

Αθήνα, 04/05/ 2023

Α.Π.: 58511

Προς:	Υποψήφιους οικονομικούς φορείς στο πλαίσιο της από 31.03.2023 (23PROC012413945 2023-03-31) Διακήρυξης Ανοιχτής Διαδικασίας μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου: «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΗΣ ΟΓΚΟΛΟΓΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΚΤΙΝΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ, ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΥΡΗΝΙΚΗΣ ΣΤΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΛΑΜΙΑΣ» όπως ισχύει (στο εξής η « Διακήρυξη »)	
Αντικείμενο :	Απαντήσεις στις ερωτήσεις - αιτήματα διευκρινίσεων επί της Πρόσκλησης.	Οι διευκρινίσεις και απαντήσεις σε αιτήματα δημοσιεύονται στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ (Συστημικός Α/Α: 198599) και στην ιστοσελίδα του ΤΑΙΠΕΔ (www.hradf.gr), και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών. Οι παρούσες διευκρινίσεις και απαντήσεις σε αιτήματα που διατίθενται, όπως περιγράφεται παραπάνω, στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, θεωρούνται ότι είναι αναμφισβήτητα γνωστές σε όλους Ενδιαφερόμενους Αναδόχους από την ημερομηνία δημοσίευσής τους.

Λίστα Διευκρινίσεων / αιτημάτων

#	Αναφορά Πρόσκλησης	ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ
1.		Σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙΙ, Α/Α 1.3 του Πίνακα Συμμόρφωσης της Διακήρυξης του Έργου, απαιτείται Διάγραμμα Δόμησης σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΚΜΕ. Ως γνωστόν όμως, το Διάγραμμα Δόμησης θα πρέπει να συνταχθεί από τον ανάδοχο κατά την έκδοση της Αδείας, ώστε να γίνει ο απαραίτητος έλεγχος, γεγονός που δεν είναι εφικτό στην παρούσα φάση της διαγωνιστικής διαδικασίας. Σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή των Αρχιτεκτονικών, κεφ.6 – Πολεοδομικά μεγέθη, θα πρέπει να δοθεί σε επεξεργάσιμη μορφή το διάγραμμα που προσαρτάται στο Παράρτημα Ι, άρθρο 69, Ν.4975/2022, σύμφωνα με το οποίο έχουν εγκριθεί οι	Διευκρινίζεται ότι οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να συμπληρώσουν και να καταθέσουν επί ποινή αποκλεισμού τους προβλεπόμενους στη διακήρυξη πίνακες συμμόρφωσης στο πλαίσιο υποβολής της τεχνικής προσφοράς τους. Ειδικότερα, κάθε υποψήφιος ανάδοχος συμπληρώνει τον πίνακα συμμόρφωσης απαντώντας σε όλα τα πεδία που αποτυπώνονται προκειμένου να εμφανίζεται η πληρότητα της πρότασής του. Επίσης, την αποκλειστική ευθύνη για τυχόν ελλείψεις τη φέρει ο υποψήφιος ανάδοχος. Σε κάθε περίπτωση η κατατεθείσα τεχνική προσφορά θα πρέπει να συνάδει με τους πίνακες συμμόρφωσης που είναι μέρος της Διακήρυξης

		απαιτούμενες απαλλοτριώσεις για το οικοπέδο της μελέτης, καθώς και νέοι όροι δόμησης κατά παρέκκλιση. Επίσης θα πρέπει να δοθούν όλα τα έγγραφα που αφορούν στην τακτοποίηση των υφιστάμενων αυθαιρεσιών στο σύνολο του Νοσοκομείου. Δεδομένου ότι η σύνταξη Διαγράμματος Κάλυψης -με όλους τους υπολογισμούς κάλυψης και δόμησης- δεν επηρεάζει το κόστος του έργου -και ως εκ τούτου την προσφορά των συμμετεχόντων στον Διαγωνισμό Εργοληπτικών Εταιρειών- προτείνουμε το αντικείμενο αυτό να εξαιρεθεί της τεχνικής προσφοράς και ειδικότερα να εξαιρεθεί των παραδοτέων της Αρχιτεκτονικής Οριστικής Μελέτης στην παρούσα φάση του Διαγωνισμού Δημοπράτησης. Γνώμη μας είναι ότι το Διάγραμμα Κάλυψης θα πρέπει να συνταχθεί στη συνέχεια από τον Ανάδοχο του έργου, ώστε να ληφθούν υπ' όψη και όλες οι νομιμοποιήσεις των αυθαιρέτων κατασκευών του Νοσοκομείου. Παρακαλούμε να έχουμε την επιβεβαίωσή σας ή σε διαφορετική περίπτωση παρακαλούμε για τυχόν διευκρινίσεις/απόψεις σας.	κατά το χρονικό διάστημα που ορίζεται.
--	--	---	--