

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VIII

### ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΕΓΚΡΙΣΕΩΝ, ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 37 ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΕΠΑΣ ΤΗΣ Δ.ΥΠ.Α. ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΑΥΤΑ 300 ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΩΝ ΤΩΝ ΔΙΔΑΣΚΟΜΕΝΩΝ ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΩΝ

#### ΟΜΑΔΑ/ΣΥΜΒΑΣΗ [●]

Στην Αθήνα, σήμερα, την [●], [●] μεταξύ:

**Αφενός** της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «**ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.**», που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Καραγεώργη Σερβίας 6 , με ΑΦΜ 997471299 (Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ) και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον Εντεταλμένο Σύμβουλο αυτής, κ. Παναγιώτη Σταμπουλίδη (στο εξής καλουμένης το «**Ταμείο**»),

και

**Αφετέρου** του /της [●] του [●], κατοίκου [●], οδός [●] αρ. [●], κατόχου του με αριθμ. [●] ΑΔΤ και ΑΦΜ [●] ή της εταιρείας με την επωνυμία [●] που εδρεύει στ... [●], οδός [●] αρ. [●] με ΑΦΜ [●], Δ.Ο.Υ. [●], νόμιμα εκπροσωπούμενης για την υπογραφή της παρούσας από [●] (στο εξής καλουμένης ο «**Ανάδοχος**»), που ορίζει ως αντίκλητο τον [●]

από κοινού καλουμένων τα «**Μέρη**» και ξεχωριστά η καθεμία το «**Μέρος**»,

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

#### ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Έχοντας υπ' όψιν :

- 1) Το ν. 4822/2021 «Κύρωση της Σύμβασης Χρηματοδότησης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της

Ελληνικής Δημοκρατίας, της Δανειακής Σύμβασης μεταξύ της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ελληνικής Δημοκρατίας και των Παραρτημάτων τους και άλλες διατάξεις για το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» (Α' 135) και ιδίως το άρθρο τρίτου αυτού,

- 2) Τα άρθρα 270 έως και 281 του ν. 4738/2020 «Ρύθμιση οφειλών και παροχή δεύτερης ευκαιρίας και άλλες διατάξεις» (Α' 207) και ιδίως το άρθρο 271 για τη σύσταση στο Υπουργείο Οικονομικών της αυτοτελούς Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης,
- 3) Τον Κανονισμό (ΕΕ, Ευρατόμ) αριθ. 2018/1046 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 18ης Ιουλίου 2018 σχετικά με τους δημοσιονομικούς κανόνες που εφαρμόζονται στον γενικό προϋπολογισμό της Ένωσης,
- 4) Τον Κανονισμό (ΕΕ) 2021/241 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12ης Φεβρουαρίου 2021 για τη θέσπιση του μηχανισμού ανάκαμψης και ανθεκτικότητας (L 57/17),
- 5) Το άρθρο 17 του Κανονισμού (ΕΕ) 2020/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 18ης Ιουνίου 2020 σχετικά με τη θέσπιση πλαισίου για τη διευκόλυνση των βιώσιμων επενδύσεων και για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) 2019/2088,
- 6) Την Σύσταση (ΕΕ) 2019/786 της Επιτροπής της 8ης Μαΐου 2019 για την ανακαίνιση κτιρίων,
- 7) Την υπ' αριθμ. 2021/0159/17.06.2021 Πρόταση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για την Εκτελεστική Απόφαση του Συμβουλίου για την έγκριση της αξιολόγησης του σχεδίου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας της Ελλάδας,
- 8) Την από 13 Ιουλίου 2021 εκτελεστική απόφαση του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για την έγκριση της αξιολόγησης του σχεδίου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας για την Ελλάδα (ST 10152/21, ST 10152/21 ADD 1),
- 9) Τα άρθρα 1 παρ. 1 περ. β, 5B και 8 παρ. 4 και 6 του ν. 3986/2011 (Α' 152), όπως ισχύουν,
- 10) Τα άρθρα 125 έως και 130 του Μέρους Δ' του ν. 4799/2021 (Α' 78), όπως ισχύουν,

- 11) την υπ' αριθμ. πρωτ. 73/23.05.2023 απόφαση της Κυβερνητικής Επιτροπής Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας, με την οποία τροποποιήθηκε η υπ' αριθμ. πρωτ. 399/24-11-2022 απόφαση της Κυβερνητικής Επιτροπής Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας προκειμένου να συμπεριληφθεί και το έργο «Εκσυγχρονισμός των υποδομών της ΕΕΚ, ειδικότερα σε ό,τι αφορά τα εργαστηριακά κέντρα» (Υποέργο 5) της Δράσης 16794 «Μεταρρύθμιση και Ανάπτυξη του Συστήματος Μαθητείας του ΟΑΕΔ» με ταυτόχρονη αύξηση του προϋπολογισμού κατά 37.200.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ,
- 12) την υπ' αριθ. 134187 ΕΞ 2023/14.09.2023 (ΑΔΑ: ΨΩ4ΠΗ-4Λ5) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με τίτλο «Τροποποίηση Απόφασης Ένταξης του Έργου «Υποέργο 6 : Ανακαίνιση των κτιρίων των ΕΠΑΣ για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης και της χωρικής λειτουργικότητας» (Κωδικός ΟΠΣ ΤΑ 5185578, Κωδικός ΠΔΕ 2023ΤΑ03400000) στο Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας της Δράσης με ID «16794»»,
- 13) Την υπ' αριθμ. 119126 ΕΞ 2021/28.9.2021 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών «Σύστημα διαχείρισης και ελέγχου των Δράσεων και των Έργων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» (Β' 4498), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- 14) Την υπ' αριθμ. 120141 ΕΞ 2021/30.09.2021 απόφαση του Διοικητή της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης (ΑΔΑ: 6ΝΞ3Η-ΨΘ0) περί Έγκρισης του Εγχειριδίου Διαδικασιών του Συστήματος Διαχείρισης και Ελέγχου του Ταμείου Ανάκαμψης, δυνάμει της με αριθμό 119126/ΕΞ 2021/28.9.2021 (Β' 4498) απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- 15) Την Οδηγία (ΕΕ) 2014/24 της 26ης Φεβρουαρίου 2014 σχετικά με τις δημόσιες προμήθειες και την κατάργηση της οδηγίας 2004/18/ΕΚ (L 94/65),
- 16) Τον Κανονισμό Όρων και Διαδικασιών Αναθέσεων και Προμηθειών του ΤΑΙΠΕΔ (εφεξής ο «Κανονισμός Αναθέσεων ΤΑΙΠΕΔ»), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. οικ. 2/16128/0025/19.02.2014 (ΦΕΚ Β' 476) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και ισχύει,

- 17) Την από 08.01.2024 «ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ/ΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΕΓΚΡΙΣΕΩΝ, ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 37 ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΕΠΑΣ ΤΗΣ Δ.ΥΠ.Α. ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΣΕ ΑΥΤΑ 300 ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΩΝ ΤΩΝ ΔΙΔΑΣΚΟΜΕΝΩΝ ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΩΝ» του ΤΑΙΠΕΔ μετά των Παραρτημάτων αυτής,
- 18) Την από [●] απόφαση κατακύρωσης του ΤΑΙΠΕΔ στον Ανάδοχο,
- 19) Την με α.π. [●] σύμφωνη γνώμη της Ειδικής Υπηρεσίας Συντονισμού Ταμείου Ανάκαμψης του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για τη σύναψη της παρούσας σύμβασης.

Ο Ανάδοχος κατέθεσε την υπ' αριθ. [●] εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της τράπεζας/ πιστωτικού ιδρύματος/ χρηματοδοτικού ιδρύματος/ ασφαλιστικής επιχείρησης/ [●], ποσού [●] ευρώ, για την καλή εκτέλεση των όρων της παρούσας Σύμβασης.

Αποδέχθηκαν και συμφώνησαν τα κατωτέρω :

## 1. ΟΡΙΣΜΟΙ

**1.1** Για τον σκοπό της παρούσας Σύμβασης και με εξαίρεση τις περιπτώσεις, όπου από τα συμφραζόμενα συνάγεται διαφορετικό νόημα, οι ακόλουθες λέξεις και φράσεις έχουν την παρακάτω αποδιδόμενη σε αυτές έννοια:

**Αμοιβή** σημαίνει η αμοιβή του Αναδόχου, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 7.1 της παρούσας Σύμβασης.

**Γεγονότα Ανωτέρας Βίας** σημαίνει κάθε γεγονός ή περίπτωση που (α) εμποδίζει το επηρεαζόμενο Μέρος στην εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, βάσει της παρούσας Σύμβασης, και (β) είναι πέραν του εύλογου ελέγχου του επηρεαζόμενου Μέρους, (γ) δεν οφείλεται σε δόλο ή αμέλεια του επηρεαζόμενου Μέρους, των υπεργολάβων ή προμηθευτών του ή εκείνων, για τους οποίους το επηρεαζόμενο Μέρος είναι κατά τα άλλα υπεύθυνο, βάσει μεταξύ τους Σύμβασης ή νόμου και (δ) δεν προκύπτει εξ αιτίας οποιασδήποτε

πράξης ή παράλειψης του επηρεαζόμενου Μέρους ή των υπεργολάβων ή προμηθευτών του ή εκείνων, για τους οποίους είναι κατά τα άλλα υπεύθυνο το επηρεαζόμενο Μέρος, βάσει μεταξύ τους Σύμβασης ή νόμου, η οποία γίνεται κατά παράβαση των διατάξεων της παρούσας Σύμβασης.

**Δικαιούχος του Έργου :** Δικαιούχος του Έργου, κατά τα οριζόμενα στην απόφαση της Κυβερνητικής Επιτροπής Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας του ν. 4799/2021 (της συνεδρίασης της 31ης.10.2022 08ης.11.2021 της ανωτέρω Επιτροπής), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. πρωτ. 73/23.05.2023 απόφαση της Κυβερνητικής Επιτροπής Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας τροποποιήθηκε η ως άνω υπ' αρ. πρωτ. 399/24-11-2022 απόφαση , είναι η Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α.).

**Εμπιστευτικές Πληροφορίες** σημαίνει πληροφορίες που παρέχονται προφορικά ή γραπτώς από το Ταμείο στον Ανάδοχο ή/και σε οποιαδήποτε συνδεδεμένη με αυτόν εταιρεία, διευθυντικά στελέχη, προσωπικό, αντιπροσώπους, λογιστές ή δικηγόρους του Αναδόχου, που περιλαμβάνουν τεχνικές και μη πληροφορίες, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά και όχι αποκλειστικά, ευρεσιτεχνιών, δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας, στοιχείων πελατών, εμπορικών σημάτων, εμπορικών μυστικών, αναλύσεων, μελετών, ιδιόκτητων πληροφοριών, επιχειρηματικών πληροφοριών, τεχνικών πληροφοριών, τεχνογνωσίας, διαδικασιών, προγραμμάτων λογισμικού, οικονομικών στοιχείων κ.τ.λ.

**Μελέτη ή Έργο** είναι η μελέτη/οι μελέτες που θα εκπονηθεί/εκπονηθούν και το αντικείμενο που θα εκτελεστεί από τον Ανάδοχο, σύμφωνα με το Παράρτημα Α' της παρούσας, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της Σύμβασης.

**Ομάδα Έργου** του Αναδόχου σημαίνει το σύνολο των προσώπων που έχουν προταθεί με την προσφορά του Αναδόχου να εκτελέσουν το αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης, σύμφωνα με το Παράρτημα Β της παρούσας, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

**Πρόσκληση :** η από 08.01.2024 Πρόσκληση υποβολής προσφορών για την ανάδειξη αναδόχου/ων για την εκπόνηση μελετών εγκρίσεων, αδειοδοτήσεων και τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης για την ενεργειακή και λειτουργική αναβάθμιση 37 συγκροτημάτων ΕΠΑΣ της Δ.ΥΠ.Α., μετά των συμπεριλαμβανόμενων σε

αυτά 300 εργαστηρίων των διδασκόμενων ειδικοτήτων.

**Προσφορά:** οι φάκελοι Α, Β και Γ και το σύνολο των εγγράφων και δικαιολογητικών (συμπεριλαμβανομένων των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου) που υπέβαλε ο Ανάδοχος στο πλαίσιο της ανωτέρω Πρόσκλησης και δεσμεύουν τον Ανάδοχο.

**Πνευματική ιδιοκτησία** σημαίνει οποιαδήποτε ευρεσιτεχνία, πνευματικό δικαίωμα (συμπεριλαμβανομένων απεριορίστως των ηθικών και περιουσιακών δικαιωμάτων), δικαίωμα προστασίας βάσεως δεδομένων και λογισμικού, δικαίωμα σχεδίου, καταχωρημένο σχέδιο, εμπορικό σήμα ή σήμα Υπηρεσιών (καταχωρημένο ή μη), όνομα χώρου, τεχνογνωσία, υπόδειγμα χρησιμότητας, μη καταχωρημένο σχέδιο ή άλλο δικαίωμα βιομηχανικής ή πνευματικής ιδιοκτησίας, που υφίσταται σε οποιοδήποτε μέρος του κόσμου και, κατά περίπτωση, οποιαδήποτε αίτηση για την προστασία ή ιδιοκτησία ανάλογο δικαίωματος.

**Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.) :** το τεύχος Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων που αποτελεί Παράρτημα (Παράρτημα VII - Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων) της Πρόσκλησης και της παρούσας Σύμβασης (Παράρτημα Ε') και δεσμεύει τον Ανάδοχο.

**Σύμβαση :** σημαίνει την συμφωνία που πραγματοποιείται με την παρούσα Σύμβαση, όπως αυτή αποτυπώνεται στο παρόν κείμενο μετά των παραρτημάτων αυτού, που συνήφθη μεταξύ των Μερών κατά την ημερομηνία υπογραφής της.

**ΤΑΙΠΕΔ ή Ταμείο:** το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.

**Χρονοδιάγραμμα :** το πρόγραμμα εργασιών που κατέθεσε ο Ανάδοχος, στο πλαίσιο της υποβαλλόμενης εκ μέρους του Προσφοράς, ως προς την Ομάδα [●] και το οποίο προσαρτάται στην παρούσα Σύμβαση (Παράρτημα Γ), ταυτίζεται και συγκεκριμενοποιεί ημερολογιακά το χρονοδιάγραμμα της προσφοράς του

**1.2** Στην παρούσα Σύμβαση, εκτός αν ρητώς δηλώνεται το αντίθετο:

(α) οποιαδήποτε αναφορά σε άρθρο θα ερμηνεύεται ως αναφορά σε άρθρο της παρούσας Σύμβασης και οποιαδήποτε αναφορά σε παράρτημα θα θεωρείται ως αναφορά σε παράρτημα της παρούσας Σύμβασης

(β) οποιαδήποτε αναφορά σε πρόσωπο θα θεωρείται ότι περιλαμβάνει:

(i) κάθε πρόσωπο, επιχείρηση, εταιρεία, Κρατική Αρχή, κεφαλαιουχική εταιρεία, ένωση, trust/εμπίστευμα, ίδρυμα, κυβέρνηση, το Δημόσιο ή φορέα του Δημοσίου Τομέα ή της Γενικής Κυβέρνησης ή άλλο δημόσιο νομικό πρόσωπο ή άλλη εταιρική συνεργασία ή σύμπραξη ή κοινοπραξία (και σε κάθε περίπτωση ανεξαρτήτως του αν διαθέτει αυτοτελή νομική προσωπικότητα ή όχι) δύο ή περισσότερων από τα προαναφερόμενα,

(ii) αναφορά σε διαδόχους, επιτρεπόμενους δικαιοδόχους και επιτρεπόμενους εκδοχείς κάθε προσώπου που αναφέρεται στην υποπαράγραφο (i) ανωτέρω,

(γ) οποιαδήποτε αναφορά στην παρούσα Σύμβαση ή κάθε άλλη Σύμβαση ή έγγραφο θα θεωρείται ως αναφορά σε αυτή την Σύμβαση ή έγγραφο, όπως ανά διαστήματα ενδεχόμενα έχει ή πρόκειται να τροποποιηθεί, διαφοροποιηθεί, ανανεωθεί, αντικατασταθεί ή συμπληρωθεί,

(δ) οποιαδήποτε αναφορά σε νόμο θα ερμηνεύεται ως αναφορά σε αυτόν όπως ανά διαστήματα ενδεχόμενα έχει ή πρόκειται να (με ή χωρίς τροπολογία) τροποποιηθεί ή επαναθεσπιστεί, καθώς και σε κάθε παράγωγη νομοθετική πράξη ή άλλη πράξη που τίθεται σε ισχύ από καιρού εις καιρόν,

(ε) οι όροι με κεφαλαία που χρησιμοποιούνται στην παρούσα Σύμβαση θα έχουν το νόημα που τους αποδίδεται στο κεφάλαιο των Ορισμών ή οπουδήποτε αλλού στην Σύμβαση.

## 2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

2.1 Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης είναι η καθ' όλη τη διάρκειά της εκτέλεση του Έργου (Ομάδα

[●]), όπως αυτό ορίζεται στην Πρόσκληση και στα Παραρτήματα αυτής, στην παρούσα Σύμβαση και στο συνημμένο **Παράρτημα Α**, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, σύμφωνα με τους κατωτέρω όρους και συμφωνίες.

**2.2** Το Ταμείο διατηρεί το δικαίωμα α) να παρατείνει ή/και (β) να τροποποιήσει τη σύμβαση με τον Ανάδοχο προκειμένου να περιλάβει τυχόν συμπληρωματικές μελέτες ή υπηρεσίες που μπορεί να απαιτηθούν και δεν μπορούν να εξειδικευθούν σήμερα και οικονομικά ή τεχνικά ο διαχωρισμός τους από τον Ανάδοχο θα προξενήσει βλάβη στο Έργο και εφόσον δεν υπερβαίνουν ποσοστό 50% της σύμβασης ή προκειμένου να προβεί σε περικοπή φυσικού αντικείμενου της σύμβασης, εάν συντρέξουν πραγματικοί λόγοι, που ανατρέπουν το δικαιοπρακτικό θεμέλιο της σύμβασης ή καθιστούν αδύνατη ή μη τεχνικώς αναγκαία την εκτέλεση όλων των παραδοτέων της σύμβασης ή αίρουν τις τεχνικές ή νομικές προϋποθέσεις που καθιστούν εφικτή την νόμιμη και άρτια εκπόνηση των παραδοτέων, βάσει :

- i. των ποσοστών αμοιβής του άρθρου 7– Αμοιβή και Τρόπος Πληρωμής της Σύμβασης και του άρθρου 4 - Τρόπος πληρωμής του αναδόχου, της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων, όπου προβλέπονται ποσοστά αμοιβής των αναδόχων ανά στάδιο και κατηγορία υπηρεσιών και μελετών και
- ii. του Πίνακα Ποσοστών Αμοιβής ανά ΕΠΑΣ (Παράρτημα Χ της Πρόσκλησης).

### **3. ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΟΥ**

**3.1** Η Ομάδα Έργου του Αναδόχου, η ειδικότητα εκάστου στελέχους, καθώς και η θέση και κατανομή των στελεχών στην Ομάδα Έργου προσδιορίζονται στο συνημμένο στην παρούσα **Παράρτημα Β**, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

**3.2** Αναλόγως με την ειδικότερη δομή (όπως ιδίως προκύπτει από το Οργανόγραμμα) της Ομάδας Έργου του Αναδόχου που έχει ήδη περιληφθεί στην υποβληθείσα εκ μέρους του προσφορά και αποτυπώνεται και στο Παράρτημα Β της παρούσας και τις ανάγκες του Έργου, όπως αυτές εκάστοτε θα



διαμορφώνονται, ο Ανάδοχος θα χρησιμοποιεί τα απαραίτητα από την Ομάδα Έργου στελέχη ή και άλλα, πέραν αυτών, τα οποία θα γνωστοποιεί εκ των προτέρων στο Ταμείο σε συμμόρφωση προς τα προβλεπόμενα στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Παράρτημα VII Τεύχος Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων) της Πρόσκλησης.

**3.3** Ειδικώς συμφωνείται με την παρούσα, συμπληρωματικώς προς τα οριζόμενα στο άρθρο 3.2. της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Παράρτημα VII Τεύχος Συγγραφής Υποχρεώσεων) της Πρόσκλησης ότι η αντικατάσταση οποιουδήποτε μέλους της Ομάδας Έργου του Αναδόχου, όταν δεν γίνεται κατ' απαίτηση του Ταμείου, θα γίνεται μόνον όταν υπάρχει ειδική ανάγκη και κατόπιν επαρκούς τεκμηρίωσης, με πρόσωπο που διαθέτει αντίστοιχα προσόντα που προβλέφθηκαν στην Πρόσκληση και μετά από προηγούμενη έγκριση του Ταμείου κατά το άρθρο 3.2 της ως άνω Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων. Κατά τα λοιπά, για τις περιπτώσεις αποχώρησης μέλους από την Ομάδα Έργου ισχύουν τα περιλαμβανόμενα στο άρθρο 3.2. της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων.

**3.4** Η συμμετοχή όλων των μελών της Ομάδας Έργου, κατά την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας είναι υποχρεωτική, το δε Ταμείο δύναται να καλεί οποιοδήποτε από τα μέλη αυτά για συμμετοχή σε συναντήσεις, συζητήσεις κ.λ.π. υπό την προϋπόθεση της έγκαιρης γνωστοποίησης και λαμβανομένων υπόψιν των δηλωθέντων στην προσφορά του Αναδόχου αναφορικά με τον ρόλο και του αντικειμένου εκάστου στελέχους ή μέλους της Ομάδας Έργου. Σε περίπτωση άρνησης ή παρατεταμένης αδικαιολόγητης απουσίας κάποιου μέλους της Ομάδας Έργου, το Ταμείο δύναται, με τη ρητή επιφύλαξη των υπολοίπων εκ της παρούσας δικαιωμάτων του, να επιβάλλει στον Ανάδοχο, τις ποινικές ρήτρες του άρθρου 6 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Παράρτημα VII Τεύχος Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων) της Πρόσκλησης για κάθε ημέρα απουσίας.

**3.5** Αντικατάσταση μέλους της Ομάδας Έργου από τον Ανάδοχο, χωρίς την έγκριση του Ταμείου αποτελεί συμβατική παραβίαση και δύναται να επισύρει κατάπτωση ολόκληρης ή τμήματος της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, χωρίς να αποκλείεται η κήρυξή του ως εκπτώτου, εφόσον το μέλος δεν εγκριθεί εκ των υστέρων από το Ταμείο.

#### 4. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΡΩΝ

**4.1** Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές προσδιορίζονται στα συμβατικά τεύχη με επιδεξιότητα, επιμέλεια και επαγγελματική κρίση. Επίσης υποχρεούται να εκτελεί την σύμβαση σύμφωνα με τους όρους και τις ισχύουσες προδιαγραφές και τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και φέρει την πλήρη ευθύνη για την αρτιότητα του αντικείμενου της παρούσης.

Κατά την εκτέλεση του Έργου του, ο Ανάδοχος θα συνεργάζεται με στελέχη του ΤΑΙΠΕΔ, στελέχη της ΔΥΠΑ, τους λοιπούς Συμβούλους (Τεχνικό, Νομικό, κλπ.) των ΤΑΙΠΕΔ και ΔΥΠΑ, καθώς και με κάθε άλλο εμπλεκόμενο φορέα του ιδιωτικού τομέα ή του Δημόσιου Τομέα ή της Γενικής Κυβέρνησης, ιδίως δε της ΔΥΠΑ . Ο Ανάδοχος δεσμεύεται ότι θα τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου και ότι θα ενεργεί σύμφωνα με τον νόμο και με την παρούσα, ότι θα λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διασφαλίσει την ομαλή και προσήκουσα εκτέλεση της παρούσας σύμφωνα με την Πρόσκληση και τα λοιπά έγγραφα της Σύμβασης και ότι δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της παρούσας. Ο Ανάδοχος θα συμμορφώνεται με τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 2021/241 για τη θέσπιση του μηχανισμού ανάκαμψης και ανθεκτικότητας (L 57/17) και του εθνικού νομοθετικού και κανονιστικού πλαισίου του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, και ιδίως του Συστήματος Διαχείρισης των Δράσεων και Έργων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (υπ' αριθμ. 119126 ΕΞ 2021/28.9.2021 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών - Β' 4498), όπως εκάστοτε ισχύουν.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει επίσης να λαμβάνει υπόψη του ότι το έργο θα πρέπει να συμμορφώνεται με την τεχνική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή της αρχής της «μη πρόκλησης σημαντικής βλάβης»

(2021/C 58/01) και τον Κανονισμό (ΕΕ) 852/2020.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από πρόσκληση του ΤΑΙΠΕΔ ή/ και της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α.), να συμμετέχει σε (τηλε)συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες ή συμβουλές στις υπηρεσίες αυτές, να συμμετέχει σε επισκέψεις της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης (Δ.ΥΠ.Α.) και γενικά να παρέχει κάθε σχετική υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη το ΤΑΙΠΕΔ.

**4.2** Το Ταμείο (δια των ειδικώς καθορισμένων για τον σκοπό αυτόν στελεχών του) θα αποστέλλει εγγράφως, δια ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, τις εκάστοτε εντολές προς τον Ανάδοχο προς εκτέλεσή τους από τον Ανάδοχο. Ο Διευθυντής και ο Αναπληρωτής Διευθυντής της Ομάδας Έργου του Αναδόχου θα επικοινωνούν με το ΤΑΙΠΕΔ, προκειμένου να καθορίσουν τις λεπτομέρειες του Έργου.

**4.3** Το Ταμείο παρέχει στον Ανάδοχο κάθε στοιχείο, πληροφορία και υλικό που απαιτούνται για την εκπόνηση των μελετών, που αναλαμβάνει με την παρούσα. Στοιχεία που κατέχει ο Δικαιούχος του Έργου παρέχονται στον Ανάδοχο μετά από αίτημά του προς το Ταμείο, εφόσον είναι απαραίτητα για την εκτέλεση της Σύμβασης.

**4.4** Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να ακολουθεί τις οδηγίες και κατευθύνσεις που του δίδονται από το Ταμείο κατά την εκπόνηση των μελετών και την παροχή των λοιπών υπηρεσιών του Έργου, εκτελώντας το έργο του με επιστημονική και επαγγελματική υπευθυνότητα και ανεξαρτησία.

**4.5** Ο Ανάδοχος για κάθε αίτημά του απευθύνεται προς το ΤΑΙΠΕΔ, το οποίο αποφασίζει σχετικά. Οι κάθε είδους προτάσεις, παρατηρήσεις, οδηγίες, απόψεις, κ.λπ. του Αναδόχου, σε όλη τη διάρκεια της Σύμβασης, θα απευθύνονται πάντοτε και για κάθε περίπτωση που ανακύπτει προς το ΤΑΙΠΕΔ. Ο Ανάδοχος συμμετέχει σε συσκέψεις, διαβουλεύσεις και τηλεδιασκέψεις εφόσον καλείται από το Ταμείο, συμβουλεύει και υποστηρίζει το Ταμείο στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης.

**4.6** Το Ταμείο έχει δικαίωμα να δεχθεί ή να απορρίψει εν όλω ή εν μέρει υπηρεσίες (μελετητικές και λοιπές) και τα αντίστοιχα παραδοτέα του Αναδόχου σε περίπτωση ελαττωμάτων και ελλείψεων, όπως

επίσης να ζητήσει από αυτόν υποβολή νέων μελετών σύμφωνων με τις απαιτήσεις του Έργου. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνεχίζει την εκτέλεση του Έργου του και να συνεργάζεται ομαλά με το Ταμείο και με άλλες κατά περίπτωση Δημόσιες Αρχές, ακόμη και στην περίπτωση που το Ταμείο απορρίπτει τα παραδοτέα του και ζητά την υποβολή νέων παραδοτέων.

**4.7** Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες έναντι του Ταμείου λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους.

**4.8** Ο Ανάδοχος με το από [●] έγγραφό του, το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα Σύμβαση (**Παράρτημα Δ**), ενημέρωσε το Ταμείο για την επωνυμία/όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να γνωστοποιεί στο ΤΑΙΠΕΔ κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο τον οποίο θα έχει εγκρίνει το Ταμείο και τον οποίο ο Ανάδοχος θα χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας.

Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της παρούσας Σύμβασης, ο Ανάδοχος υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στο ΤΑΙΠΕΔ και οφείλει να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ τμημάτων της Σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα έχει εγκρίνει το Ταμείο. Αντικατάσταση υπεργολάβου με άλλο υπεργολάβο χωρίς την έγκριση του Ταμείου αποτελεί συμβατική παράβαση του Αναδόχου και επισύρει κατάπτωση ολόκληρης ή τμήματος της εγγυητικής επιστολής χωρίς να αποκλείεται η κήρυξη του ως εκπτώτου εφόσον ο υπεργολάβος δεν εγκριθεί εκ των υστέρων από το Ταμείο.

**4.9** Το Ταμείο δεν είναι χρήστης των εγκαταστάσεων των ΕΠΑΣ και δεν έχει ευθύνη για τυχόν υφιστάμενες νομικές ή πραγματικές πλημμέλειες πολεοδομικής, περιβαλλοντικής, κτιριοδομικής ή άλλης φύσης στους χώρους που αφορούν οι μελέτες και το αντικείμενο που αφορά η παρούσα Σύμβαση. Το Ταμείο δεν έχει διενεργήσει οποιαδήποτε αυτοψία στους αμέσως ανωτέρω χώρους, ώστε να γνωρίζει εάν

τυχόν υφιστάμενες πλημμέλειες πολεοδομικής, περιβαλλοντικής, κτιριοδομικής ή άλλης φύσης είναι ικανές να προκαλέσουν κίνδυνο σε ανθρώπους και πράγματα και τα μέρη αποδέχονται ότι το Ταμείο δεν έχει ευθύνη έναντι του Αναδόχου ή τρίτων σε περίπτωση που οι πλημμέλειες αυτές αιτιωδώς προκαλέσουν τέτοια βλάβη ή εμποδίσουν ή να καθυστερήσουν την εκτέλεση του αντικειμένου της Σύμβασης. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ελέγχει τους χώρους που αφορούν οι μελέτες για να διαπιστώσει ενδεχόμενους κινδύνους πρόκλησης της ανωτέρω βλάβης κατά την διάρκεια των εργασιών του και σε περίπτωση διαπίστωσης, ενημερώνει άμεσα το Ταμείο.

**4.10** Στο βαθμό που ο Ανάδοχος καθίσταται τελικός αποδέκτης κεφαλαίων της Ευρωπαϊκής Ένωσης (από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας) ο Ανάδοχος εξουσιοδοτεί ρητά την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Υπηρεσία Καταπολέμησης της Απάτης (OLAF), το Ευρωπαϊκό Ελεγκτικό Συνέδριο και, κατά περίπτωση, την Ευρωπαϊκή Εισαγγελία (EPPO) να ασκήσουν τα δικαιώματά τους όπως προβλέπονται στο άρθρο 129 παράγραφος 1 του δημοσιονομικού κανονισμού της ΕΕ καθώς και όλους τους αρμόδιους εθνικούς φορείς να ασκήσουν τα τις αρμοδιότητές τους όπως προβλέπονται στη σχετική εθνική ισχύουσα νομοθεσία. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει στο Ταμείο όλα τα στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 22 παρ. 2 (δ) του τον Κανονισμό (ΕΕ) 241/2021, αμέσως μετά από σχετικό αίτημα του Ταμείου.

## **5. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ - ΤΜΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ- ΠΑΡΑΛΛΗΛΗ**

**5.1** Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκπονήσει τις απαιτούμενες μελέτες και να εκτελέσει το αντικείμενο του Έργου στο χρονικό διάστημα και με τον τρόπο που καθορίζεται από την προσφορά του και την παρούσα Σύμβαση. Παραδοτέα είναι η Μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης όπως αναλυτικά περιγράφονται ανά στάδιο στην Πρόσκληση και ειδικότερα στο Παράρτημα ΙΧ αυτής, , καθώς και εκθέσεις περιγραφής των παρασχεθεισών υπηρεσιών υποστήριξης κατά τη διαδικασία έκδοσης εγκρίσεων, αδειοδοτήσεων κ.λπ. και υποστήριξης του ΤΑΙΠΕΔ κατά την φάση διεξαγωγής του διαγωνισμού ανάθεσης του έργου και της προμήθειας του εξοπλισμού ειδικά σε ό,τι αφορά το τεχνικό μέρος αυτής (ενδεικτικά

αναφερομένων της τεχνικής περιγραφής, των προδιαγραφών και του προϋπολογισμού), στους οποίους αφορούν τα παραδοτέα τεύχη διακήρυξης.

Ειδικότερα για τα επιμέρους στάδια υποβολής των παραδοτέων ορίζονται τμηματικές προθεσμίες, κατά το χρονοδιάγραμμα που περιλαμβάνεται στο Παράρτημα Γ της παρούσας. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποστηρίξει επαρκώς τη διαδικασία για τη λήψη των απαιτούμενων προεγκρίσεων για την έκδοση της οικοδομικής άδειας και την έκδοση αυτών πριν από την έναρξη της διαγωνιστικής διαδικασίας για την ανάδειξη αναδόχου κατασκευής του έργου της ενεργειακής και λειτουργικής αναβάθμισης των ΕΠΑΣ για την Ομάδα της παρούσας σύμβασης.

**5.2** Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες του και να υποβάλει τα παραδοτέα στο Ταμείο εμπρόθεσμα με βάση το χρονοδιάγραμμα, το οποίο προσαρτάται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Σύμβασης (**Παράρτημα Γ**). Μη εμπρόθεσμη ή μη σύμφωνη με τις συμβατικές υποχρεώσεις εκπόνηση και υποβολή των παραδοτέων από τον Ανάδοχο επάγεται την κήρυξη αυτού ως εκπτώτου και την κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής του, ασχέτως άλλων αξιώσεων του Ταμείου.

**5.3** Η παραλαβή των μελετών ή/και παραδοτέων γίνεται από το ΤΑΙΠΕΔ, υπό τους όρους, διαδικασίες παραλαβής και ελέγχου που αναφέρονται στο άρθρο 10 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων.

Ως παραδοτέα της παρούσας Σύμβασης νοούνται τα στοιχεία της παραγρ. 5 - ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ, του Παραρτήματος ΙΧ, της Πρόσκλησης.

**5.4** Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) εργασίμων ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον Ανάδοχο και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής ή εντολή για συμπληρώσεις και διορθώσεις συντελείται αυτοδίκαιη έγκρισή τους, εφόσον πάντως το ΤΑΙΠΕΔ δεν έχει επιστρέψει στον Ανάδοχο τα παραδοτέα με παρατηρήσεις, τάσσοντας προθεσμία επανυποβολής τους κατά τα όσα εξειδικεύονται στο άρθρο 10 παρ.1 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων.

Ανεξάρτητα από την αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του Αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από την παρούσα έλεγχοι από το ΤΑΙΠΕΔ και την Τεχνική Υπηρεσία της Δ.ΥΠ.Α. Οι εγγυητικές επιστολές τυχόν προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπομένων από την παρούσα Σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων.

Κατά τα προβλεπόμενα και στο άρθρο 10 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων που αποτελεί Παράρτημα της Πρόσκλησης και της παρούσας, η αυτοδίκαιη έγκριση δεν αίρει το δικαίωμα του ΤΑΙΠΕΔ να διαπιστώσει ελλείψεις του παραδοτέου και να απαιτήσει διορθώσεις και συμπληρώσεις τάσσοντας σχετική προθεσμία στον ανάδοχο.

**5.5** Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων μελετών ή/και λοιπών παραδοτέων, με απόφαση του Ταμείου μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των μελετών ή/και λοιπών παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή.

**5.6** Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις μελέτες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και καταπίπτει η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.

**5.7** Η Σύμβαση θεωρείται ότι έχει ολοκληρωθεί, όταν παραληφθούν οριστικά, ποσοτικά και ποιοτικά τα παραδοτέα της, όταν αποπληρωθεί το συμβατικό τίμημα και εκπληρωθούν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές ή νόμιμες υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη οπότε αποδεσμεύονται και οι σχετικές εγγυήσεις.

Κατά τα λοιπά αναφορικά με τη διαδικασία παραλαβής ισχύουν συμπληρωματικώς τα προβλεπόμενα στο άρθρο 10 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων που αποτελεί Παράρτημα της Πρόσκλησης και της παρούσας.

## 6. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

**6.1** Η συνολική προθεσμία ολοκλήρωσης του φυσικού αντικείμενου της Σύμβασης εκκινεί από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας και λήγει την 31η Δεκεμβρίου 2025, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο Παράρτημα ΙΧ της Πρόσκλησης.

Ο Ανάδοχος οφείλει να παραδώσει τις μελέτες ή/και τα λοιπά παραδοτέα του Έργου στο Ταμείο, εντός των ενδιάμεσων προθεσμιών που τίθενται στο Παράρτημα ΙΧ της Πρόσκλησης, όπως ειδικότερα προβλέπεται στον όρο 3.1. της Πρόσκλησης και με βάση το προσαρτώμενο στην παρούσα Σύμβαση χρονοδιάγραμμα ή μέχρι την τυχόν νωρίτερη διάλυση ή καταγγελία της Σύμβασης. Στο χρονικό διάστημα έκαστης προθεσμίας δεν περιλαμβάνεται ο χρόνος από την υποβολή της μελέτης/των μελετών και λοιπών παραδοτέων έως την ολοκλήρωση του ελέγχου, αξιολόγησης, θετικής γνωμοδότησης και έγκρισης επί των εκάστοτε παραδοτέων του Αναδόχου. Εφόσον το αντικείμενο της παρούσας δεν έχει ολοκληρωθεί εντός των προθεσμιών του Παραρτήματος ΙΧ, το Ταμείο δύναται, να συμφωνήσει την παράταση μίας ή περισσότερων προθεσμιών και της διάρκειας της Σύμβασης με τον Ανάδοχο, προκειμένου να ολοκληρωθεί το Έργο, σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις του Κανονισμού Αναθέσεων του Ταμείου και της παρούσας Σύμβασης και, σε κάθε περίπτωση, όχι πέραν της 31<sup>ης</sup>.12.2025.

**6.2** Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στο ΤΑΙΠΕΔ τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος και τυγχάνουν εφαρμογής τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 12.1 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων. Αν τα παραδοτέα παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που τυχόν χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες κατά το άρθρο 6 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων.

**6.3** Η συνολική διάρκεια της σύμβασης είναι δυνατόν να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση του Ταμείου μέχρι το 50% αυτής ύστερα από σχετικό αίτημα του Αναδόχου που υποβάλλεται



πριν από τη λήξη της διάρκειάς της και εφόσον συντρέχουν αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

## 7. ΑΜΟΙΒΗ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

**7.1** Η αμοιβή του Αναδόχου για την εκτέλεση του Έργου, που αποτελεί αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης συμφωνείται στο ποσό των Ευρώ [●] ([●] €) πλέον ΦΠΑ. Η αμοιβή είναι καταβλητέα τμηματικά, κατά τα ειδικότερα περιγραφόμενα στον όρο 4.2. της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων και με βάση την πρόοδο των σταδίων παράδοσης των μελετών/παραδοτέων του αναδόχου, ανά ΕΠΑΣ της Ομάδας της παρούσας Σύμβασης, και ανά Στάδιο, όπως αυτά ορίζονται στα παραρτήματα ΙΧ και Χ της Πρόσκλησης.

Ειδικότερα, το καταβαλλόμενο ποσοστό της αμοιβής ανά Στάδιο ανά ΕΠΑΣ συμφωνείται ότι θα είναι το ακόλουθο:

Στάδιο / Υπηρεσίες	Ποσοστό Τμήματος (ανά ΕΠΑΣ κάθε Ομάδας)
(1) <b>Στάδιο Α</b> - Αποτυπώσεις – Διερεύνηση σε Φορείς – Πρωτοβάθμιος & Δευτεροβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος - Πρόταση Κτιριολογικού Προγράμματος - Αναφορά Αξιολόγησης κατασκευών - Προτεινόμενες Επεμβάσεις	15%
(2) <b>Στάδιο Β</b> - Αρχιτεκτονική Προμελέτη / πρόταση όψεων - Τοπογραφικό Διάγραμμα, Διάγραμμα Δόμησης - τελικό Κτιριολογικό Πρόγραμμα / Οριστική Αρχιτεκτονική Μελέτη / Αναφορά Αξιολόγησης στοιχείων - Χρονοδιάγραμμα ενεργειών - Εκτίμηση κόστους	25%
(3) <b>Στάδιο Γ</b> – Μελέτες Εφαρμογής – Τεύχη Δημοπράτησης κατασκευής & Σχέδιο τεύχους διακήρυξης με τα παραρτήματα του για το διαγωνισμό προμήθειας του εξοπλισμού (περιγραφές, προδιαγραφές κλπ- Έκδοση ΠΕΑ – Τεχνικοί Φάκελοι Ρύθμισης Αυθαίρετων κατασκευών - χρήσεων	50%

<p>&amp; Ηλεκτρονικής Ταυτότητας – Ανασύσταση φακέλων (όπου απαιτηθεί) – Μελέτες &amp; τεύχη για οικοδομική άδεια</p> <p>i. Τεχνικός Φάκελος Προέγκρισης &amp; Μελέτες για οικοδομική άδεια (20%),</p> <p>ii. Μελέτες Εφαρμογής (20%)*</p> <p>iii. Τεύχη Δημοπράτησης κατασκευής (5%)*</p> <p>iv. Σχέδιο τεύχους διακήρυξης με τα παραρτήματα του για το διαγωνισμό προμήθειας του εξοπλισμού (3%)*</p> <p>v. Έκδοση ΠΕΑ - Τεχνικοί Φάκελοι Ρύθμισης Αυθαίρετων κατασκευών/χρήσεων &amp; Ηλεκτρονικής Ταυτότητας (2%)*</p> <p><u>Σημείωση:</u> Προβλέπεται η καταβολή:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 60% της αμοιβής των υποκατηγοριών (ii) και (iii) για τα κτίρια που θα υποδειχθούν από τη ΔΥΠΑ και τα οποία θα προχωρήσουν σε έκδοση οικοδομικής άδειας και</li> <li>- 40% της αμοιβής των υποκατηγοριών (ii) και (iii) για τα κτίρια οι μελέτες εφαρμογής και τα τεύχη δημοπράτησης των οποίων συμφωνηθεί να παραδοθούν σε επόμενο στάδιο και όχι αργότερα από τις 31/12/2024.</li> </ul>	
<p>(4) <b>Στάδιο Δ</b> – Υπηρεσίες Υποστήριξης στην ηλεκτρονική υποβολή στοιχείων, ως ακολούθως:</p> <p>i. Ρύθμιση Αυθαίρετων κατασκευών και χρήσεων (1,5%)*</p> <p>ii. Ηλεκτρονική Ταυτότητα (1,5%)*</p> <p>iii. Έκδοση Οικοδομικής Άδειας / Ανασύσταση Φακέλου (2%)*</p>	5%
<p>(5) <b>Στάδιο Ε</b> – Υπηρεσίες Υποστήριξης κατά τη φάση υλοποίησης του έργου ως ακολούθως:</p> <p>i. Κατασκευή έργου (Δημοπράτηση – κατασκευή) (3,5 %)*</p> <p>ii. Δημοπράτηση Προμήθειας εξοπλισμού (1,5%)*</p>	5%
Σύνολο	100%

\* Αφορά επί μέρους ποσοστό αμοιβής του αντίστοιχου σταδίου

Το ΤΑΙΠΕΔ θα καταβάλει μέρος της κάθε επιμέρους τμηματικής αμοιβής που αναφέρεται στα Στάδια

Α, Β και Γ του ανωτέρω πίνακα ποσοστού 40% κατά την υποβολή από τον ανάδοχο του αντίστοιχου παραδοτέου εφόσον αξιολογηθεί ως πλήρες. Η εξόφληση από το ΤΑΙΠΕΔ του υπόλοιπου ποσοστού 60% της κάθε επιμέρους τμηματικής αμοιβής που αναφέρεται στα Στάδια Α, Β και Γ του ανωτέρω πίνακα θα πραγματοποιείται μετά την τελική έγκριση του παραδοτέου του εκάστοτε Σταδίου, από την αρμόδια υπηρεσία της ΔΥΠΑ.

**7.2** Η αμοιβή του Αναδόχου συμπεριλαμβάνει και το σύνολο των εξόδων που θα απαιτηθούν για την ολοκλήρωση των εργασιών του κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στον όρο 4.2.2 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων που αποτελεί Παράρτημα της Πρόσκλησης. Ειδικότερα, δαπάνες που αφορούν στην έκδοση των απαιτούμενων οικοδομικών αδειών βαρύνουν τη ΔΥΠΑ.

**7.3** Η αμοιβή του Αναδόχου, επίσης, περιλαμβάνει και την αμοιβή κάθε άλλου συμβούλου ή συνεργάτη ή υπεργολάβου του Αναδόχου, που τυχόν απαιτηθεί να χρησιμοποιήσει για την εκπόνηση των μελετών κατά τα ανωτέρω.

**7.4** Στην Αμοιβή του Αναδόχου συμπεριλαμβάνονται όλες οι ασφαλιστικές και φορολογικές εισφορές του Αναδόχου και βαρύνουν αποκλειστικά αυτόν, εξαιρουμένου του Φ.Π.Α., ο οποίος προστίθεται στο εκάστοτε ποσό της Αμοιβής του.

**7.5** Ο Ανάδοχος θα τιμολογεί το Ταμείο τμηματικά, μετά την έγκριση και παραλαβή των παραδοτέων και μετά από ειδοποίησή του για την έγκριση των παραδοτέων, υποβάλλοντας κατάσταση με το ονοματεπώνυμο των μελών της Ομάδας Έργου ή υπεργολάβου που απασχολήθηκε και αναλυτική περιγραφή των αντίστοιχων παραδοτέων. Το Ταμείο θα καταβάλει την Αμοιβή, μετά την υποβολή της αντίστοιχης Ανάλυσης, έναντι της έκδοσης από τον Ανάδοχο και παράδοσης στο Ταμείο ενός ή/και περισσότερων αντίστοιχων Τιμολογίων Παροχής Υπηρεσιών.

**7.6** Η καταβολή της Αμοιβής θα πραγματοποιείται από το Ταμείο εντός εξήντα (60) ημερών από την παραλαβή των σχετικών τιμολογίων και κάθε άλλου παραστατικού/ δικαιολογητικού που απαιτηθεί (π.χ. ασφαλιστική, φορολογική ενημερότητα κλπ).

**7.7** Στην περίπτωση, κατά την οποία το Ταμείο αποφασίσει να αναστείλει ή να μη συνεχίσει το Έργο ή να διακόψει την συνεργασία με τον Ανάδοχο για οποιονδήποτε λόγο, κάθε οφειλόμενη προς αυτόν αμοιβή για εργασία εκτελεσθείσα μέχρι τη στιγμή εκείνη εξοφλείται εντός εξήντα (60) ημερών από την αποστολή του σχετικού τιμολογίου.

**7.8** Για την πληρωμή γίνεται η νόμιμη κάθε φορά παρακράτηση φόρου.

**7.9** Το Ταμείο δικαιούται, αιτιολογημένα, να μην εξαντλήσει το σύνολο του συμβατικού προϋπολογισμού ή/και του φυσικού αντικειμένου, εφόσον κριθεί σκόπιμο από τις περιστάσεις εκτέλεσης αυτού και κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στην Πρόσκληση σε σχέση με τις επιτρεπτές τροποποιήσεις. Σε τέτοια περίπτωση, ο Ανάδοχος απεκδύεται κάθε δικαιώματος επί του υπολοίπου ποσού.

## **8. ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

**8.1** Είναι δυνατή η καταγγελία της Σύμβασης για οποιοδήποτε λόγο με απλή έγγραφη ειδοποίηση προς τον Ανάδοχο κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στους όρους της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων.

**8.2** Σε περίπτωση καταγγελίας της παρούσας σύμβασης, εάν το Ταμείο ζητήσει την ολοκλήρωση από τον Ανάδοχο τυχόν άμεσα εκκρεμών εργασιών, ο Ανάδοχος θα οφείλει να ολοκληρώσει τις άμεσα εκκρεμείς αυτές εργασίες.

**8.3** Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης το έως και το χρόνο ισχύος της καταγγελίας τμήμα της Αμοιβής, τα έξοδα, καθώς και οι δαπάνες του Αναδόχου (συμπεριλαμβανομένων των εξόδων και δαπανών αυτού για την καταγγελία της σύμβασης) θα εξακολουθούν να οφείλονται σε αυτόν, εκτός αν συντρέχει στο πρόσωπό του λόγος έκπτωσης από την παρούσα σύμβαση. Πέραν των ανωτέρω, ο Ανάδοχος δεν δικαιούται περαιτέρω αποζημίωση για τη λύση της συμβατικής σχέσης.

## 9. ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

**9.1** Ο Ανάδοχος συμφωνεί και αποδέχεται ότι θα εκπονήσει τις μελέτες και θα υλοποιήσει τα λοιπά παραδοτέα της σύμβασης με επαγγελματισμό και σύμφωνα με τις ειδικότερες προβλέψεις και το Χρονοδιάγραμμα της παρούσας Σύμβασης.

**9.2** Ο Ανάδοχος θα ευθύνεται έναντι του Ταμείου για κάθε ζημία, η οποία θα συνδέεται αιτιωδώς με την από δόλο ή αμέλεια ή σφάλμα ή παράλειψη του ίδιου ή οποιουδήποτε λειτουργεί ως εκπρόσωπος ή εξ ονόματος ή ως προσηθείς του (π.χ. υπεργολάβος) παράβαση των εκ της παρούσας υποχρεώσεών του. Επίσης ο Ανάδοχος είναι πλήρως υπεύθυνος έναντι του Ταμείου για οποιαδήποτε άμεση, έμμεση, παρούσα, μελλοντική, πραγματική ή αποθετική ζημία που υπέστη το τελευταίο ως αποτέλεσμα της μη συμμόρφωσής του με τις υποχρεώσεις που επιβάλλονται βάσει του παρόντος για την προστασία των προσωπικών δεδομένων ή σε περιπτώσεις που ενήργησε αντίθετα προς τις οδηγίες/ συστάσεις του Ταμείου. Ομοίως, ο Ανάδοχος ευθύνεται με τον ίδιο τρόπο, εάν οποιαδήποτε ζημία επήλθε ως αποτέλεσμα ή συνέπεια πράξεων ή παραλείψεων του υπεργολάβου του. Ο Ανάδοχος αναγνωρίζει ρητά και ανεπιφύλακτα ότι η μη συμμόρφωσή του με οποιοδήποτε όρο του παρόντος ή με τις ισχύουσες διατάξεις για τα προσωπικά δεδομένα συνιστά αιτία καταγγελίας της Σύμβασης από το ΤΑΙΠΕΔ.

**9.3** Ο Ανάδοχος οφείλει να χρησιμοποιεί προσωπικό της επιλογής του, κατάλληλο και ειδικά καταρτισμένο για την εκπόνηση των μελετών και την παροχή των λοιπών υπηρεσιών του Έργου, το οποίο θα υπόκειται στη δική του ευθύνη και σε δικά του έξοδα. Το τυχόν προσωπικό του Αναδόχου και οι προσηθέντες του ευθύνονται σύμφωνα με το νόμο για όλες τις πράξεις και παραλείψεις που απορρέουν από τα καθήκοντά τους σε σχέση με τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

**9.4** Το Ταμείο κατά την εκτέλεση της παρούσας ευθύνεται έναντι του Αναδόχου μόνο για δόλο ή βαρεία αμέλεια, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ.2 του άρθρου 5B του Ν. 3986/2011, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

**9.5** Σε περίπτωση γεγονότος Ανωτέρας Βίας και καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος αυτού, κάθε Μέρος

απαλλάσσεται από τις υποχρεώσεις που υπέχει, δυνάμει της παρούσας. Κανένα από τα Μέρη δεν έχει το δικαίωμα να ζητήσει αποζημίωση από το άλλο Μέρος για την αδυναμία του να συμμορφωθεί στις υποχρεώσεις του, λόγω γεγονότος Ανωτέρας Βίας.

## **10. ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ – ΣΥΓΚΡΟΥΣΗ ΣΥΜΦΕΡΟΝΤΩΝ - ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ**

**10.1** Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση αυτής, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους ή να χρησιμοποιήσει για άλλους σκοπούς, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκπόνηση των μελετών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, όπως αυτές απορρέουν από τη Σύμβαση.

**10.2** Ο Ανάδοχος δηλώνει με την παρούσα ότι δεν υφίσταται ασυμβίβαστο ή σύγκρουση συμφερόντων με το πλέγμα των υποχρεώσεών του έναντι του Ταμείου, το οποίο ενδέχεται να ζημιώνει ή να διακυβεύει τα συμφέροντα του Ταμείου, ούτε σύγκρουση συμφερόντων σε σχέση με το Έργο, κατά την έννοια της υπ' αριθμ. 119126 ΕΞ 2021/28.9.2021 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών «Σύστημα διαχείρισης και ελέγχου των Δράσεων και των Έργων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας» (Β' 4498), όπως εκάστοτε ισχύει. Ο Ανάδοχος οφείλει κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή τη λύση αυτής, να μεριμνά ώστε να αποφεύγεται ύπαρξη ασυμβίβαστου ή σύγκρουση συμφερόντων κατά τα ανωτέρω εκτεθέντα. Σε κάθε περίπτωση, ο Ανάδοχος θα γνωστοποιεί άμεσα και εγγράφως στο Ταμείο κάθε περίπτωση ασυμβιβάστου και σύγκρουσης συμφερόντων.

**10.3** Η μελέτη και τα παραδοτέα του Αναδόχου και εν γένει το προϊόν που θα παραχθεί κατά την εκπόνηση των μελετών (εν όλω ή εν μέρει) και την παροχή των λοιπών υπηρεσιών του Έργου, καθώς και οι πληροφορίες που θα παρέχονται προς αυτόν (εν όλω ή εν μέρει) αποτελούν ιδιοκτησία του Ταμείου και δεν θα αποκαλύπτονται σε οποιονδήποτε τρίτο, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Ταμείου, ακόμη και μετά τη λήξη ή τη λύση της Σύμβασης.

**10.4** Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή τη λύση αυτής, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει εχεμύθεια και να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους ή να χρησιμοποιήσει για άλλους σκοπούς, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Ταμείου οποιαδήποτε έγγραφα ή οποιοσδήποτε πληροφορίες περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκπόνηση των μελετών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, με την επιφύλαξη εγγράφων και πληροφοριών που έχουν καταστεί δημόσια, καθώς και ανακοινώσεων και γνωστοποιήσεων που επιβάλλονται στον Ανάδοχο από νόμο, κανονιστική πράξη, δικαστική απόφαση, απόφαση ρυθμιστικής ή εποπτεύουσας αρχής.

**10.5** Καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης και μετά από τη λήξη ή τη λύση της, ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να προβαίνει άμεσα ή έμμεσα σε δημόσιες ή δια του τύπου ανακοινώσεις σε σχέση με το αντικείμενο της παρούσας, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Ταμείου. Σε κάθε περίπτωση, η δημοσιοποίηση πληροφοριών που χαρακτηρίζονται εμπιστευτικές, ή στοιχεία σχετικά με τη διάρθρωση των Υπηρεσιών του Ταμείου ή του Δικαιούχου και τυχόν άλλου κατά περίπτωση εμπλεκόμενου δημόσιου φορέα, των εμπλεκόμενων στελεχών αυτών, των συναντήσεων, εισηγήσεων των οργάνων του Ταμείου, εσωτερικών εγγράφων κ.λπ., θεωρείται απολύτως απαγορευμένη και παραβίαση του όρου αυτού παρέχει δικαίωμα καταγγελίας της παρούσας από αποκλειστική υπαιτιότητα του Αναδόχου.

## **11. ΑΠΟΡΡΗΤΟ - ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ**

**11.1** Ο Ανάδοχος διασφαλίζει και εγγυάται ότι αναλαμβάνει την υποχρέωση να συμμορφώνεται καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης με τις αντίστοιχες υποχρεώσεις του που απορρέουν από την ισχύουσα εθνική και ενωσιακή νομοθεσία προστασίας προσωπικών δεδομένων και ιδίως το Ν.4624/2019 «Περί προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα», ως ισχύει, και τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου (εφεξής «Κανονισμός»), αλλά και κάθε νομοθέτημα της Ελληνικής και Ευρωπαϊκής νομοθεσίας που ρυθμίζει την προστασία των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα ή την ιδιωτική ζωή.

**11.2** Ο Ανάδοχος θα μεριμνά για την προστασία του επιχειρηματικού και προσωπικού απορρήτου. Ειδικότερα, ο Ανάδοχος θα απέχει από κάθε αθέμιτη ή τυχαία παραβίαση εμπιστευτικών πληροφοριών και προσωπικών δεδομένων προσώπων που σχετίζονται με το Ταμείο ή το Δικαιούχο ή τους συναλλασσόμενους με αυτούς, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας και των αποφάσεων των ανεξάρτητων αρχών που είναι επιφορτισμένες με την τήρησή τους.

**11.3** Τα φυσικά και ηλεκτρονικά αρχεία που δημιουργούνται και περιέχουν τυχόν προσωπικά δεδομένα, ανήκουν κατ' αποκλειστικότητα στο Ταμείο ή/και στο Δικαιούχο. Ο Ανάδοχος θα ενεργεί στο πλαίσιο της συνεργασίας του με το Ταμείο ως εκτελών την επεξεργασία κατ' εντολή και για λογαριασμό του Ταμείου. Ειδικότερα, στο πλαίσιο και για τους σκοπούς της παρούσας Σύμβασης, ο Ανάδοχος, ως εκτελών την επεξεργασία, αποκτά πρόσβαση/συλλέγει πρωτογενώς ή/και επεξεργάζεται δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα, τα οποία είναι απαραίτητα για την εκπόνηση των μελετών ή/ και την εκτέλεση των λοιπών υπηρεσιών του Έργου.

**11.4** Ρητά συμφωνείται ότι ο Ανάδοχος δεν θα υπερβαίνει τα όρια των εντολών που του έχει αναθέσει το Ταμείο σε σχέση με την επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος καθορίσει, κατά παράβαση των όρων του παρόντος, τους σκοπούς και τα μέσα της επεξεργασίας, υπό την επιφύλαξη των άρθρων 82, 83, 84 του Ευρωπαϊκού Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, θεωρείται ως υπεύθυνος επεξεργασίας για τη συγκεκριμένη επεξεργασία και φέρει τις υποχρεώσεις και τις συνέπειες της κείμενης Νομοθεσίας.

**11.5** Σε περίπτωση που με οποιονδήποτε τρόπο το Ταμείο ή ο Δικαιούχος διαβιβάσει, ή με οποιονδήποτε τρόπο γνωστοποιήσει στον Ανάδοχο προσωπικά δεδομένα, τα οποία δεν είναι απολύτως απαραίτητα για την εκτέλεση της Σύμβασης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιήσει σχετικά το Ταμείο και εν συνεχεία να καταστρέψει ή να διαγράψει οριστικά τα δεδομένα αυτά.

**11.6** Ο Ανάδοχος υποχρεούται αμελλητί να ενημερώνει γραπτώς το Ταμείο, εάν πιστεύει ότι η τυχόν επεξεργασία δεδομένων, στην οποία προβαίνει, ή θα προβεί, συνεπάγεται, ή μπορεί να συνεπάγεται,



παράβαση της κείμενης Νομοθεσίας. Κατά την περίπτωση αυτή, δύναται να αναβάλει την εκτέλεση της σχετικής επεξεργασίας έως ότου λάβει απάντηση από το Ταμείο.

**11.7** Ο Ανάδοχος διασφαλίζει ότι τα μέλη της Ομάδας Έργου, το τυχόν απασχολούμενο προσωπικό του ή οι Συνεργάτες του, ιδίως αν έχουν πρόσβαση σε Εμπιστευτικές/Απόρρητες Πληροφορίες ή σε Δεδομένα Προσωπικού Χαρακτήρα, είναι άρτια εκπαιδευμένοι και διαθέτουν τις απαραίτητες δεξιότητες, γνώσεις και εχέγγυα, προκειμένου ο Ανάδοχος να ανταποκριθεί πλήρως στις υποχρεώσεις του δυνάμει της παρούσας. Παράλληλα, ο Ανάδοχος διασφαλίζει ότι τα πρόσωπα που είναι εξουσιοδοτημένα να επεξεργάζονται δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα στο πλαίσιο της παρούσας έχουν δεσμευτεί για την εμπιστευτικότητα ή έχουν αναλάβει την κατάλληλη νομική δέσμευση εμπιστευτικότητας (σύμφωνα με το άρθρο 28 (3) (β) του Κανονισμού). Ο Ανάδοχος δεν θα αποκαλύπτει προσωπικά δεδομένα σε οποιουσδήποτε τρίτους χωρίς την προηγούμενη συναίνεση του Ταμείου, εκτός εάν απαιτείται από το νόμο ή επιτρέπεται από τη Σύμβαση.

**11.8** Ο Ανάδοχος θα παραδίδει στο Ταμείο, τα μέσα (ψηφιακά ή μη), με τα οποία τηρούνται τα αρχεία, χωρίς να έχει δικαίωμα διακράτησης ή αναπαραγωγής αντιγράφων, οποτεδήποτε ζητηθεί από το Ταμείο.

**11.9** Η επεξεργασία των Προσωπικών Δεδομένων πραγματοποιείται αποκλειστικά εντός των εδαφικών ορίων της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ). Για οποιαδήποτε διαβίβαση δεδομένων σε χώρα, η οποία δεν είναι κράτος-μέλος της ΕΕ ή του ΕΟΧ απαιτείται προηγούμενη ενημέρωση και παροχή γραπτής συναίνεσης του Ταμείου. Η εν λόγω διαβίβαση υπόκειται σε συμμόρφωση με τις ειδικές απαιτήσεις που αφορούν τη διαβίβαση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα σε χώρες εκτός της ΕΕ και του ΕΟΧ, δυνάμει της κείμενης Νομοθεσίας. Ειδικότερα, ο Ανάδοχος οφείλει να διασφαλίζει ότι σε κάθε περίπτωση διαβίβασης δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα σε τρίτη χώρα ή διεθνή οργανισμό συντρέχουν οι κατάλληλες εγγυήσεις για την προστασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και να ενημερώνει εκ των προτέρων και εγκαίρως το Ταμείο για την αναγκαιότητα της διαβίβασης αυτής, ώστε να του δώσει τη ευκαιρία να αντιταχθεί σε αυτή.

**11.10** Ο Ανάδοχος μεριμνά καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης να λαμβάνει τα απαραίτητα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, ώστε τα προσωπικά δεδομένα που επεξεργάζεται για λογαριασμό και υπό τις οδηγίες του Ταμείου να είναι ασφαλή, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της κείμενης Νομοθεσίας. Τα ανωτέρω μέτρα πρέπει να εγγυώνται ένα κατάλληλο επίπεδο προστασίας σε σχέση με το είδος των Προσωπικών Δεδομένων, τη φύση και τους σκοπούς της επεξεργασίας και τους υφιστάμενους κινδύνους, καθώς και τη διατήρηση της εμπιστευτικότητας, της ακεραιότητας και της διαθεσιμότητας των Προσωπικών δεδομένων.

**11.11** Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει κάθε απαραίτητη συνδρομή και βοήθεια στο Ταμείο, προκειμένου το τελευταίο να συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις που επιβάλλει η κείμενη Νομοθεσία αναφορικά με την ασφάλεια και την προστασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και τις υποχρεώσεις του απέναντι στα Υποκείμενα των Δικαιωμάτων, τις αρμόδιες εποπτικές αρχές ή τρίτους, ειδικά όσον αφορά στην ικανοποίηση αιτημάτων υποκειμένων των δεδομένων, καθώς και στη συνεργασία με την Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα.

**11.12** Ο Ανάδοχος, ως Εκτελών την Επεξεργασία δεσμεύεται και από οποιαδήποτε άλλη υποχρέωση του επιβάλλει η κείμενη Νομοθεσία.

**11.13** Οι υποχρεώσεις Απορρήτου, Εχεμύθειας και Εμπιστευτικότητας που απορρέουν από την παρούσα έχουν διαρκή χαρακτήρα, υπό την έννοια ότι επιβιώνουν και ισχύουν στο διηνεκές, ανεξάρτητα από τη λήξη ή λύση της παρούσας μεταξύ των Μερών. Περαιτέρω, η υποχρέωση της διατήρησης της εμπιστευτικότητας των πληροφοριών δεν θα αίρεται από τη θέση του Αναδόχου σε πτώχευση ή άλλη αντίστοιχη διαδικασία ή την κατάσχεση περιουσιακών του στοιχείων ή τη θέση του υπό δικαστική απαγόρευση, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Οι υποχρεώσεις τήρησης εμπιστευτικότητας που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση δεσμεύουν επίσης και τους ειδικούς και καθολικούς διαδόχους του Αναδόχου.

**11.14** Ο Ανάδοχος ευθύνεται πλήρως έναντι του Ταμείου για κάθε άμεση, έμμεση, υφιστάμενη,

μελλοντική, θετική ή αποθετική ζημία του τελευταίου εξαιτίας της αθέτησης των υποχρεώσεών του για την προστασία προσωπικών δεδομένων, που επιβάλλονται, δυνάμει της παρούσας ή στις περιπτώσεις που ενήργησε σε αντίθεση με τις εντολές του Ταμείου. Ομοίως, ευθύνεται κατά τον ίδιο τρόπο, αν η εν λόγω ζημία επήλθε ως αποτέλεσμα ή συνέπεια πράξεων ή παραλείψεων του υπεργολάβου εκτελούντα την επεξεργασία. Ο Ανάδοχος αναγνωρίζει ρητά και ανεπιφύλακτα ότι η μη συμμόρφωσή του προς τις κείμενες διατάξεις περί προσωπικών δεδομένων, συνιστά σπουδαίο λόγο καταγγελίας της Σύμβασης από το Ταμείο, λόγω παράβασης του νομικού πλαισίου για την προστασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα ή/και οιουδήποτε όρου του παρόντος.

**11.15.** Ο Ανάδοχος συναινεί στο πλαίσιο της διαδικασίας εκτέλεσης της παρούσας δημόσιας σύμβασης και επιτρέπει στο Ταμείο να προβεί σε αναζήτηση-επιβεβαίωση όλων των αναγκαίων δικαιολογητικών, καθώς και στην αναγκαία επεξεργασία και διατήρηση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και στην ανταλλαγή πληροφοριών με άλλες δημόσιες αρχές.

**11.16.** Το Ταμείο αποθηκεύει και επεξεργάζεται τα στοιχεία προσωπικών δεδομένων του Αναδόχου που είναι αναγκαία για την εκτέλεση της σύμβασης κατά τις διατάξεις της Πρόσκλησης και της παρούσας σύμβασης και των λοιπών εγγράφων της, την εκπλήρωση των μεταξύ τους συναλλαγών και την εν γένει συμμόρφωσή του με νόμιμη υποχρέωση, σε έγχαρτο αρχείο ή/και σε ηλεκτρονική βάση με υψηλά χαρακτηριστικά ασφαλείας με πρόσβαση αυστηρώς και μόνο σε εξουσιοδοτημένα πρόσωπα ή παρόχους υπηρεσιών στους οποίους αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων εργασιών για λογαριασμό του και οι οποίοι διενεργούν πράξεις επεξεργασίας προσωπικών δεδομένων.

**11.17.** Το Ταμείο θα προβεί σε συλλογή και επεξεργασία (π.χ. συλλογή, καταχώριση, οργάνωση, αποθήκευση, μεταβολή, διαγραφή, καταστροφή κ.λπ.), για τους ανωτέρω αναφερόμενους σκοπούς, των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα όπως: (α) επίσημων στοιχείων ταυτοποίησης, (β) στοιχείων επικοινωνίας, (γ) δεδομένων και πληροφοριών κοινωνικοασφαλιστικών και φορολογικών απαιτήσεων, (δ) γενικών πληροφοριών, (ε) στοιχείων πληρωμής, χρηματοοικονομικών πληροφοριών και λογαριασμών, (στ) δεδομένων ειδικής κατηγορίας, των οποίων η συλλογή και επεξεργασία επιβάλλεται από τους όρους

εκτέλεσης της σύμβασης, σκοπούς αρχειοθέτησης προς το δημόσιο συμφέρον, ή στατιστικούς σκοπούς.

**11.18.** Τα προσωπικά δεδομένα του Αναδόχου και των συνεργατών του (συμπεριλαμβανομένων των δανειζόντων εμπειρία/υπεργολάβων) αποθηκεύονται για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης, και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα πέντε ετών για μελλοντικούς φορολογικούς-δημοσιονομικούς ή ελέγχους χρηματοδοτών ή άλλους προβλεπόμενους ελέγχους από την κείμενη νομοθεσία, εκτός εάν η νομοθεσία προβλέπει διαφορετική περίοδο διατήρησης για ορισμένο σκοπό και κατηγορία δεδομένων. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας αναφορικά με την σύμβαση τα δεδομένα τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας και την εκκαθάριση τυχόν απαιτήσεων.

**11.19.** Καθ' όλη την διάρκεια που το Ταμείο τηρεί και επεξεργάζεται τα προσωπικά δεδομένα ο Ανάδοχος έχει δικαίωμα ενημέρωσης, πρόσβασης, φορητότητας, διόρθωσης, περιορισμού, διαγραφής ή και εναντίωσης υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις προβλεπόμενες από το νομοθετικό πλαίσιο.

**11.20.** Δεν θα γίνεται επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα για σκοπό διαφορετικό από αυτόν για τον οποίο έχουν συλλεχθεί παρά μόνον υπό τους όρους και προϋποθέσεις του άρθρου 24 του ν. 4624/2019.

**11.21.** Η διαβίβαση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα από το Ταμείο σε άλλο δημόσιο φορέα επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 26 του ν. 4624/2019, εφόσον είναι απαραίτητο για την εκτέλεση των καθηκόντων του ή του τρίτου φορέα στον οποίο διαβιβάζονται τα δεδομένα και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις που επιτρέπουν την επεξεργασία σύμφωνα με το άρθρο 24 του ν. 4624/2019.

## 12 ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ

**12.1** Το Ταμείο θα παρέχει στον Ανάδοχο άμεσα όλες τις πληροφορίες, έγγραφα (εξουσιοδοτήσεις) και στοιχεία που διαθέτει που σχετίζονται με την εκπόνηση των μελετών και την παροχή των λοιπών

υπηρεσιών της παρούσας.

**12.2** Το Ταμείο διατηρεί το δικαίωμα να γνωστοποιήσει το προϊόν που θα παραχθεί κατά την εκπόνηση των μελετών και την παροχή των λοιπών υπηρεσιών του Έργου στο Ελληνικό Δημόσιο.

**12.3** Ο Ανάδοχος αποδέχεται για την επέλευση κάθε συμβατικής και έννομης συνέπειας σε σχέση με την παρούσα Σύμβαση και τις ενδεχόμενες τροποποιήσεις της ως τρόπο αλληλογραφίας με το Ταμείο την ηλεκτρονική αλληλογραφία και δηλώνει ως διεύθυνση αλληλογραφίας του : [●] έναντι του Ταμείου, ενώ το Ταμείο δηλώνει ως διεύθυνση αλληλογραφίας του : [●]

## **13. ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

### **13.1 ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ – ΙΣΧΥΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ**

**13.1.1** Τα Μέρη δεσμεύονται από τα ακόλουθα έγγραφα της Σύμβασης κατά σειρά ισχύος :

1. Σύμβαση
2. Πρόσκληση με τα παραρτήματά της
3. Οικονομική Προσφορά (ΟΠ)
4. Τεχνική Προσφορά (ΤΠ)
5. Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)
6. Λοιπά Συμπληρωματικά Στοιχεία που αφορούν στο Έργο και χορηγούνται εξίσου και ταυτόχρονα σε όλους τους ενδιαφερόμενους

**13.1.2** Όλοι οι όροι της παρούσας συμφωνούνται ως αναγκαίοι και ουσιώδεις και επιδέχονται τροποποίηση μόνο με νεότερη έγγραφη συμφωνία των Μερών. Εάν κάποιος από τους παρόντες όρους κριθεί άκυρος, ακυρώσιμος ή ανίσχυρος δεν θα επηρεάζεται το κύρος των υπολοίπων που παραμένουν σε πλήρη ισχύ, ως εάν ο άκυρος, ακυρώσιμος ή ανίσχυρος όρος να μην είχε περιληφθεί στην παρούσα

εξ αρχής. Τα Μέρη θα αναλάβουν από κοινού να εξεύρουν εναλλακτικό όρο με την ίδια νομική και εμπορική ισχύ με εκείνον που θεωρήθηκε άκυρος, ακυρώσιμος ή ανίσχυρος. Ανταπόδειξη κατά των όρων της παρούσας επιτρέπεται μόνον εγγράφως, αποκλεισμένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου.

## **13.2 ΠΑΡΑΙΤΗΣΗ**

**13.2.1** Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε Μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τους όρους και τις προϋποθέσεις της Σύμβασης, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε Μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των Μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα Μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή τη Σύμβαση.

**13.2.2** Η παραίτηση από οποιοδήποτε δικαίωμα που απορρέει από την παρούσα Σύμβαση ισχύει μόνον όταν έχει υποβληθεί γραπτά, η, δε, επίδειξη επιείκειας ή ανοχής από οποιοδήποτε Μέρος δεν δημιουργεί προηγούμενο, ούτε εμποδίζει την επίκληση επί σκοπώ πλήρους ικανοποίησης επί Δικαστηρίου ή εξωδίκως οποιοδήποτε δικαιώματος που απορρέει από την παρούσα Σύμβαση.

**13.3** Πλην του Ταμείου, ουδέν στην παρούσα Σύμβαση προορίζεται ή δύναται να δημιουργήσει οποιοδήποτε δικαίωμα δεσμευτικό για οποιοδήποτε τρίτο μέρος ή πρόσωπο που δεν είναι συμβαλλόμενο μέρος στη Σύμβαση με την επιφύλαξη των δικαιωμάτων του Δικαιούχου του Έργου κατά τις προβλέψεις της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων και της παρούσας. Η συγκατάθεση τρίτων δεν απαιτείται για την τροποποίηση, τη μεταβολή των όρων ή τη λήξη ή τη λύση της Σύμβασης (ή μέρους αυτής). Το Ταμείο συμφωνεί να τηρεί τον εμπιστευτικό χαρακτήρα των παραδοτέων και/ή των αναφορών και να μην τα κοινοποιεί σε τρίτους, με τις ακόλουθες εξαιρέσεις:

**13.3.1** Το Ταμείο δύναται να κοινοποιεί τις αναφορές και/ή τα παραδοτέα του Αναδόχου στους εκπροσώπους του Ταμείου (και, φυσικά, σε μέλη, διευθυντές, στελέχη, υπαλλήλους, εσωτερικούς

συμβούλους, προϊσταμένους του Ταμείου) και του Δικαιούχου του Έργου και στους συμβούλους τους, υπό την προϋπόθεση ότι το Ταμείο λαμβάνει κάθε εύλογο μέτρο για να διασφαλίζει ότι ο αποδέκτης κατανοεί και αναγνωρίζει ότι:

(α) οι αναφορές και/ή τα παραδοτέα κοινοποιούνται για σκοπούς επίβλεψης της εκτέλεσης της Σύμβασης και ενημέρωσης του Δικαιούχου του Έργου,

(β) οι αναφορές και/ή τα παραδοτέα έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα και δε δύνανται να κοινοποιηθούν σε τρίτους, εκτός εάν αυτό επιβάλλεται από νόμο ή κανονισμό ή απαιτείται από οποιοδήποτε αρμόδιο δικαστικό, κυβερνητικό, εποπτικό ή ρυθμιστικό φορέα, και

(γ) στο μέγιστο βαθμό που επιτρέπεται βάσει του εφαρμοστέου δικαίου, ο Ανάδοχος δεν αναλαμβάνει ούτε φέρει ευθύνη όσον αφορά τους εκπροσώπους του Ταμείου.

**13.3.2** Το Ταμείο δύναται να τηρεί και μεταφορτώνει τα παραδοτέα του Αναδόχου σε κάθε υλικό ή ψηφιακό φορέα ή περιβάλλον.

**13.4** Κανένας όρος της Σύμβασης δεν προορίζεται να δημιουργήσει ή να αποτελέσει πρόσληψη, εταιρική σχέση, κοινοπραξία, αντιπροσώπευση ή οποιαδήποτε άλλη σχέση τέτοιου είδους μεταξύ των Μερών ή/και του Δικαιούχου. Προς αποφυγή αμφιβολιών, το σύνολο του προσωπικού του Αναδόχου θα παραμείνει ως εργαζόμενοι ή πάροχοι του Αναδόχου, και δε θεωρούνται υπάλληλοι, αντιπρόσωποι, εργολάβοι ή εκπρόσωποι του Ταμείου.

**13.5** Το Ταμείο δεν δύναται, άμεσα ή έμμεσα, να ζητήσει, να επιδιώξει ή να απαιτήσει την πρόσληψη οποιουδήποτε από τους υπαλλήλους του Αναδόχου, ή να προτρέψει ή να προσπαθήσει να πείσει ή να προαγάγει ή να διευκολύνει με οποιονδήποτε τρόπο οποιονδήποτε από τους υπαλλήλους του Αναδόχου να εγκαταλείψει την εργασία του στον Ανάδοχο, κατά τη διάρκεια της Σύμβασης ή για χρονική περίοδο έξι (6) μηνών από τη λήξη ή τη λύση της.

**13.6** Οι όροι της παρούσας Σύμβασης δύνανται να τροποποιηθούν μόνο με έγγραφη συμφωνία μεταξύ των Μερών και σύμφωνα με τα ειδικότερα περιλαμβανόμενα στον Κανονισμό Αναθέσεων του Ταμείου, καθώς και υπό την επιφύλαξη των όρων του άρθρου 72 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ.

**13.7** Τα άρθρα 10 και 11 της παρούσας εξακολουθούν να ισχύουν και μετά τη λήξη ή τη λύση με οποιονδήποτε τρόπο της παρούσας Σύμβασης.

#### **14. ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΑΝΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ)**

##### **14.1** Κυριότητα Παραδοτέων

Εκτός αν άλλως ορίζεται στη Σύμβαση, η κυριότητα των αποτελεσμάτων της Σύμβασης (συμπεριλαμβανομένων, ενδεικτικά, των αναφορών, των εκθέσεων και/ή των άλλων παραδοτέων) στα οποία περιλαμβάνονται τα δικαιώματα βιομηχανικής και πνευματικής ιδιοκτησίας, καθώς και οποιουδήποτε εγγράφου που σχετίζεται με αυτή, θα εκχωρείται ανέκκλητα στο Ταμείο, χωρίς περαιτέρω αμοιβή του αναδόχου και χωρίς οποιονδήποτε περιορισμό ως προς την περαιτέρω μεταβίβασή τους από το Ταμείο προς τη ΔΥΠΑ ή άλλον τρίτο δημόσιο ή ιδιωτικό φορέα.

##### **14.2** Προϋφιστάμενα δικαιώματα

Προϋφιστάμενο υλικό σημαίνει κάθε υλικό, έγγραφο, τεχνολογία ή τεχνογνωσία που υφίσταται πριν χρησιμοποιηθεί από τον Ανάδοχο για την παραγωγή αποτελέσματος κατά την εκτέλεση της Σύμβασης. Προϋφιστάμενο δικαίωμα σημαίνει οποιοδήποτε δικαίωμα πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας, το οποίο δύναται να αποτελεί δικαίωμα κυριότητας, άδεια χρήσης δικαιώματος και/ή δικαίωμα χρήσης που ανήκει στο δικαιούχο ή σε οποιοδήποτε άλλο τρίτο μέρος.



Στην περίπτωση που το Ταμείο αποστέλλει στον Ανάδοχο έγγραφο αίτημα με το οποίο καθορίζει τα αποτελέσματα (συμπεριλαμβανομένων, ενδεικτικά, των αναφορών, των εκθέσεων και/ή των άλλων παραδοτέων) που προτίθεται να χρησιμοποιήσει, ο Ανάδοχος οφείλει να συντάξει κατάλογο με όλα τα προϋφιστάμενα δικαιώματα που περιλαμβάνονται στα εν λόγω αποτελέσματα και να διαβιβάσει τον κατάλογο στο Ταμείο. Ο Ανάδοχος διασφαλίζει ότι ο ίδιος ή οι συνδεδεμένες με αυτόν οντότητες έχουν το δικαίωμα χρήσης του συνόλου των προϋφιστάμενων δικαιωμάτων κατά την ανάθεση και κατά την εκτέλεση της Σύμβασης.

#### **14.3 Δικαιώματα χρήσης των αποτελεσμάτων και των προϋφιστάμενων δικαιωμάτων από το Ταμείο**

Ο Ανάδοχος χορηγεί στο Ταμείο και στο Δικαιούχο τα ακόλουθα δικαιώματα χρήσης των αποτελεσμάτων της Σύμβασης (συμπεριλαμβανομένων, ενδεικτικά, των αναφορών, των εκθέσεων και/ή των άλλων παραδοτέων):

(α) προς ίδια χρήση και προς χρήση του Δικαιούχου του Έργου, και ειδικότερα, προς διάθεση σε όλα ανεξαιρέτως τα μέλη των διοικητικών οργάνων, στελέχη, υπαλλήλους, συμβούλους και εκπροσώπους του Ταμείου, της ΕΕΣΥΠ (Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών & Περιουσίας Α.Ε.), του Ελληνικού Δημοσίου και/ή οποιασδήποτε αρμόδιας ενωσιακής αρχής, καθώς και προς αντιγραφή και αναπαραγωγή του συνόλου ή μέρους και σε απεριόριστο αριθμό αντιγράφων.

(β) αναπαραγωγή: το δικαίωμα συναίνεσης για άμεση ή έμμεση, προσωρινή ή μόνιμη αναπαραγωγή των αποτελεσμάτων με οποιοδήποτε μέσο (μηχανικό, ψηφιακό ή άλλο) και με οποιαδήποτε μορφή, εν όλω ή εν μέρει.

(γ) γνωστοποίηση στο κοινό: το δικαίωμα συναίνεσης για απόδοση απεικόνισης ή γνωστοποίησης στο κοινό, με ενσύρματη ή ασύρματη παρουσίαση, συμπεριλαμβανομένης της γνωστοποίησης των αποτελεσμάτων στο κοινό κατά τρόπο ώστε το κοινό να δύναται να έχει πρόσβαση σε αυτά από τόπο και χρόνο που επιλέγει ατομικώς. Το δικαίωμα αυτό περιλαμβάνει επίσης την επικοινωνία και την αναμετάδοση μέσω καλωδίου ή μέσω δορυφόρου.

(δ) διανομή: το δικαίωμα συναίνεσης για διανομή των αποτελεσμάτων σε οποιαδήποτε μορφή ή αντιγράφων των αποτελεσμάτων στο κοινό.

(ε) προσαρμογή: το δικαίωμα τροποποίησης των αποτελεσμάτων.

(στ) μετάφραση.

(ζ) το δικαίωμα αποθήκευσης και αρχειοθέτησης των αποτελεσμάτων σύμφωνα με τους κανόνες διαχείρισης εγγράφων που ισχύουν στο Ταμείο, συμπεριλαμβανομένης της ψηφιοποίησης ή της μετατροπής του μορφοτύπου για σκοπούς διατήρησης ή νέας χρήσης.

(η) την περίπτωση που τα αποτελέσματα είναι έγγραφα, το δικαίωμα περαιτέρω χρήσης των εγγράφων σύμφωνα με την Απόφαση της Επιτροπής της 12ης Δεκεμβρίου 2011 για την περαιτέρω χρήση εγγράφων της Επιτροπής (2011/833/ΕΕ), εφόσον η Απόφαση αυτή τυγχάνει εφαρμογής και εφόσον τα έγγραφα εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της και δεν εξαιρούνται από καμία από τις διατάξεις της. Για τους σκοπούς της παρούσας διάταξης, οι όροι «περαιτέρω χρήση» και «έγγραφο» έχουν την έννοια που αποδίδεται στους όρους αυτούς από την Απόφαση 2011/833/ΕΕ.

Ο Ανάδοχος εγγυάται ότι το Ταμείο και ο Δικαιούχος έχουν το δικαίωμα χρήσης οποιουδήποτε προϋφιστάμενου δικαιώματος, που έχει περιληφθεί στα αποτελέσματα της Σύμβασης. Εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά στη Σύμβαση, τα εν λόγω προϋφιστάμενα δικαιώματα θα χρησιμοποιηθούν για τους ίδιους σκοπούς και υπό τις ίδιες προϋποθέσεις που ισχύουν για τα δικαιώματα χρήσης των αποτελεσμάτων (συμπεριλαμβανομένων, ενδεικτικά, των αναφορών, των εκθέσεων και/ή των άλλων παραδοτέων) της ανάθεσης.

Πληροφορίες σχετικά με τον κάτοχο των πνευματικών δικαιωμάτων θα προστεθούν όταν το αποτέλεσμα της ανάθεσης (συμπεριλαμβανομένων, ενδεικτικά, των αναφορών, των εκθέσεων και/ή των άλλων παραδοτέων) κοινοποιηθεί από το Ταμείο.

## 15. ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ - ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

**15.1** Η παρούσα Σύμβαση διέπεται από το ελληνικό δίκαιο. Κάθε διαφορά που τυχόν προκύψει από την ερμηνεία ή την εκτέλεση της Σύμβασης και δεν καταστεί δυνατό να επιλυθεί με φιλικό διακανονισμό, θα επιλύεται αποκλειστικά από τα αρμόδια Δικαστήρια Αθηνών, στη δικαιοδοσία των οποίων αμφότερα τα Μέρη αποκλειστικά υπάγονται.

**15.2** Εφόσον η προσφυγή στα αρμόδια δικαστήρια δεν συνοδεύεται από διάλυση ή αναστολή της Σύμβασης, συμφωνείται ότι η προσφυγή αυτή δεν αναστέλλει την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης. Συνεπώς, αμφότερα τα Μέρη συνεχίζουν με καλή πίστη να ασκούν τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις τους με βάση την παρούσα καθ' όλη τη διάρκεια της επίλυσης της διαφοράς.

Ακολουθούν τα συνημμένα Παραρτήματα Α, Β, Γ, Δ και Ε, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Σύμβασης, δεσμεύουν τα συμβαλλόμενα μέρη και υπογράφονται ομοίως ως κατωτέρω και η παρούσα Σύμβαση.

Η Σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε δύο (2) αντίτυπα και έκαστος των Συμβαλλομένων έλαβε από ένα.

### ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το ΤΑΙΠΕΔ

Για τον Ανάδοχο

Παναγιώτης Σταμπουλίδης  
Εντεταλμένος Σύμβουλος

## Παράρτημα Α

### Αντικείμενο των Υπηρεσιών του Αναδόχου – Περιγραφή του Έργου

Το αντικείμενο του Αναδόχου της παρούσας Σύμβασης αφορά την εκπόνηση μελετών και τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης για τα συγκροτήματα ΕΠΑΣ της Δ.ΥΠ.Α της Ομάδας [●], στα οποία στεγάζονται Επαγγελματικές Σχολές (ΕΠΑΣ) της ΔΥΠΑ.

Συγκεκριμένα :

- Κάθε μελετητής υποχρεούται να αποτυπώσει, να ελέγξει και να ολοκληρώσει κτιριολογικό πρόγραμμα για το σύνολο των κτιρίων κάθε κτιριακού συγκροτήματος ΕΠΑΣ.
- Με την ολοκλήρωση/έγκριση του κτιριολογικού προγράμματος, η Δ.ΥΠ.Α. θα επιλέξει τουλάχιστον ένα κτίριο ανά κτιριακό συγκρότημα ΕΠΑΣ και θα γνωστοποιήσει εγγράφως την επιλογή της στον μελετητή το αργότερο μέχρι την ολοκλήρωση του Σταδίου Β του όρου 5 του Παραρτήματος ΙΧ της παρούσας Πρόσκλησης.
- Στη συνέχεια, ο μελετητής θα εκπονήσει τις απαραίτητες μελέτες ενεργειακής και λειτουργικής αναβάθμισης σε επίπεδο εφαρμογής με σκοπό να επιτυγχάνεται τουλάχιστον α) κατά μέσο όρο μεσαίας κλίμακας ανακαίνιση, όπως ορίζεται στη σύσταση (ΕΕ) 2019/786 της Επιτροπής για την ανακαίνιση κτιρίων (εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας μεταξύ 30 % και 60 %), β) κατά μέσο όρο, μείωση των άμεσων και έμμεσων εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου κατά τουλάχιστον 30 % σε σύγκριση με τις εκ των προτέρων εκπομπές και σύμφωνα με το άρθρο 7 του ισχύοντος Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ) [Α.Π. ΔΕΠΕΑ/οικ.178581/30-06-2017, ΦΕΚ 2367/Β'/12-07-2017] και να τις αναπτύξει περαιτέρω, ώστε η ανάθεση της κατασκευής να γίνει με επαρκώς περιγραφόμενες τις απαιτούμενες ιδιότητες και χαρακτηριστικά.
- 
- Στόχος είναι η ενεργειακή, λειτουργική και αισθητική αναβάθμιση 37 συγκροτημάτων ΕΠΑΣ, και υποχρεωτικώς τουλάχιστον ενός (1) κτιρίου ανά ΕΠΑΣ.

Ο μελετητής θα παραδώσει επιπλέον, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Στάδιο Γ του Προσαρτήματος ΙΧ της παρούσας Πρόσκλησης, μελέτες εφαρμογής για την ενεργειακή και λειτουργική αναβάθμιση, συμπεριλαμβανομένων των τευχών δημοπράτησης, για το σύνολο των κτιρίων κάθε συγκροτήματος ΕΠΑΣ. Ειδικότερα, οι εργασίες αυτές αφορούν την εκπόνηση των απαραίτητων μελετών και ενεργειών ωρίμανσης – αδειοδότησης (με υποστήριξη της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης («Δ.ΥΠ.Α.») στην έκδοση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων ως προς τα κτίρια που θα υποδειχθούν από την ΔΥΠΑ) για την ενεργειακή και λειτουργική αναβάθμιση (συμπεριλαμβανομένης της εξασφάλισης προσβασιμότητας ΑμΕΑ και της πυροπροστασίας τους) με βάση την υφιστάμενη κατάσταση των κτιρίων των κτιριακών συγκροτημάτων ΕΠΑΣ και τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης του τεχνικού έργου καθώς και τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης της προμήθειας του εξοπλισμού των εργαστηρίων. Σε ό,τι αφορά τα τεύχη δημοπράτησης της προμήθειας του εξοπλισμού, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την παραγωγή του τεχνικού μέρους των τευχών, ενδεικτικά και μη περιοριστικά αναφερομένων των κάτωθι: σχέδιο τεύχους διακήρυξης, τεχνική περιγραφή υλικών, προδιαγραφές, προϋπολογισμός προμήθειας.

Επίσης θα λαμβάνει υπόψη τους περιβαλλοντικούς στόχους κατά την έννοια του άρθρου 17 του κανονισμού (ΕΕ) 2020/852, λαμβανομένων υπόψη της περιγραφής του μέτρου και των μέτρων μετριασμού που προβλέπονται στο σχέδιο ανάκαμψης και ανθεκτικότητας σύμφωνα με την τεχνική καθοδήγηση για την εφαρμογή της αρχής της «μη πρόκλησης σημαντικής βλάβης» (2021/C58/01). Ειδικότερα, σύμφωνα με το μέτρο, οι οικονομικοί φορείς που εκτελούν τις κατασκευαστικές εργασίες πρέπει να διασφαλίζουν ότι τουλάχιστον το 70 % (κατά βάρος) των μη επικίνδυνων αποβλήτων κατασκευών και κατεδαφίσεων {εξαιρουμένων των φυσικών υλικών που αναφέρονται στην κατηγορία 17 05 04 του ευρωπαϊκού καταλόγου αποβλήτων που καταρτίστηκε με την απόφαση 2000/532/ΕΚ, της 3ης Μαΐου 2000, για αντικατάσταση της απόφασης 94/3/ΕΚ για τη θέσπιση καταλόγου αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 1 στοιχείο α) της οδηγίας 75/442/ΕΟΚ του Συμβουλίου και της απόφασης 94/904/ΕΚ του Συμβουλίου για την κατάρτιση καταλόγου επικίνδυνων αποβλήτων κατ' εφαρμογή του άρθρου 1 παράγραφος 4 της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ του Συμβουλίου για τα επικίνδυνα απόβλητα [κοινοποιηθείσα υπό τον αριθμό Ε(2000) 1147]} που παράγονται στο εργοτάξιο προετοιμάζεται για

επαναχρησιμοποίηση, ανακύκλωση και άλλες διαδικασίες ανάκτησης υλικών, συμπεριλαμβανομένων των εργασιών επίχωσης με τη χρήση αποβλήτων για την υποκατάσταση άλλων υλικών, σύμφωνα με την ιεράρχηση των αποβλήτων και το πρωτόκολλο της ΕΕ για τη διαχείριση των αποβλήτων κατασκευών και κατεδαφίσεων

Οι εργασίες αυτές αφορούν στις ακόλουθες ΕΠΑΣ:\*

*(\* Σημείωση: Η κατωτέρω αναφορά στην Ομάδα Α και η απαρίθμηση των Υποτμημάτων αυτής είναι ενδεικτικές. Το σχέδιο σύμβασης προσαρμόζεται ανάλογα με το Τμήμα/Ομάδα που εκάστοτε αφορά)*

**ΟΜΑΔΑ [•] – [•]**

Α/Α	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΠΑΣ	ΘΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (ΝΟΜΟΣ,ΔΗΜΟΣ,ΠΕΡΙΟΧΗ, ΟΔΟΣ, ΑΡΙΘΜΟΣ, Ο.Τ.)

\*

Κατά τα λοιπά ισχύουν ως προς το αντικείμενο των υπηρεσιών του Έργου και την ειδικότερη περιγραφή του Έργου τα αναλυτικώς περιγραφόμενα στην Πρόσκληση, ενώ ο ανάδοχος δεσμεύεται συναφώς από την υποβληθείσα Προσφορά του, κατά τη σειρά ισχύος που ορίζεται στο άρθρο 13.1.1 της Σύμβασης.

**Παράρτημα Β**  
**Ομάδα Έργου Αναδόχου**



## Παράρτημα Γ

### Χρονοδιάγραμμα έργου του Αναδόχου

Το παρόν Παράρτημα αφορά στο Χρονοδιάγραμμα έργου που έχει υποβληθεί από τον Ανάδοχο, στο πλαίσιο της Προσφοράς του, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον όρο 4.2.4. της Πρόσκλησης, λαμβανομένης υπόψη και της προθεσμίας ολοκλήρωσης του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης κατά τα περιλαμβανόμενα στον όρο 3.1. αυτής και τον δεσμεύει κατά τα οριζόμενα στον όρο 2.1.4. της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων που περιλαμβάνεται ως Παράρτημα VII στην Πρόσκληση και Παράρτημα Ε στην παρούσα.

#### 1. Τελικό Παραδοτέο Σταδίου Α - Τμηματικές Προθεσμίες :

- i. **Πρόταση Κτιριολογικού προγράμματος** με τις χρήσεις κάθε χώρου κάθε κτηρίου της ΕΠΑΣ, καθώς και τις επί μέρους λειτουργίες και εγκαταστάσεις του συνοδευόμενο από τα σχέδια της αποτύπωσης της δομής με τις υφιστάμενες χρήσεις και τις επιφάνειες των χώρων αυτής - **σε 45 ημέρες.**
- ii. **Τεχνική Έκθεση με τα αποτελέσματα της αυτοψίας**, την αξιολόγηση της υπάρχουσας κατάστασης, των αυθαίρετων κατασκευών και χρήσεων, των απαιτούμενων επεμβάσεων και των προτεινόμενων λύσεων - **σε 60 ημέρες.**
- iii. **Δελτία / Εκθέσεις Πρωτοβάθμιου και Δευτεροβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου**, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ισχύουσα νομοθεσία και αξιολόγηση της στατικής επάρκειας των κτιρίων κάθε ΕΠΑΣ λόγω παλαιότητας αλλά και ειδικά λόγω των παρεμβάσεων - **σε 60 ημέρες.**

Τα παραδοτέα του Δευτεροβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου καθορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και συνοδεύονται από τα Δελτία / Εκθέσεις ελέγχου, όπως αναλυτικά περιγράφονται στη σχετική δημοσίευση του ΟΑΣΠ: Προσεισμικός Έλεγχος Κτιρίων | Ο.Α.Σ.Π. (oasp.gr). Η Δ.ΥΠ.Α. δύναται να ζητήσει τον έλεγχο στατικής επάρκειας με ΚΑΝ.ΕΠΕ. στο σύνολο ή σε ένα ποσοστό κτιρίων για τα οποία θα απαιτηθεί είτε από τα αποτελέσματα του Δευτεροβάθμιου Προσεισμικού ελέγχου ή για άλλους λόγους (έκδοση οικοδομικής άδειας, ανασύσταση φακέλου, κείμενη νομοθεσία, κ.λ.π.), για τους οποίους η μελέτη στατικής επάρκειας με ΚΑΝ.ΕΠΕ. είναι υποχρεωτική. **Η εκπόνηση μελέτης στατικής επάρκειας με ΚΑΝ.ΕΠΕ δεν αποτελεί αντικείμενο της παρούσας σύμβασης.** Σε περίπτωση που απαιτηθεί σύναψη συμπληρωματικής σύμβασης, η αμοιβή του αναδόχου θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 4. ΑΜΟΙΒΗ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ της ΕΣΥ και τα λοιπά συμβατικά τεύχη,

σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο Παράρτημα ΙΧ της Πρόσκλησης (Γενικά Τεχνικά Στοιχεία Τμημάτων).

(Οι τμηματικές προθεσμίες εκκινούν από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και είναι σε ημερολογιακές ημέρες).

## **2. Τελικό Παραδοτέο Σταδίου Β - Τμηματικές Προθεσμίες :**

- i. **Τοπογραφικό Διάγραμμα, Διάγραμμα Δόμησης**, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και στο πλαίσιο των παρεχόμενων υπηρεσιών της παρούσας σύμβασης - **σε 90 ημέρες**.
- ii. **Επικαιροποιημένο / τελικό Κτιριολογικό Πρόγραμμα (Αρχιτεκτονική Προμελέτη – Πρόταση Όψεων)**, στο οποίο θα έχουν συμπεριληφθεί και ενσωματωθεί οι υποδείξεις / παρατηρήσεις και οδηγίες της ΔΥΠΑ - **σε 90 ημέρες**.
- iii. **Εκτίμηση κόστους ανά κτίριο για κάθε ΕΠΑΣ** - **σε 90 ημέρες**
- iv. **Οριστική Αρχιτεκτονική μελέτη**, - **σε 120 ημέρες**.
- v. **Αναφορά Αξιολόγησης στοιχείων - Χρονοδιάγραμμα ενεργειών** - **σε 120 ημέρες**,

σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο Παράρτημα ΙΧ της Πρόσκλησης (Γενικά Τεχνικά Στοιχεία Τμημάτων).

(Οι τμηματικές προθεσμίες εκκινούν από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και είναι σε ημερολογιακές ημέρες)

## **3. Τελικό Παραδοτέο Σταδίου Γ - Τμηματικές Προθεσμίες :**

**(α) Για το αντικείμενο των 37 κτιρίων που θα υποδείξει η ΔΥΠΑ, συμπεριλαμβανομένων 300 εργαστηρίων**

- i. Τεχνικός φάκελος για λήψη προέγκρισης οικοδομικής άδειας - σε 120 ημέρες
- ii. Μελέτες για οικοδομική άδεια - σε 180 ημέρες
- iii. Μελέτες Εφαρμογής - σε 210 ημέρες,
- iv. Τεύχη Δημοπράτησης κατασκευής - σε 180 ημέρες
- v. Σχέδιο Τεύχους Διακήρυξης Διαγωνισμού Προμήθειας Εξοπλισμού - σε 120 ημέρες

vi. Έκδοση ΠΕΑ - σε 180 ημέρες

vii. Τεχνικοί Φάκελοι Ρύθμισης Αυθαίρετων κατασκευών/χρήσεων & Ηλεκτρονικής Ταυτότητας - σε 180 ημέρες

**(β) Για τα υπόλοιπα κτίρια των κτιριακών συγκροτημάτων των ΕΠΑΣ (δηλαδή εξαιρουμένων των 37 κτιρίων και των εργαστηρίων της περίπτωσης (α))**

Μελέτες εφαρμογής για την ενεργειακή και λειτουργική αναβάθμιση και τεύχη δημοπράτησης ανά κτίριο, σε 270 ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης και όχι αργότερα από τις 31/12/2024.

Ειδικότερα, εντός της προθεσμίας των 270 ημερών ο μελετητής θα ολοκληρώσει για τα εν λόγω κτίρια:

- Τεύχη Δημοπράτησης κατασκευής
- Έκδοση ΠΕΑ
- Τεχνικούς Φακέλους Ρύθμισης Αυθαίρετων κατασκευών/χρήσεων & Ηλεκτρονικής Ταυτότητας σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο Παράρτημα ΙΧ της Πρόσκλησης (Γενικά Τεχνικά Στοιχεία Τμημάτων).

(Οι τμηματικές προθεσμίες εκκινούν από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και είναι σε ημερολογιακές ημέρες).

**4. Στάδιο Δ – Υπηρεσίες Υποστήριξης στην ηλεκτρονική υποβολή στοιχείων**

Σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο Παράρτημα ΙΧ της Πρόσκλησης (Γενικά Τεχνικά Στοιχεία Τμημάτων) οι μελετητές θα συμμετέχουν υποστηρικτικά και θα διαθέτουν το απαιτούμενο προσωπικό για την υποστήριξη της ΔΥΠΑ στις ακόλουθες φάσεις, για κάθε συγκρότημα ΕΠΑΣ:

1. Υπαγωγή και υποβολή δικαιολογητικών για την ρύθμιση τυχόν αυθαίρετων κατασκευών και χρήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας,
2. Διαδικασία ανασύστασης φακέλου οικοδομικής άδειας (εφόσον απαιτηθεί)
3. Διαδικασία έκδοσης της οικοδομικής άδειας, για όσα κτίρια (συμπ. των 300 εργαστηρίων) υποδειχθούν από τη ΔΥΠΑ
4. Διαδικασία υποβολής Ηλεκτρονικής Ταυτότητας

### **Τμηματικές Προθεσμίες Σταδίου Δ:**

Το πέρας του παρόντος Σταδίου αναφέρεται στην ολοκλήρωση από τη ΔΥΠΑ των παραπάνω διαδικασιών ρύθμισης αυθαιρέτων, έκδοσης αδειών, υποβολής ηλεκτρονικής ταυτότητας. Στόχος της Αναθέτουσας Αρχής είναι το εν λόγω Στάδιο να ολοκληρωθεί από τη ΔΥΠΑ σε 270 ημέρες από την υπογραφή της Σύμβασης. Ο μελετητής υποχρεούται να υποστηρίξει τη ΔΥΠΑ μέχρι την ολοκλήρωση έκαστης ενέργειας / διαδικασίας του Σταδίου Δ και εν γένει, μέχρι το πέρας του εν λόγω Σταδίου, και πάντως το αργότερο μέχρι την 31.12.2025. Κατά την παροχή των υπηρεσιών υποστήριξης εκ μέρους του μελετητή στο πλαίσιο αυτό, ο ανάδοχος και η αναθέτουσα αρχή, κατόπιν συνεννόησης με τη ΔΥΠΑ, θα συμφωνούν κατά περίπτωση ως προς τις εκάστοτε συγκεκριμένες προθεσμίες, εντός των οποίων εκάστοτε υποχρεούται να ενεργήσει ο μελετητής και οι οποίες, σε κάθε περίπτωση, δεν δύνανται να είναι συντομότερες των πέντε (5) ημερών.

Κατά το πέρας του Σταδίου Δ', και πάντως το αργότερο μέχρι την 31.12.2025, υποβάλλεται από το μελετητή, ως παραδοτέο, έκθεση του μελετητή, στην οποία καταγράφεται το σύνολο των ενεργειών του μελετητή που έλαβαν χώρα στο πλαίσιο παροχής υπηρεσιών υποστήριξης προς τη ΔΥΠΑ για την περάτωση των παραπάνω διαδικασιών του Σταδίου Δ'. Το εν λόγω παραδοτέο αποτελεί το τελικό παραδοτέο του Σταδίου Δ', το οποίο αξιολογείται για την καταβολή του προβλεπόμενου για το Στάδιο Δ' ποσοστού αμοιβής.

### **4. Τελικό Παραδοτέο Σταδίου Ε - Τμηματικές Προθεσμίες :**

#### **Στάδιο Ε– Υπηρεσίες Υποστήριξης κατά τη φάση υλοποίησης του έργου**

Σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο Παράρτημα ΙΧ της Πρόσκλησης (Γενικά Τεχνικά Στοιχεία Τμημάτων), οι μελετητές θα συμμετέχουν υποστηρικτικά και θα διαθέτουν το απαιτούμενο προσωπικό για την υποστήριξη του ΤΑΙΠΕΔ στις ακόλουθες φάσεις, για κάθε συγκρότημα ΕΠΑΣ:

1. Δημοπράτηση της κατασκευής του έργου - Αποστολή απαντήσεων / διευκρινίσεων σε τυχόν ερωτήματα των υποψήφιων αναδόχων και υποστήριξη κατά την κατασκευή για τυχόν διευκρινίσεις, τροποποιήσεις μελετών, αναθεωρήσεις και τελικές θεωρήσεις των οικοδομικών

αδειών

2. Δημοπράτηση της προμήθειας του εξοπλισμού των εργαστηρίων - Αποστολή απαντήσεων / διευκρινίσεων σε τυχόν ερωτήματα των υποψήφιων αναδόχων

### **Τμηματικές Προθεσμίες Σταδίου Ε:**

Το πέρας του παρόντος Σταδίου αναφέρεται στην ολοκλήρωση από το ΤΑΙΠΕΔ των παραπάνω διαγωνιστικών διαδικασιών. Στόχος της Αναθέτουσας Αρχής είναι το εν λόγω Στάδιο να ολοκληρωθεί από το ΤΑΙΠΕΔ έως τις 31.12.2025. Ο μελετητής υποχρεούται να υποστηρίξει το ΤΑΙΠΕΔ μέχρι την ολοκλήρωση έκαστης διαδικασίας του Σταδίου Ε και εν γένει, μέχρι το πέρας του εν λόγω Σταδίου, και πάντως το αργότερο μέχρι την 31.12.2025. Κατά την παροχή των υπηρεσιών υποστήριξης εκ μέρους του μελετητή στο πλαίσιο αυτό, ο ανάδοχος και η αναθέτουσα αρχή θα συμφωνούν κατά περίπτωση ως προς τις εκάστοτε συγκεκριμένες προθεσμίες, εντός των οποίων εκάστοτε υποχρεούται να ενεργήσει ο μελετητής και οι οποίες, σε κάθε περίπτωση, δεν δύναται να είναι συντομότερες των πέντε (5) ημερών.

Κατά το πέρας Σταδίου Ε', και πάντως το αργότερο μέχρι την 31.12.2025, υποβάλλεται από το μελετητή, ως παραδοτέο, έκθεση του μελετητή, στην οποία καταγράφεται το σύνολο των ενεργειών του μελετητή που έλαβαν χώρα στο πλαίσιο παροχής υπηρεσιών υποστήριξης προς το ΤΑΙΠΕΔ για την περάτωση των παραπάνω διαδικασιών του Σταδίου Ε. Το εν λόγω παραδοτέο αποτελεί το τελικό παραδοτέο του Σταδίου Ε', το οποίο αξιολογείται για την καταβολή του προβλεπόμενου για το Στάδιο Ε' ποσοστού αμοιβής.

Ο Μελετητής θα πρέπει να λάβει υπόψη του ότι τα παραδοτέα κάθε σταδίου δύναται να υποβάλλονται τμηματικά ή/και συνολικά για έλεγχο και τελική έγκριση από και θα έχει την υποχρέωση να προβεί στις απαραίτητες προσθήκες / συμπληρώσεις / τροποποιήσεις σύμφωνα με τις οδηγίες και επισημάνσεις που θα λάβει από το ΤΑΙΠΕΔ ή/και τους Συμβούλους αυτού.

\* Στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες των σταδίων δεν προσμετρώνται οι χρόνοι που θα απαιτηθούν για να ληφθούν οι κατά περίπτωση εγκρίσεις από τους αρμόδιους φορείς.

## Παράρτημα Δ Υπεργολάβοι

## Παράρτημα Ε

### Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)

Το τεύχος Συγγραφής Υποχρεώσεων που αποτελεί το Παράρτημα VII (Τεύχος Συγγραφής Υποχρεώσεων) της από 08.01.2024 Πρόσκλησης και αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Σύμβασης.