



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΛΗΨΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ
ΣΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ
ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ MASTER PLAN, ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΗΣ
ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΣΥΝΟΔΩΝ
ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΒΑΛΑΣ «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΠΑΥΛΟΣ»**

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2023

1. Εισαγωγή

- 1.1** Το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» (εφεξής το «**ΤΑΙΠΕΔ**» ή «**Ταμείο**»), ιδρύθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 3986/2011 «Μέτρα Μεσοπρόθεσμου: Δημόσια Κτήματα, Εργατικά, Φορολογικά κλπ» (ΦΕΚ Α'152/01.7.2011), με αποκλειστικό σκοπό την αξιοποίηση της ιδιωτικής περιουσίας του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με το Πρόγραμμα Αποκρατικοποιήσεων όπως εκάστως ισχύει επικαιροποιημένο.
- 1.2** Σύμφωνα με το άρθρο 159 του νόμου 4365/2019, το ΤΑΙΠΕΔ ενεργεί ως Αρχή Σχεδιασμού, κατά την έννοια της περιβαλλοντικής νομοθεσίας [σύμφωνα με την κοινή υπουργική απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017 (Β'1225/2006)], για τον Οργανισμό Λιμένος Πειραιώς, τον Οργανισμό Λιμένος Θεσσαλονίκης, καθώς και για τα 10 περιφερειακά λιμάνια του χαρτοφυλακίου του, συμπεριλαμβανομένων των δραστηριοτήτων που θα υπο-παραχωρηθούν σε επενδυτές δυνάμει του ν. 4597/2019. Μεταξύ των λιμένων αυτών ανήκει και ο κεντρικός λιμένας Καβάλας, με την επωνυμία «Απόστολος Παύλος», που βρίσκεται υπό την διαχείριση του Οργανισμού Λιμένος Καβάλας Α.Ε. (εφεξής ο «**Λιμένας**»).
- 1.3** Υπό την ιδιότητα της Αρχής Σχεδιασμού Λιμένων, το ΤΑΙΠΕΔ προτίθεται να εκκινήσει την διαδικασία για την έκδοση του προβλεπόμενου στο άρθρο δέκατο ένατο του Ν. 2932/2001 προεδρικού διατάγματος περί έγκρισης του αναπτυξιακού προγράμματος και μελέτη διαχείρισης του Λιμένα, καθώς και των σχετικών περιβαλλοντικών όρων (εφεξής το «**Έργο**»).
- 1.4** Στο πλαίσιο αυτό, το ΤΑΙΠΕΔ επιθυμεί να συνεργαστεί και να λάβει υπηρεσίες από εξειδικευμένο τεχνικό σύμβουλο με αποδεδειγμένη πρόσφατη εξειδίκευση και εμπειρία (εφεξής ο «**Σύμβουλος**»), ο οποίος θα συνδράμει το ΤΑΙΠΕΔ επί του συνόλου των ζητημάτων αναφορικά με το Έργο. Προς τον σκοπό υλοποίησης του Έργου, ο Σύμβουλος

αναμένεται κατά την παροχή των υπηρεσιών του να συνεργαστεί στενά και με τον Οργανισμό Λιμένος Καβάλας Α.Ε., το Ελληνικό Δημόσιο και τους αρμόδιους φορείς.

2 Παρεχόμενες Υπηρεσίες

2.1 Στο πλαίσιο του Έργου, ο Σύμβουλος θα κληθεί να εκπονήσει και παραδώσει στο ΤΑΙΠΕΔ τις μελέτες για τα ακόλουθα έργα:

- **ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΥΠΗΝΕΜΟΥ ΜΩΛΟΥ**

Τα αντικείμενα των προτεινόμενων μελετών είναι:

Φάση Α	<ul style="list-style-type: none">• Επιτόπια Επιθεώρηση• Τοπογραφική & Βυθομετρική Αποτύπωση• Μελέτη Κυματικής Διάδοσης από τα ανοιχτά στην περιοχή μελέτης και Μελέτη Κυματικής Διείδυσης (με μαθηματική προσομοίωση) για τον καθορισμό της τελικής διάταξης της επέκτασης του Υπήνεμου Μώλου• Πρόγραμμα Γεωτεχνικών Ερευνών και Γεωτεχνική Αξιολόγηση• Προκαταρκτική Μελέτη Λιμενικών Έργων και των αντίστοιχων Η/Μ εγκαταστάσεων
Φάση Β	<ul style="list-style-type: none">• Προμελέτη Λιμενικών Έργων• Γεωτεχνική Έρευνα• Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) Λιμενικών Έργων• Οριστική Μελέτη Λιμενικών Έργων & Μελέτη Εφαρμογής Η/Μ εγκαταστάσεων

- **ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΗΝΕΜΟΥ ΜΩΛΟΥ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΑ Η/Μ ΣΤΗ ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ ΤΗΣ ΙΧΘΥΟΣΚΑΛΑΣ**

Τα αντικείμενα των προτεινόμενων μελετών είναι:

Φάση Α	<ul style="list-style-type: none"> • Επιτόπια Επιθεώρηση και Υποβρύχια Επιθεώρηση της περιοχής που προβλέπονται νέα έργα • Τοπογραφική & Βυθομετρική Αποτύπωση • Μελέτη Κυματικής Διείσδυσης με μαθηματική προσομοίωση για τον καθορισμό της τελικής διάταξης της επέκτασης του Προσήνεμου και του Υπήνεμου Μώλου • Προκαταρκτική Μελέτη Λιμενικών Έργων και των αντίστοιχων Η/Μ εγκαταστάσεων • Πρόγραμμα Γεωτεχνικών Ερευνών και Γεωτεχνική Αξιολόγηση
Φάση Β	<ul style="list-style-type: none"> • Προμελέτη Λιμενικών Έργων • Γεωτεχνική Έρευνα • Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) Λιμενικών Έργων • Οριστική Μελέτη Λιμενικών Έργων & Μελέτη Εφαρμογής Η/Μ εγκαταστάσεων

- **ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΕΩΝ ΣΤΟΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΧΕΡΣΑΙΟ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΒΑΛΑΣ «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΠΑΥΛΟΣ»**

Τα αντικείμενα των προτεινόμενων υπηρεσιών είναι: (1) η Αναθεώρηση ρυμοτομικού σχεδίου και (2) η Αρχιτεκτονική Μελέτη των κτιρίων σε επίπεδο κτιριολογικού προγράμματος

- **ΑΚΤΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΚΑΒΑΛΑΣ «ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΠΑΥΛΟΣ»**

Το αντικείμενο των προτεινόμενων υπηρεσιών είναι η εκπόνηση Ακτομηχανικής Μελέτης με χρήση υπολογιστικού μαθηματικού μοντέλου, το οποίο θα υπολογίζει συγκριτικά την υφιστάμενη κατάσταση σε σχέση με τα προτεινόμενα έργα αναφορικά με τις επιπτώσεις στην δίαιτα των παρακείμενων ακτών, την εξέλιξη της ακτογραμμής

(1 χρόνο, 5 χρόνια, 10 χρόνια και 25 χρόνια), την μεταβολή του πυθμένα, την παράκτια στερεομεταφορά καθώς τα παράκτια ρεύματα.

- **ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ & ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ**

Τα αντικείμενα των προτεινόμενων μελετών είναι: (1) η εκπόνηση του Αναπτυξιακού Προγράμματος & Μελέτης Διαχείρισης και (2) η Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, που θα συνοδεύεται από Κυκλοφοριακή Θεώρηση. Για την εκπόνηση του Αναπτυξιακού Προγράμματος & Μελέτης Διαχείρισης θα ληφθούν υπόψη τα αποτελέσματα των μελετών της Φάσης Α των ως άνω επιμέρους αντικειμένων μελέτης.

Επιπλέον ο Σύμβουλος θα συμμετέχει στη σύνταξη και στην υποστήριξη του σχεδίου Προεδρικού Διατάγματος μέχρι και την τελική έγκρισή του από το Συμβούλιο της Επικρατείας.

2.2 Λόγω της ιδιαίτερης φύσης του Έργου τα παραδοτέα του Συμβούλου θα δίδονται και στο Ελληνικό Δημόσιο και στον Οργανισμό Λιμένος Καβάλας Α.Ε. και θα λαμβάνονται υπόψη και από αυτό για την τελική έγκρισή τους. Ο Σύμβουλος θα είναι υπεύθυνος για την παρακολούθηση των διαδικασιών έγκρισης των μελετών στις αρμόδιες υπηρεσίες, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (κατά τον χρόνο εκπόνησης των μελετών) και θα έχει την υποχρέωση για τη σύνταξη και την υποβολή τροποποιήσεων/συμπληρώσεων που τυχόν θα ζητηθούν, για χρονικό διάστημα έως ενάμιση έτους από τις ημερομηνίες υποβολής τους για έγκριση.

2.3 Οι μελέτες που θα εκπονηθούν θα υποβληθούν στην Ελληνική γλώσσα στο ΤΑΙΠΕΔ και στους συναρμόδιους φορείς σε όσα αντίτυπα ζητηθούν (έντυπα και ψηφιακά) σύμφωνα με το αναλυτικό χρονοδιάγραμμα που θα συμφωνηθεί, κατά την υπογραφή της σύμβασης με τον Σύμβουλο που θα επιλεγεί.

3 Διάρκεια και αμοιβή

3.1 Η διάρκεια της σύμβασης θα ανέλθει σε **τριάντα έξι (36) μήνες** ή μέχρι την ολοκλήρωση του Έργου (οποιοδήποτε γεγονός επέλθει πρώτο). Εφόσον με την συμπλήρωση του ανωτέρω χρόνου δεν έχει ολοκληρωθεί το Έργο, το ΤΑΙΠΕΔ δύναται, σύμφωνα με τον κανονισμό

αναθέσεών του, να συμφωνήσει την παράταση της διάρκειας της σύμβασης του Συμβούλου προκειμένου να ολοκληρωθεί το Έργο.

3.2 Το ΤΑΙΠΕΔ διατηρεί το δικαίωμα να παρατείνει ή να τροποποιήσει τη σύμβαση με τον Σύμβουλο προκειμένου να περιλάβει τυχόν συμπληρωματικές υπηρεσίες που μπορεί να απαιτηθούν και δεν μπορούν να εξειδικευθούν σήμερα και οικονομικά ή τεχνικά θα ο διαχωρισμός τους από την παροχή υπηρεσιών από το Σύμβουλο θα προξενήσει βλάβη στο Έργο ή/και να ολοκληρωθεί το Έργο.

3.3 Το μέγιστο προϋπολογιζόμενο ποσό αμοιβής για το Έργο, συμπεριλαμβανομένων εξόδων, ανέρχεται σε **εκατόν ενενήντα πέντε χιλιάδες ευρώ (€ 195.000) (πλέον ΦΠΑ).**

4 Απαιτούμενα Προσόντα

Η προσφορά των ενδιαφερομένων πρέπει να έχει το ακόλουθο περιεχόμενο:

4.1 Προηγούμενη Εμπειρία & Εξειδίκευση (ΦΑΚΕΛΟΣ Α΄): Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να διαθέτουν εξειδικευμένες γνώσεις και αποδεδειγμένη προηγούμενη πρόσφατη εμπειρία, τα τελευταία δέκα (10) έτη στην παροχή υπηρεσιών σε:

(α) λιμενικά, τεχνικά και πολεοδομικά θέματα καθώς και

(β) εκπόνηση Αναπτυξιακών Προγραμμάτων & Μελετών Διαχείρισης λιμένων

(γ) εκπόνηση Στρατηγικών Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων λιμένων

(δ) εκπόνηση Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων

Η εμπειρία σε Κυκλοφορικές Μελέτες, Γεωτεχνικές Μελέτες, Κυματικές Μελέτες, καθώς και Ακτομηχανικές Μελέτες σε θέματα που αφορούν λιμένες θα εκτιμηθεί θετικά.

Η προσφορά θα περιέχει υποχρεωτικά έναν κατάλογο με όλα τα έργα στα οποία ο ενδιαφερόμενος έχει μετάσχει στα τελευταία 10 έτη, με επαρκή περιγραφή των καθηκόντων που ανέλαβε και έφερε σε πέρας στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή. Ο κατάλογος θα περιλαμβάνει και τα στοιχεία του παραλήπτη της κάθε μελέτης, για πιθανή επικοινωνία από το ΤΑΙΠΕΔ. Σε περίπτωση που υποβληθεί προσφορά από σύμπραξη γραφείων ή/και εταιρειών, κάθε μέλος αυτής πρέπει να αναφέρει στον ΦΑΚΕΛΟ Α΄ χωριστά τα έργα, στα οποία έχει συμμετάσχει.

4.2 Ομάδα Έργου (ΦΑΚΕΛΟΣ Β΄): Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει την κατάλληλη οργάνωση, δομή και μέσα, ώστε να ανταπεξέλθει στις απαιτήσεις του υπό ανάθεση έργου, καθώς και προσωπικό επαρκές σε πλήθος και δεξιότητες για την ανάληψη και υλοποίηση του έργου.

Η προσφορά πρέπει να περιέχει υποχρεωτικά την προτεινόμενη σύνθεση της ομάδας έργου και τη δομή αυτής, περιλαμβανομένης της εξειδικευμένης εμπειρίας εκάστου των μελών της ομάδας που θα χειριστούν το Έργο. Η ομάδα έργου πρέπει να απαρτίζεται τουλάχιστον από το παρακάτω στελεχιακό δυναμικό:

- Έναν (1) **Διπλωματούχο Μηχανικό** με τουλάχιστον είκοσι (20) έτη γενική επαγγελματική εμπειρία ο οποίος θα ορίζεται ως «**Επικεφαλής Έργου**» της ομάδας έργου και ο οποίος δεν θα δύναται να αντικατασταθεί κατά τη διάρκεια του Έργου, χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση του ΤΑΙΠΕΔ. Να διαθέτει ειδική επαγγελματική εμπειρία δεκαπέντε (15) ετών σε τεχνικά, περιβαλλοντικά και πολεοδομικά ζητήματα λιμένων.
- Τουλάχιστον έναν (1) **Διπλωματούχο Μηχανικό** με ειδίκευση σε Λιμενικά Έργα με δεκαετή τουλάχιστον εμπειρία στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή σε εκπόνηση Master Plan Λιμένων, ΣΜΠΕ Λιμένων και ΜΠΕ Λιμενικών Έργων.
- Τουλάχιστον έναν (1) **Μελετητή Περιβαλλοντικών Μελετών**, με δεκαετή τουλάχιστον εμπειρία στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή σε εκπόνηση Master Plan Λιμένων, ΣΜΠΕ Λιμένων και ΜΠΕ Λιμενικών Έργων.

Η προσφορά θα περιέχει βιογραφικό για κάθε ένα από τα μέλη της ομάδας και κατάλογο με όλα τα έργα από τα οποία αποδεικνύεται η εμπειρία των μελών της ομάδας έργου, με σαφή επισήμανση ποια μέλη της ομάδας συμμετείχαν σε κάθε έργο από αυτά και με ποια συνεισφορά.

4.3 Μεθοδολογική Προσέγγιση (ΦΑΚΕΛΟΣ Γ'): Η προσφορά πρέπει να περιέχει σε έως δεκαπέντε (15) σελίδες μια συνοπτική περιγραφή της προτεινόμενης προσέγγισης του Έργου, εξειδίκευση των κρίσιμων, κατά την άποψή τους, θεμάτων, τη μεθοδολογία που προτίθενται να εφαρμόσουν, τον καταμερισμό των εργασιών εντός της ομάδας έργου, τα αντίστοιχα παραδοτέα περιλαμβανομένου καθώς και ενός ενδεικτικού χρονοδιαγράμματος.

4.4 Οικονομική προσφορά (ΦΑΚΕΛΟΣ Δ'): Η προσφορά θα περιλαμβάνει τους οικονομικούς όρους συνεργασίας για το προς ανάθεση έργο παροχής υπηρεσιών και ειδικότερα: (α) αμοιβή για τις παρασχετέες υπηρεσίες και (β) ανώτατο όριο εξόδων για την παροχή των υπηρεσιών.

4.5 Οι ενδιαφερόμενοι και ατομικά οι συνεργάτες τους θα πρέπει να δηλώσουν υπεύθυνα ότι δεν βρίσκονται σε κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων σε σχέση με το Έργο. Ο εν λόγω

περιορισμός θα ισχύει καθ' όλη τη διάρκεια της συμβατικής σχέσης με το ΤΑΙΠΕΔ. Η σχετική δήλωση θα περιλαμβάνεται στον Φάκελο Β' της προσφοράς.

- 4.6** Οι φάκελοι των ενδιαφερόμενων πρέπει να είναι πλήρεις, περιλαμβάνοντας τα οριζόμενα στις παρ. 4.1 – 4.5 ανωτέρω. Ενδιαφερόμενοι που δεν πληρούν τα απαιτούμενα υπό 4.1 – 4.5 στοιχεία θα αποκλείονται από την παρούσα διαδικασία επιλογής.
- 4.7** Ο Σύμβουλος οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τον ν. 3049/2002 και ιδίως τους κανόνες δεοντολογίας του επαγγέλματός του και το επαγγελματικό απόρρητο, ακόμη και μετά το πέρας της συνεργασίας του με το ΤΑΙΠΕΔ.

5 Διαδικασία Επιλογής & Ανάθεσης

- 5.1** Η ανάθεση θα γίνει κατά τις διατάξεις του νόμου 3986/2011 και του Κανονισμού Αναθέσεων του ΤΑΙΠΕΔ, όπως ισχύουν κατά τον χρόνο δημοσίευσης της παρούσας Πρόσκλησης.
- 5.2** Οι ενδιαφερόμενοι θα αξιολογηθούν και θα βαθμολογηθούν σύμφωνα με τον κατωτέρω πίνακα. Το Έργο θα ανατεθεί στον ενδιαφερόμενο που συγκεντρώνει την υψηλότερη βαθμολογία. Οι υποψήφιοι θα αξιολογηθούν και θα βαθμολογηθούν σύμφωνα με τον κατωτέρω πίνακα. Η σύμβαση θα κατακυρωθεί στον υποψήφιο που θα συγκεντρώσει την υψηλότερη βαθμολογία (ο «**Προτιμητέος Ανάδοχος**»). Το ΤΑΙΠΕΔ έχει δικαίωμα να ανακηρύξει τον υποψήφιο που θα συγκεντρώσει τη δεύτερη υψηλότερη βαθμολογία ως επιλαχόντα (ο «**Επιλαχών Ανάδοχος**»).
- 5.3** Οι προσφορές των ενδιαφερομένων θα αξιολογηθούν στη βάση των ακόλουθων κριτηρίων και της αντίστοιχης στάθμισής τους:

Κριτήριο	Στάθμιση
Προηγούμενη Εμπειρία & Εξειδίκευση (ΦΑΚΕΛΟΣ Α')	35%
Προτεινόμενη Ομάδα Έργου (ΦΑΚΕΛΟΣ Β')	35%
Μεθοδολογική Προσέγγιση (ΦΑΚΕΛΟΣ Γ')	10%
Προτεινόμενος Προϋπολογισμός (ΦΑΚΕΛΟΣ Δ')	20%
Σύνολο Πόντων	100%

5.4 Το ΤΑΙΠΕΔ δύναται να ζητήσει οποιαδήποτε διευκρίνιση, επιπλέον πληροφόρηση ή τροποποίηση στις κατατεθείσες Εκδηλώσεις Ενδιαφέροντος, όπως απαιτηθεί.

5.5 Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν την προσφορά τους, που θα περιλαμβάνει σωρευτικά τους ΦΑΚΕΛΟΥΣ Α΄, Β΄, Γ΄, Δ΄, με το περιεχόμενο που ορίζεται στην παρούσα πρόσκληση και κάθε άλλο συνοδευτικό έγγραφο που απαιτείται σύμφωνα με την παρούσα:

- i. είτε με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στη διεύθυνση: tender@hraf.gr (υπόψη κας Χρυσούλας Ραλλιά), με την ένδειξη «**ΟΛΚ: MASTERPLAN LIMENA ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΠΑΥΛΟΥ**». Σημειώνεται ότι το μέγιστο αποδεκτό μέγεθος κάθε ηλεκτρονικού μηνύματος είναι 8MB, τα επισυναπτόμενα αρχεία δεν θα πρέπει να είναι συμπιεσμένα (.zip) και η ονομασία τους δεν θα πρέπει να ξεπερνά τους είκοσι (20) χαρακτήρες.
- ii. είτε ανεβάζοντας (upload) τα αρχεία σε φάκελο που θα δημιουργήσει το Ταμείο, γνωστοποιώντας στη διεύθυνση tender@hraf.gr την ηλεκτρονική διεύθυνση αλληλογραφίας (e-mail address) του υπευθύνου, μέχρι και 48 ώρες πριν από την καταληκτική προθεσμία του διαγωνισμού, ώστε να του αποσταλούν οδηγίες και κωδικοί πρόσβασης για το «ανέβασμα» (upload) του υλικού της Προσφοράς (μέγιστο συνολικό μέγεθος αρχείων 15GB).

5.6 Ο Φάκελος Δ΄ θα πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού του συνόλου της προσφοράς, να υποβληθεί προστατευμένος με κωδικό πρόσβασης (password). Μετά την αξιολόγηση των Φακέλων Α΄, Β΄ και Γ΄, και υπό την προϋπόθεση ότι έχει προσκομιστεί η υπεύθυνη δήλωση περί μη συνδρομής σύγκρουσης συμφερόντων, οι ενδιαφερόμενοι που κριθούν ότι πληρούν τις προϋποθέσεις των παραγράφων 4.1 – 4.5 θα κληθούν με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου να αποστείλουν τον κωδικό πρόσβασης (password) του Φακέλου Δ΄. Οι ενδιαφερόμενοι που δεν πληρούν τις ανωτέρω προϋποθέσεις θα ενημερώνονται ομοίως. Όσοι ενδιαφερόμενοι, μετά από πρόσκληση του ΤΑΙΠΕΔ να αποστείλουν των κωδικό πρόσβασης δεν ανταποκριθούν στον χρόνο που θα τους έχει ταχθεί να αποστείλουν τον κωδικό πρόσβασης, θα αποκλείονται από τη διαγωνιστική διαδικασία. Μετά την αξιολόγηση του Φακέλου Δ΄ οι ενδιαφερόμενοι θα ενημερώνονται για το αποτέλεσμα της της διαγωνιστικής διαδικασίας.

5.7 Οι προσφορές δύναται να υποβληθούν μέχρι και την **17^η Ιουλίου 2023, ώρα 15:00 Αθήνας**. Προσφορές υποβληθείσες μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας δεν θα γίνονται δεκτές και δεν θα αξιολογούνται.

- 5.8** Το ΤΑΙΠΕΔ διατηρεί το δικαίωμα να προβεί σε συζητήσεις και διαπραγματεύσεις με τον Προτιμητέο Ανάδοχο για τη βελτίωση της προσφοράς του, πριν από την τελική ανάθεση της σύμβασης.
- 5.9** Η ανάθεση ολοκληρώνεται με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.
- 5.10** Το ΤΑΙΠΕΔ, κατά την απόλυτη διακριτική του ευχέρεια, διατηρεί το δικαίωμα να αναθέσει το Έργο στον Επιλαχόντα Ανάδοχο, σε περίπτωση που δεν υπογραφεί η σχετική σύμβαση με τον Προτιμητέο Ανάδοχο, εντός εύλογου χρονικού διαστήματος από την ανάδειξή του. Προς άρση οποιασδήποτε αμφιβολίας, η παράγραφος 5.8. ανωτέρω εξακολουθεί και εφαρμόζεται και στην εν λόγω περίπτωση.

6 Γενικοί Όροι

6.1 Η παρούσα Πρόσκληση, οι υποβληθείσες Εκδηλώσεις Ενδιαφέροντος των ενδιαφερομένων και η σύμβαση που θα συναφθεί με το Σύμβουλο, ερμηνεύονται και θα διέπονται από το ελληνικό δίκαιο λαμβάνοντας υπόψη και τις επικρατούσες συνθήκες στη αγορά, την πρακτική του ΤΑΙΠΕΔ και την εσωτερική πολιτική του, συμπεριλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων που είναι συνήθεις στις εκάστοτε συναλλαγές.

6.2 Οι ενδιαφερόμενοι αποδέχονται την πολιτική εξόδων του ΤΑΙΠΕΔ και την εφαρμογή του Κανονισμού Εξόδων του ΤΑΙΠΕΔ για την πληρωμή εξόδων προς τους συμβούλους, που παρέχουν υπηρεσίες αξιοποίησης.

6.3 Το ΤΑΙΠΕΔ, οι διευθυντές, εργαζόμενοι και το κάθε είδους προσωπικό του Ταμείου ή οι προσηθθέντες αυτού, καθώς και οι σύμβουλοι του ΤΑΙΠΕΔ δεν υπέχουν καμία ευθύνη ή υποχρέωση αποζημίωσης αναφορικά με οποιοδήποτε σφάλμα, παράληψη ή λανθασμένη δήλωση της παρούσας Πρόσκλησης. Κατά του ΤΑΙΠΕΔ και των προσώπων που αναφέρονται ανωτέρω ουδέν πρόσωπο αποκτά, για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, οποιοδήποτε δικαίωμα για αποζημίωση ή άλλη αξίωση από την παρούσα Πρόσκληση ή/και από την συμμετοχή του στην διαδικασία που περιγράφεται στο παρόν έγγραφο.

6.4 Το ΤΑΙΠΕΔ διατηρεί την πλήρη διακριτική ευχέρεια να ακυρώσει, αναστείλει, τροποποιήσει ή αναβάλει την παρούσα διαδικασία, χωρίς καμία προηγούμενη ενημέρωση ή άλλη προειδοποίηση, καθώς και να διακόψει οποιοδήποτε διαπραγματεύσεις ή συνομιλίες σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κι αν βρίσκεται η διαδικασία, χωρίς οποιαδήποτε περαιτέρω ευθύνη έναντι οποιοδήποτε συμμετέχοντα ή / και τρίτου.

6.5 Κάθε διαφορά που απορρέει από ή σε σχέση με την παρούσα Πρόσκληση Εκδήλωσης ενδιαφέροντος, συμπεριλαμβανομένης των Εκδηλώσεων Ενδιαφέροντος που υποβάλλουν οι συμμετέχοντες, και η σύμβαση που θα συναφθεί με τον Σύμβουλο, υπάγονται στην αποκλειστική δικαιοδοσία των δικαστηρίων της Αθήνας, Ελλάδα.

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ

I. ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

Το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου («το Ταμείο»), που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Καραγιώργη Σερβίας 6, ΤΚ 105 62, τηλ. +30 210 3274400, e-mail: info@hraf.gr, ενημερώνει υπό την ιδιότητά του ως υπευθύνου επεξεργασίας, κάθε φυσικό πρόσωπο, ότι το ίδιο ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό του, θα επεξεργάζονται τα ακόλουθα δεδομένα ως εξής:

A. Είδος δεδομένων

Τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που θα συλλεχθούν στο πλαίσιο συλλογής βιογραφικών σημειωμάτων είναι ενδεικτικά τα ακόλουθα: ονοματεπώνυμο, στοιχεία επικοινωνίας, ηλικία, ιστορικό απασχόλησης (συμπεριλαμβανομένων των τίτλων εργασίας και των εταιρικών επωνυμιών), πληροφορίες εκπαίδευσης κλπ.

B. Σκοπός επεξεργασίας

Σκοπός της επεξεργασίας είναι η αξιολόγηση των βιογραφικών σημειωμάτων συμφώνως προς τα κριτήρια της Πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος. Τα δεδομένα επικοινωνίας θα χρησιμοποιηθούν από το Ταμείο αποκλειστικά για την ενημέρωση του Υποψηφίου σχετικά με την πορεία του υποβληθέντος βιογραφικού.

Γ. Αποδέκτες των δεδομένων

Αποδέκτες των ανωτέρω (υπό Α) δεδομένων είναι: 1. Το αρμόδιο προσωπικό του ΤΑΙΠΕΔ 2. Σύμβουλοι στους οποίους το Ταμείο αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων ενεργειών στο πλαίσιο της ως άνω Πρόσκλησης, υπό τον όρο της τήρησης σε κάθε περίπτωση του απορρήτου και των διατάξεων του ΓΚΠΔ.

II. ΧΡΟΝΟΣ ΤΗΡΗΣΗΣ

Τα δεδομένα της παρ. Α ανωτέρω θα τηρούνται για χρονικό διάστημα ενός έτους από την υποβολή τους σε ηλεκτρονικό και φυσικό αρχείο. Μετά τη λήξη της ανωτέρω περιόδου, τα προσωπικά δεδομένα θα καταστρέφονται.

III. ΑΣΚΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

1. Το φυσικό πρόσωπο έχει δικαίωμα να γνωρίζει ποια δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που τον αφορούν αποτελούν ή αποτέλεσαν αντικείμενο επεξεργασίας, να ζητήσει τη διόρθωση τους, να προβάλει οποτεδήποτε αντιρρήσεις και να εναντιωθεί στην επεξεργασία των δεδομένων που τον αφορούν για σκοπούς άλλους από αυτούς

που περιγράφονται ανωτέρω. Για την άσκηση των δικαιωμάτων του υπό τον ΓΚΠΔ, ο Υποψήφιος μπορεί να απευθύνεται εγγράφως στο Ταμείο (e-mail: dro@hrmf.gr).

2. Το Ταμείο έχει δικαίωμα να αρνηθεί αίτημα για διαγραφή των δεδομένων του Υποψηφίου εάν η τήρηση των δεδομένων είναι απαραίτητη για τη θεμελίωση, άσκηση ή υποστήριξη νόμιμων δικαιωμάτων του ή δικαιωμάτων τρίτων.

IV. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ

Το Ταμείο έχει υποχρέωση να λαμβάνει κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από τυχαία ή αθέμιτη καταστροφή, τυχαία απώλεια, αλλοίωση, απαγορευμένη διάδοση ή πρόσβαση από οποιονδήποτε και κάθε άλλης μορφή αθέμιτη επεξεργασία.