερα: (α) αναλυτική ωριαία αμοιβή ανά κατηγορία συνεργάτη σύμφωνα με την διάκριση υπό τον όρο 4.2, (β) μέγιστη προτεινόμενη αμοιβή ανά Συναλλαγή Λιμένος, η οποία θα είναι ίδια για κάθε Συναλλαγή Λιμένος. (γ) προτεινόμενο ανώτατο όριο εξόδων για την παροχή των υπηρεσιών. (**ΦΑΚΕΛΟΣ Δ'**).

4.5 Οι ενδιαφερόμενοι και ατομικά οι συνεργάτες τους θα πρέπει να δηλώσουν υπεύθυνα ότι δεν βρίσκονται σε κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων. Ο εν λόγω περιορισμός θα ισχύει καθ' όλη τη διάρκεια της συμβατικής σχέσης με το ΤΑΙΠΕΔ.

4.6 Όλα τα προσόντα υπό 4.1 – 4.5 στοιχεία ανωτέρω πρέπει να ικανοποιούνται. Ενδιαφερόμενοι που δεν υποβάλλουν πλήρεις φακέλους με τα απαιτούμενα υπό 4.1 – 4.5 στοιχεία θα αποκλείονται από τη διαδικασία επιλογής.

4.7 Ο Σύμβουλος οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τον νόμο 3049/2002 και ιδίως τους κανόνες δεοντολογίας του επαγγέλματός του και το επαγγελματικό απόρρητο, ακόμη και μετά το πέρας της συνεργασίας του με το ΤΑΙΠΕΔ.

5. Διαδικασία Επιλογής & Ανάθεσης

5.1. Η ανάθεση θα γίνει κατά τις διατάξεις του νόμου 3986/2011 και του Κανονισμού Αναθέσεων του ΤΑΙΠΕΔ, όπως ισχύουν κατά τον χρόνο δημοσίευσης της παρούσας Πρόσκλησης.

5.2. Οι ενδιαφερόμενοι θα αξιολογηθούν και θα βαθμολογηθούν σύμφωνα με τον κατωτέρω πίνακα. Η σύμβαση θα κατακυρωθεί στον υποψήφιο που θα συγκεντρώσει την υψηλότερη βαθμολογία.

5.3. Οι προσφορές των ενδιαφερομένων θα αξιολογηθούν στη βάση των ακόλουθων κριτηρίων και της αντίστοιχης στάθμισής τους:

Κριτήριο	Στάθμιση
Προηγούμενη Εμπειρία & Εξειδίκευση (ΦΑΚΕΛΟΣ Α')	25%
Εμπειρία & Εξειδίκευση σε πωλήσεις μετοχών	15%
Εμπειρία & Εξειδίκευση σε συμβάσεις παραχώρησης υποδομών	10%
Προτεινόμενη Ομάδα Έργου (ΦΑΚΕΛΟΣ Β')	40%
Μεθοδολογική Προσέγγιση (ΦΑΚΕΛΟΣ Γ')	10%
Προτεινόμενη Αμοιβή (ΦΑΚΕΛΟΣ Δ')	25%
Μέγιστη Προτεινόμενη Αμοιβή	10%
Σταθμισμένη Ωριαία Χρέωση	10%
Έξοδα	5%
Σύνολο Πόντων	100%

Η **Σταθμισμένη Ωριαία Χρέωση** υπολογίζεται βάσει των ωριαίων χρεώσεων ανά επίπεδο προσόντων/εμπειρίας των νομικών συμβούλων/δικηγόρων που συμμετέχουν στην ομάδα έργου που προτείνεται από τους Ενδιαφερόμενους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον όρο 4.2. και των αντίστοιχων συντελεστών βαρύτητας, σύμφωνα με τον κάτωθι πίνακα:

Επίπεδο Προσόντων - Εμπειρίας	% Βαρύτητα
Επικεφαλής Έργου	45%
Ανώτερος Συνεργάτης	35 %
Συνεργάτης	20 %

Οι συντελεστές βαρύτητας αντανακλούν την αναμενόμενη συμμετοχή των δικηγόρων ανά επίπεδο προσόντων/εμπειρίας.

Η σταθμισμένη Ωριαία Χρέωση υπολογίζεται εφαρμόζοντας τον ακόλουθο μαθηματικό τύπο:

Σταθμισμένη Ωριαία Χρέωση = [(ωριαία χρέωση για Εταίρο x 45%) + (ωριαία χρέωση για ανώτερο συνεργάτη x 35%) + (ωριαία χρέωση για συνεργάτη x 20%)]

5.4. Το ΤΑΙΠΕΔ δύναται να ζητήσει οποιαδήποτε διευκρίνιση, επιπλέον πληροφόρηση ή τροποποίηση στις κατατεθείσες Προσφορές, όπως απαιτηθεί.

5.5. Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν την Προσφορά τους, που θα περιλαμβάνει σωρευτικά τους ΦΑΚΕΛΟΥΣ Α', Β', Γ', Δ', την υπεύθυνη δήλωση περί μη συνδρομής σύγκρουσης συμφερόντων (no conflict of interest) καθώς και κάθε άλλο συνοδευτικό έγγραφο που αποδεικνύει την ζητούμενη επαγγελματική εμπειρία του γραφείου / εταιρείας και των επιμέρους μελών της προτεινόμενης ομάδας έργου μέσω e-mail στην ηλεκτρονική διεύθυνση tender@hraf.gr (υπόψη κας. Χρυσούλα Ραλλιά) με την ένδειξη «ΛΙΜΕΝΕΣ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΠΡΟΣΛΗΨΗ ΝΟΜΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΕΠΙ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ & ΕΝΩΣΙΑΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ».

5.6. Ο Φάκελος Δ' θα πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού του συνόλου της προσφοράς, να υποβληθεί προστατευμένος με κωδικό πρόσβασης (password). Μετά την αξιολόγηση των Φακέλων Α', Β' και Γ', και υπό την προϋπόθεση ότι έχει προσκομιστεί η υπεύθυνη δήλωση περί μη συνδρομής σύγκρουσης συμφερόντων, οι ενδιαφερόμενοι που κριθούν ότι πληρούν τις προϋποθέσεις της παραγράφου 4.6 θα κληθούν με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου να αποστείλουν τον κωδικό πρόσβασης (password) του Φακέλου Δ'. Οι ενδιαφερόμενοι που δεν πληρούν τις ανωτέρω προϋποθέσεις θα ενημερώνονται ομοίως. Όσοι ενδιαφερόμενοι, μετά από πρόσκληση του ΤΑΙΠΕΔ να αποστείλουν των κωδικό πρόσβασης δεν ανταποκριθούν στον χρόνο που θα τους έχει ταχθεί να αποστείλουν τον κωδικό πρόσβασης, θα αποκλείονται από τη διαγωνιστική διαδικασία. Μετά την αξιολόγηση του Φακέλου Δ' οι ενδιαφερόμενοι θα ενημερώνονται για το αποτέλεσμα της της διαγωνιστικής διαδικασίας.

5.7. Οι Προσφορές πρέπει να υποβληθούν μέχρι και την **Τετάρτη 11 Μαρτίου 2020, ώρα 17:00 Αθήνας**. Προσφορές υποβληθείσες μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας δεν θα γίνονται δεκτές και δεν θα αξιολογούνται.

5.8. Το ΤΑΙΠΕΔ διατηρεί το δικαίωμα να προβεί σε συζητήσεις και διαπραγματεύσεις με τον υποψήφιο που θα συγκεντρώσει τη μεγαλύτερη βαθμολογία για τη βελτίωση της προσφοράς του, πριν από την τελική ανάθεση της σύμβασης.

5.9. Η ανάθεση ολοκληρώνεται με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

6. Γενικοί Όροι

6.1. Η παρούσα Πρόσκληση, οι υποβληθείσες Προσφορές των ενδιαφερομένων και η σύμβαση που θα συναφθεί με τον Νομικό Σύμβουλο, ερμηνεύονται και θα διέπονται από το ελληνικό δίκαιο λαμβάνοντας υπόψη και τις επικρατούσες συνθήκες στη αγορά, την πρακτική του ΤΑΙΠΕΔ και την εσωτερική πολιτική του, συμπεριλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων που είναι συνήθεις στις εκάστοτε συναλλαγές.

6.2. Οι ενδιαφερόμενοι αποδέχονται την πολιτική εξόδων του ΤΑΙΠΕΔ και την εφαρμογή του Κανονισμού Εξόδων του ΤΑΙΠΕΔ για την πληρωμή εξόδων προς τους συμβούλους, που παρέχουν υπηρεσίες αξιοποίησης.

6.3. Το ΤΑΙΠΕΔ, οι διευθυντές, εργαζόμενοι και το κάθε είδους προσωπικό του Ταμείου ή οι προστεθέντες αυτού, καθώς και οι σύμβουλοι του ΤΑΙΠΕΔ δεν υπέχουν καμία ευθύνη ή υποχρέωση αποζημίωσης αναφορικά με οποιοδήποτε σφάλμα, παράληψη ή λανθασμένη δήλωση της παρούσας Πρόσκλησης. Κατά του ΤΑΙΠΕΔ και των προσώπων που αναφέρονται ανωτέρω ουδέν πρόσωπο αποκτά, για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, οποιοδήποτε δικαίωμα για αποζημίωση ή άλλη αξίωση από την παρούσα Πρόσκληση ή/και από την συμμετοχή του στην διαδικασία που περιγράφεται στο παρόν έγγραφο.

6.4. Το ΤΑΙΠΕΔ διατηρεί την πλήρη διακριτική ευχέρεια να ακυρώσει, αναστείλει, τροποποιήσει ή αναβάλει την παρούσα διαδικασία, χωρίς καμία προηγούμενη ενημέρωση ή άλλη προειδοποίηση, καθώς και να διακόψει οποιοδήποτε διαπραγματεύσεις ή συνομιλίες σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κι αν βρίσκεται η διαδικασία, χωρίς οποιαδήποτε περαιτέρω ευθύνη έναντι οποιουδήποτε συμμετέχοντα ή / και τρίτου.

6.5. Κάθε διαφορά που απορρέει από ή σε σχέση με την παρούσα Πρόσκληση, συμπεριλαμβανομένων των Προσφορών που υποβάλλουν οι συμμετέχοντες, και η σύμβαση που θα συναφθεί με τον Νομικό Σύμβουλο, υπάγονται στην αποκλειστική δικαιοδοσία των δικαστηρίων της Αθήνας, Ελλάδα.

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ

I. ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

Το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου («**το Ταμείο**»), που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Κολοκοτρώνη 1 & Σταδίου, ΤΚ 105 62, τηλ. +30 210 3274400, e-mail: info@hraf.gr, ενημερώνει υπό την ιδιότητά του ως υπευθύνου επεξεργασίας, κάθε φυσικό πρόσωπο, ότι το ίδιο ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό του, θα επεξεργάζονται τα ακόλουθα δεδομένα ως εξής:

A. Είδος δεδομένων

Τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που θα συλλεχθούν στο πλαίσιο συλλογής βιογραφικών σημειωμάτων είναι ενδεικτικά τα ακόλουθα: ονοματεπώνυμο, στοιχεία επικοινωνίας, ηλικία, ιστορικό απασχόλησης (συμπεριλαμβανομένων των τίτλων εργασίας και των εταιρικών επωνυμιών), πληροφορίες εκπαίδευσης κλπ.

B. Σκοπός επεξεργασίας

Σκοπός της επεξεργασίας είναι η αξιολόγηση των βιογραφικών σημειωμάτων συμφώνως προς τα κριτήρια της Πρόσκλησης. Τα δεδομένα επικοινωνίας θα χρησιμοποιηθούν από το Ταμείο αποκλειστικά για την ενημέρωση του Υποψηφίου σχετικά με την πορεία του υποβληθέντος βιογραφικού.

Γ. Αποδέκτες των δεδομένων

Αποδέκτες των ανωτέρω (υπό Α) δεδομένων είναι: 1. Το αρμόδιο προσωπικό του ΤΑΙΠΕΔ 2. Σύμβουλοι στους οποίους το Ταμείο αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων ενεργειών στο πλαίσιο της ως άνω Πρόσκλησης, υπό τον όρο της τήρησης σε κάθε περίπτωση του απορρήτου και των διατάξεων του ΓΚΠΔ.

II. ΧΡΟΝΟΣ ΤΗΡΗΣΗΣ

Τα δεδομένα της παρ. Α ανωτέρω θα τηρούνται για χρονικό διάστημα ενός έτους από την υποβολή τους σε ηλεκτρονικό και φυσικό αρχείο. Μετά τη λήξη της ανωτέρω περιόδου, τα προσωπικά δεδομένα θα καταστρέφονται.

III. ΑΣΚΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

1. Το φυσικό πρόσωπο έχει δικαίωμα να γνωρίζει ποια δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που τον αφορούν αποτελούν ή αποτέλεσαν αντικείμενο επεξεργασίας, να ζητήσει τη διόρθωση τους, να προβάλει οποτεδήποτε αντιρρήσεις και να εναντιωθεί στην επεξεργασία των δεδομένων που τον αφορούν για σκοπούς άλλους από αυτούς που περιγράφονται ανωτέρω.

Για την άσκηση των δικαιωμάτων του υπό τον ΓΚΠΔ, ο Υποψήφιος μπορεί να απευθύνεται εγγράφως στο Ταμείο (e-mail: dro@hraf.gr).

2. Το Ταμείο έχει δικαίωμα να αρνηθεί αίτημα για διαγραφή των δεδομένων του Υποψηφίου εάν η τήρηση των δεδομένων είναι απαραίτητη για τη θεμελίωση, άσκηση ή υποστήριξη νόμιμων δικαιωμάτων του ή δικαιωμάτων τρίτων.

IV. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ

Το Ταμείο έχει υποχρέωση να λαμβάνει κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από τυχαία ή αθέμιτη καταστροφή, τυχαία απώλεια, αλλοίωση, απαγορευμένη διάδοση ή πρόσβαση από οποιονδήποτε και κάθε άλλης μορφή αθέμιτη επεξεργασία.