



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
7^η ΔΥΠε Κρήτης



ΜΟΝΑΔΑ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΩΝ
ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
PROJECT
PREPARATION FACILITY



GROWTHFUND
ΥΠΕΡΤΑΜΕΙΟ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Αθήνα, 27.06.2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ανοικτής Διαδικασίας για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου:

«ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΙΑΤΡΕΙΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΡΟΝΙΩΝ ΝΟΣΗΜΑΤΩΝ ΣΕ 22 ΜΟΝΑΔΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΤΗΣ 7ΗΣ ΥΠΕ»

Η Διοίκηση 7^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας Κρήτης (3ο χιλ. Εθν. Οδού Ηρακλείου - Μοιρών, Εσταυρωμένος, Ηράκλειο Κρήτης), προκηρύσσει ανοικτή διαδικασία, χωρίς τμήματα, κάτω των ορίων για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΙΑΤΡΕΙΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΡΟΝΙΩΝ ΝΟΣΗΜΑΤΩΝ ΣΕ 22 ΜΟΝΑΔΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΤΗΣ 7^{ΗΣ} ΥΠΕ» (45210000-2 - Εργασίες κατασκευής κτιρίων), με προϋπολογισμό **403.742,51 €** μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (προϋπολογισμός με ΦΠΑ 24%: **500.640,71 €**).

Η Μονάδα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.) (Καραγιώργη Σερβίας 6, Αθήνα, 10562, +30 210 3274400, tender@growthfund.gr) αποτελεί τη Διενεργούσα τον Διαγωνισμό Αρχή σύμφωνα με το άρθρο 5B του ν. 3986/2011 και ενεργεί κατ' εντολή, για λογαριασμό και στο όνομα του Δικαιούχου, ήτοι της Διοίκησης 7ης Υγειονομικής Περιφέρειας Κρήτης και του Δικαιούχου του Προγράμματος και Υπουργείου Ευθύνης, «Υπουργείου Υγείας», εκτελώντας όλες τις απαιτούμενες και προβλεπόμενες ενέργειες των αρμοδιοτήτων της αναθέτουσας αρχής.

Αντικείμενο του έργου είναι η ανάπτυξη Ιατρείων Διαχείρισης Χρόνιων Νοσημάτων εντός συγκεκριμένων μονάδων της ΠΦΥ (σύμφωνα με τα πρότυπα των Μονάδων Συντονισμού Διαβήτη), σε χώρο εντός αυτών ωφέλιμης επιφάνειας 12 έως 20 μ² περίπου, που θα υποδειχθεί από την υπηρεσία μετά την ανάθεση της κατασκευής του έργου. Στον χώρο ανάπτυξης των ΙΧΝ των προαναφερθέντων μονάδων ΠΦΥ πρόκειται να πραγματοποιηθούν οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες λειτουργικής αναβάθμισης.





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
7^η ΔΥΠε Κρήτης



Οι μονάδες της ΠΦΥ στις οποίες θα αναπτυχθούν Ιατρεία Διαχείρισης Χρόνιων νοσημάτων είναι οι εξής κάτωθι:

ΚΥ ΑΝΩ ΒΙΑΝΝΟΥ	ΠΙ ΑΡΩΝΙΟΥ (ΚΥ ΒΑΜΟΥ)	ΠΙ ΠΛΑΤΑΝΟΥ (ΚΥ ΚΙΣΣΑΜΟΥ)
ΚΥ ΚΑΝΔΑΝΟΥ	ΠΙ ΓΑΥΔΟΥ (ΚΥ ΚΑΝΔΑΝΟΥ)	ΠΙ ΤΑΥΡΩΝΙΤΗ (ΚΥ ΚΙΣΣΑΜΟΥ)
ΚΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ	ΠΙ ΔΑΦΝΩΝ (ΚΥ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ)	ΠΙ ΤΕΦΕΛΙΟΥ (ΚΥ ΧΑΡΑΚΑ)
ΚΥ ΣΠΗΛΙΟΥ	ΠΙ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ (ΚΥ ΚΙΣΣΑΜΟΥ)	ΠΙ ΦΡΕ (ΚΥ ΒΑΜΟΥ)
ΚΥ ΧΑΡΑΚΑ	ΠΙ ΚΡΟΥΣΩΝΑ (ΚΥ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ)	
ΠΙ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΚΥ ΤΖΕΡΜΙΑΔΩΝ)	ΠΙ ΛΑΚΚΩΝ (ΚΥ ΚΑΝΔΑΝΟΥ)	
ΠΙ ΑΛΙΚΙΑΝΟΥ (ΚΥ ΚΑΝΔΑΝΟΥ)	ΠΙ ΛΙΒΑΔΙΩΝ (ΚΥ ΑΝΩΓΕΙΩΝ)	
ΠΙ ΑΝΩΠΟΛΗΣ (ΚΥ ΣΦΑΚΙΩΝ)	ΠΙ ΜΕΛΙΔΟΝΙΟΥ (ΚΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ)	
ΠΙ ΑΡΜΕΝΩΝ (ΚΥ ΒΑΜΟΥ)	ΠΙ ΜΕΤΑΞΟΧΩΡΙΟΥ (ΚΥ ΧΑΡΑΚΑ)	

Η Διακήρυξη θα καταχωρηθεί στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της Διενεργούσας Αρχής, στη διεύθυνση (URL): www.growthfund.gr καθώς και στην ιστοσελίδα της 7ης Υγειονομικής Περιφέρειας Κρήτης (URL): <https://www.hc-crete.gr/>. Η Διακήρυξη καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ). Επιπλέον, τα έγγραφα της σύμβασης της Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στο Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., η οποία έλαβε Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: 214916 και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ορίζεται η **16^η Ιουλίου 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11.00 π.μ.**

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ. Τυχόν έντυπη υποβολή πραγματοποιείται στην έδρα της



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
7^η ΔΥΠε Κρήτης



Διενεργούσας Αρχής (Καραγιώργη Σερβίας 6, ΤΚ 10562). Η αποσφράγιση των προσφορών θα διενεργηθεί από την Επιτροπή Διαγωνισμού κατά το άρθρο 98 του ν. 4412/2016, ακολουθώντας το εξής στάδιο:

Ηλεκτρονική Αποσφράγιση των υποφακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» & «Οικονομική Προσφορά», **την 16η Ιουλίου 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13.00.**

Ως κριτήρια ποιοτικής επιλογής έχουν τεθεί: **α)** η καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, **β)** η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, καθώς και **γ)** συγκεκριμένα πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης.

Στη Διακήρυξη έχουν επίσης τεθεί οι υποχρεωτικοί λόγοι αποκλεισμού των υποψήφιων οικονομικών φορέων, όπως ορίζονται στον ν. 4412/2016.

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής, σύμφωνα με το αντίστοιχο υπόδειγμα στο Παράρτημα IV της Διακήρυξης, το ποσό της οποίας θα πρέπει να καλύπτει σε ευρώ (€) ποσοστό 2% του προϋπολογισμού της σύμβασης, μη περιλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, ήτοι ποσό ύψους **8.074,85 €**, ισχύος τουλάχιστον τριάντα (30) ημερών μετά από την λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 19 της Διακήρυξης, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής θα απευθύνεται προς τη Διοίκηση 7ης Υγειονομικής Περιφέρειας Κρήτης.

Οι προσφορές ισχύουν για διάστημα **δέκα (10) μηνών** από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Το Έργο εντάσσεται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» και η χρηματοδότησή του είναι εγγεγραμμένη στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων με αρ. ΣΑΤΑ ΤΑ091: SUB1&SUB5. Ανακαίνιση Υποδομών ΠΦΥ-Ανάπτυξη Ιατρείων Διαχείρισης Χρόνιων Νοσημάτων.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **οκτώ (8) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Προδικαστικές προσφυγές: Η προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. π.δ. 39/2017, συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 και κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
7^η ΔΥΠε Κρήτης



ΕΘΝΙΑΚΑ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΝ
ΣΥΜΒΛΕΣΟΝ
PROJECT
PREPARATION FACILITY



της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» στην ηλεκτρονική περιοχή του συγκεκριμένου διαγωνισμού, επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με το άρθρο 15 της υπ' αρ. 166278/2021 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (Β' 2813/30.6.2021) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν στην ανάθεση των δημοσίων συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.).». Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΗΣ Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΠΟΥΛΙΔΗΣ

